

一批重要新规今起施行

9月,一批重要新规开始施行。推进无障碍设施建设,让残疾人、老年人生活“无碍”;法律援助案件办理更加便民利民,对困难群体的保障更加有力……法治更进步,生活更美好。

为残疾人、老年人建设无障碍生活环境

《中华人民共和国无障碍环境建设法》自9月1日起施行,为残疾人、老年人平等、充分、便捷地参与和融入社会生活提供法治保障。

本法规定,新建、改建、扩建的居住建筑、居住区、公共建筑、公共场所、交通运输设施、城乡道路等,应当符合无障碍设施工程建设标准。国家支持城镇老旧小区既有多层住宅加装电梯或者其他无障碍设施,为残疾人、老年人提供便利。

公共服务场所涉及医疗健康、社会保障、金融业务、生活缴费等服务事项的,应当保留现场指导、人工办理等传统服务方式。与残疾人、老年人相关的服务机构应当配备无障碍设备,在生活照料、康复护理等方面提供无障碍服务。

推动法律援助案件办理程序进一步标准化规范化

新修订的《办理法律援助案件程序规定》自9月1日起施行,进一步提高法律援助案件办理程序的标准化规范化水平。

新修订的程序规定明确,申请法律援助时,不再需要提交经济困难证明表,但如果申请人有能够说明经济状况的证件或者证明材料,可以一并提供;申请人提供材料不齐全的,法律援助机构应当一次性告知申请人需要补充的全部内容。

法律援助人员要依照法律、法规等规定,遵守有关法律服务业务规程,及时为受援人提供符合标准的法律援助服务,不得向受援人收取任何财物。

依法保障海外中国公民和机构的安全和合法权益

《中华人民共和国领事保护与协助条例》自9月1日起施行,依法保障海外中国公民和机构的安全和合法权益。

条例规定,在国外的中国公民、法人、非法人组织在正当权益被侵犯、涉

嫌违法犯罪、基本生活保障出现困难、因重大突发事件人身财产安全受到威胁等情形下,驻外外交机构应当提供领事保护与协助。

驻外外交机构、国务院有关部门、地方人民政府分别承担安全预警、安全宣传、教育培训等工作职责,外交部和驻外外交机构应当视情发布国外安全提醒,国务院文化和旅游主管部门会同外交部建立国外旅游目的地安全风险提示机制。

健全私募基金监管制度

《私募投资基金监督管理条例》自9月1日起施行。

条例将契约型、公司型、合伙型等不同组织形式的私募投资基金均纳入适用范围,规定以非公开方式募集资金,设立投资基金或者以进行投资活动为目的依法设立公司、合伙企业,由私募基金管理人或者普通合伙人管理,为投资者的利益进行投资活动,适用本条例。

国家对创业投资基金给予政策支持,鼓励和引导其投资成长性、创新性创业企业。(据新华社北京8月31日电)

模拟战术核打击训练 朝鲜回应美韩军演

据新华社首尔8月31日电 朝中社8月31日报道,朝鲜人民军30日晚进行模拟战术核打击训练,回应美国战略轰炸机参与的美韩对朝联合军演。

朝中社引述朝鲜人民军总参谋部30日发表的报道说,美国于30日向朝鲜半岛东部海域和西部海域上空派遣B-1B战略轰炸机编队,与韩国战机进行对朝联合攻击编队训练。

针对该情况,朝鲜人民军西部地区战术核运用部队30日晚在平壤国际机场向东北方向发射两枚战术弹道导弹,对韩国重要指挥据点和作战机场实施模拟战术核打击训练,导弹在目标岛屿上空设定高度400米处空中爆炸。此次训练旨在向敌方表明朝方的坚决惩戒意志和实质性报复能力。

个人所得税有关专项附加扣除标准提高 事关子女教育等三方面

据新华社北京8月31日电 为进一步减轻家庭生育养育和赡养老人负担,依据《中华人民共和国个人所得税法》有关规定,国务院日前印发《关于提高个人所得税有关专项附加扣除标准的通知》,决定提高3岁以下婴幼儿照护、子女教育、赡养老人个人所得税专项附加扣除标准。自2023年1月1日起,3岁以下婴幼儿照护专项附加扣除标准,由每个婴幼儿每月1000元提高到2000元;子女教育专项附加扣除标准,由每个子女每月1000元提高到2000元;赡养老人专项附加扣除标准,由每月2000元提高到3000元,其中独生子女按照每月3000元的标准定额扣除,非独生子女与兄弟姐妹分摊每月3000元的扣除额度,每人分摊的额度不能超过每月1500元。

“苏拉”“海葵” 预计今日到来

据新华社北京8月31日电 (记者叶昊鸣)记者31日从交通运输部救助打捞局获悉,针对即将到来的今年第9号台风“苏拉”、第11号台风“海葵”,交通运输部救助系统已部署16艘大功率救助船和9架救助直升机加强应对。

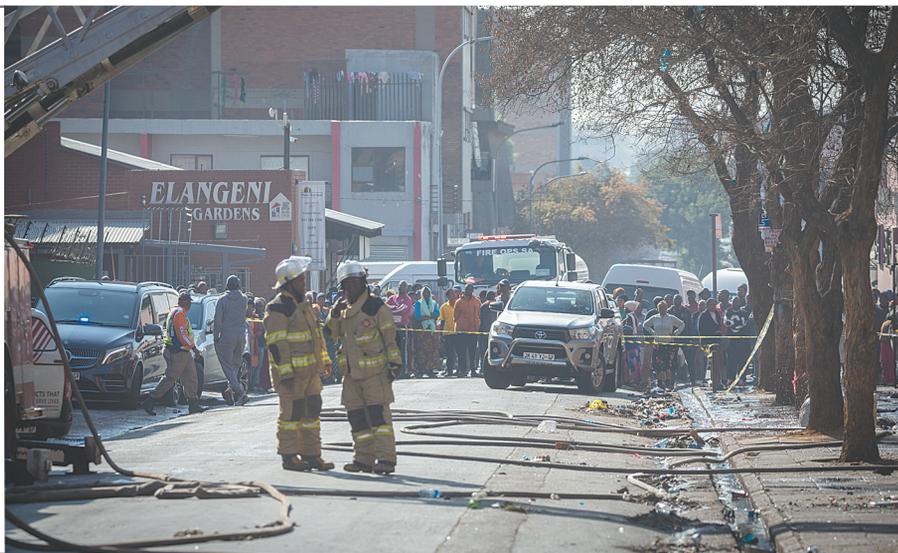
据了解,台风“苏拉”预计于9月1日下午至夜间在广东惠来到香港一带沿海登陆,也有可能广东东部近岸海面向西偏南方向移动,中央气象台已升级发布最高级别台风红色预警。台风“海葵”预计于9月1日夜间进入东海东南部海域。

南非建筑火灾 致73死

8月31日,南非约翰内斯堡的火灾事故现场。

南非约翰内斯堡市应急管理局31日说,当天凌晨该市一栋5层楼房失火,火灾已造成73人死亡,另有52人受伤。

新华社发



两部门发文引导降低存量首套房贷利率

据新华社北京8月31日电(记者吴雨)中国人民银行、国家金融监督管理总局31日发布通知,引导商业性个人住房贷款借贷双方有序调整优化资产负债,降低存量首套住房商业性个人住房贷款利率。两部门当日宣布,统一全国商业性个人住房贷款最低首付款比例政策下限,二套住房贷款最低首付款比例统一为不低于30%。

根据通知,自2023年9月25日起,存量首套住房商业性个人住房贷款的借款人可向金融机构提出申请,由该

金融机构新发放贷款置换存量首套住房商业性个人住房贷款或协商变更合同约定的利率水平。新发放贷款或变更后的贷款合同利率水平由金融机构与借款人自主协商确定,但在贷款市场报价利率(LPR)上的加点幅度,不得低于原贷款发放时所在城市首套住房商业性个人住房贷款利率政策下限。

当日,上述两部门还发布通知,对现行差别化住房信贷政策进行了调整优化,统一全国商业性个人住房贷款最低首付款比例政策下限。

根据通知,对于贷款购买商品住房的居民家庭,首套住房商业性个人住房贷款最低首付款比例统一为不低于20%,二套住房商业性个人住房贷款最低首付款比例统一为不低于30%。二套住房利率政策下限调整为不低于相应期限贷款市场报价利率(LPR)加20个基点。

两部门表示,各地可按照因城施策原则,根据当地房地产市场形势和调控需要,自主确定辖区内首套和二套住房最低首付款比例和利率下限。

■广告

<p>第3684期</p> <h1>分类广告</h1> <p>地址:市区建设路西段268号(鹰城广场对面)</p> <p>广告热线:13183330295 4930165</p> <p>友情提示:使用本栏目信息请核对双方有效证件,投资汇款请谨慎。本栏目信息不作为承担法律责任的依据。</p>	<h3>健康资讯</h3> <ul style="list-style-type: none"> ●皮肤痒痒免费试用0375-6176969 	<h3>搬家服务</h3> <ul style="list-style-type: none"> ●喜庆搬家公司13803750375 	<h3>房屋出租</h3> <p>高新区黄河路382号广电运通(平顶山)人工智能产业园办公楼2层,24间1330m²,对外租赁。联系电话:18937575035</p>	
	<h3>健康调理</h3> <ul style="list-style-type: none"> ●三色贴膏调理疼痛15603750181 	<h3>回收名酒洋酒</h3> <ul style="list-style-type: none"> ●回收各种老酒18768937777 	<h3>助听器</h3> <ul style="list-style-type: none"> ●耳聋请配助听器13087062226 	
	<h3>老年公寓</h3> <ul style="list-style-type: none"> ●晚晴老年公寓15516017081 			
	<h3>特色美食</h3> <ul style="list-style-type: none"> ●鹰城名吃——四不腻猪蹄3413983 			