

百名记者看项目

平顶山日报社记者节全媒体新闻行动



道窑秘境：

文旅融合新典范



□本报记者 朱江淼
实习生 符青高

11月5日,吃过早饭,卫东区东高皇街道土寨沟村三组村民王素娟就冒雨出门了,因为她要到位于该村的道窑秘境乡村民宿产业文化园(以下简称道窑秘境)上班。

“我是上个月应聘到道窑秘境工作的,每天9点30分上班,工作时间比较宽松。”45岁的她满意地说。

像王素娟一样在道窑秘境务工的土寨沟村村民还有10多人。“就近务工,既不耽误农时,也方便照顾老人孩子,村中的富余劳动力都找到了出路”。该村监委委员赵彩会说。

在道窑秘境建设期间,土寨沟村每天有40余名村民在工地忙碌。道窑秘境一期9月23日正式营业后,该村的发展后劲更大了。“除了村民务工,道窑秘境还流转了村里30多亩(1亩≈666.67平方米)土地,村民自酿的葡萄酒以及石榴、扫帚、红薯粉条等土特产也纳入道窑秘境采购项目。相信我们村的发展会越来越越好。”赵彩会高兴地说。

道窑秘境给土寨沟村带来的变化是肉眼可见的。“原来那里只有废弃的粮库和红砖窑,村民最多是上去放羊牧牛,污秽遍地。”赵彩会说,现在那里绿植密布、景色优美,村民吃过晚饭没事都去逛一圈,“别提多得劲啦”。



11月7日,本报记者朱江淼(左)在道窑秘境补充采访。 罗通摄

深挖窑洞粮库文化 盘活山水林田资源

为深入盘活山水林田资源,卫东区引入河南中旅集团,投资2.7亿元建设道窑秘境。该项目深挖窑洞文化、粮库文化,融入红砖艺术元素和新型高科技材料,主要打造包括粮库民宿、老民居合院民宿、新型粮仓民宿、野奢帐篷民宿、共享菜园民宿等品牌在内的乡村民宿集群,配套粮库音乐演艺酒吧、粮库餐厅、粮库书屋、窑洞养生馆、窑洞咖啡馆、窑洞会议室、红砖窑美食街、果蔬采摘园等项目,为游客带来惬意舒适的乡村旅游新体验。

为了有力有效推进项目建设,卫东区成立道窑秘境项目工作专

班,实行日调度制度,各部门密切配合,保证项目及时落地、早日投运。

“道窑秘境项目能够如期营业,离不开卫东区委、区政府的大力支持和各单位的密切配合。卫东区交通局完成了大溪沟路的升级改造,建设了有近百个停车位的生态停车场;卫东区农业农村和水利局保证了项目用水,配套铺设了排污管网;卫东区工信局新铺高低压线路近3千米,协调三大运营商实现项目区域5G信号全覆盖。”河南中旅集团副总裁、道窑秘境乡村民宿产业文化园董事长赵红云说。

走文旅融合发展路 造特色文旅新空间

11月5日,细雨蒙蒙,道窑秘境远山如黛,绿意盎然,更显清幽。

“没想到卫东区还有这么一个好玩的地方,真是太美了,我准备约朋友再来一次。”带着孩子游玩的董女士说。

“9月23日正式营业,今年十一期间,老民居合院民宿人员爆满,区位优势初显。”道窑秘境客房部经理董芳说。

这8套老民居都是道窑秘境长期租赁的,每年租金1万余元,村民由此获得了稳定的收益。

“道窑秘境以乡村工业遗产的创新性保护利用为突破口,以农文旅融合发展为路径,以平台建设为支撑,通过打造特色文旅新空间,盘活低

效闲置土地,唤醒乡村沉睡资源,全面助力乡村振兴。”赵红云的话掷地有声。

该项目与土寨沟村合作,建设共享菜园民宿,利用闲置土地,以蔬菜大棚为原型,透过住房的大落地窗,可见看到一畦一畦的应季蔬菜,租户可自行采摘食用,既带动了游客,又有效增加了村集体经济收入,为该村经济腾飞插上了翅膀。

“近年来,卫东区高度重视全域旅游工作,围绕一山引领、三区并进、多点协同全域乡村振兴建设目标任务,依托近郊山城相依自然资源、鲜见少有历史文化,以项目建设为引领,着力打造平顶山山顶公园、蒲城店遗址公园、道窑秘境乡村民宿产业文化园、蒲城古陶产业园,形成了‘非遗+文创+民宿+体育+旅游’融合发展的新格局,为我市文旅康养城市建设作出了积极贡献。”卫东区文化广电和旅游局局长王鹏说。



本版图片除署名外,均为道窑秘境乡村民宿产业文化园提供的资料图