

### 智慧化共享化破解停车难

# 城区8000多个车位将实行特许经营

□记者 吕占伟

本报讯 1月9日,全市城区公共停车场建设项目(一期)特许经营项目签约仪式在平顶山交通水利建设投资有限公司会议室举行,这标志着我市城区8000多个车位将开始为期一年的智慧化、共享化

建设,建设完成后这些车位将实施特许经营,以逐步实现城市公共停车资源的统一管理运营,助力解决停车难。

据了解,随着我市城市化建设的发展和市民生活水平的提高,汽车保有量连年增长,但停车场建设滞后,车位配建率、利用率低等原因导致停车难、乱

停放现象十分突出,加大城区公共停车场建设、提高停车位利用率迫在眉睫。

市城管局党组书记娄文奇说,市政府按照“政府引导、政策支持、市场运作”的原则,以智慧、共享停车为目标,以社会资本投入为主渠道,计划对我市新华区、卫东区、湛河

区、高新区和市城乡一体化示范区范围内的92条道路路内停车位和48个路外停车场,合计8000多个车位实行特许经营,以逐步实现统一管理运营城市公共停车资源,高效服务市民生活和城市经济社会发展。

平顶山交通水利建设投

资有限公司负责人张伟说,该公司作为中标单位,将对全市城区8000多个车位进行智慧化、共享化建设,配合城管、交管、消防等职能部门,综合施策,统筹兼顾,交付一批,建设一批,投运一批,全面加快项目建设进程,使市民早日享受智慧停车便利。

## 红红火火迎新春

1月7日,在市区优越路中段,小朋友正在选购新春饰品。春节临近,我市大街小巷、各大商场超市年味越来越浓,含有兔元素的春联、玩偶等装饰品,将兔年的仪式感和氛围感“拉满”,吸引不少市民前来选购。

本报记者 王亚楠 摄



## 新春走基层

# 草莓种植鼓起村民“钱袋子”

□本报记者 胡耀华 文/图

不绝。

1月9日上午,天气寒冷,鲁山县瀼河乡碱场村路旁一个草莓大棚内温暖如春,生机盎然,一颗颗个大饱满的草莓在绿叶中若隐若现,看着兴高采烈的采摘者,大棚主人张大孩喜笑颜开。

54岁的张大孩是碱场村的种植能手,10多年前开始流转土地种草莓,他种出的草莓不仅味道好,个头儿也大,每年都吸引不少人前来采摘。

“今年培育了20多个大棚,现在正是收获季节。”张大孩一边采摘着草莓一边笑着说,客户要货急,这些天和从村里雇来的工人起早贪黑备货,一天下来经常累得腰酸腿疼。不过算算收入,真是最累和最快乐的季节。

春节前是草莓价格最贵的时候,今年他共培育了红颜、宁玉和隋珠3个草莓品种,元旦上市以来,每天前来采摘的人络绎

“现在采摘价是每公斤100元,待到过完年后,价格有可能下跌到二三十元一公斤。”张大孩的妻子常青利说,物以稀为贵,现在刚成熟,数量不是太多,待到大批成熟时,经常忙得送货都送不及。

“这里的草莓品质高、口感好,快过年了,带着孩子来这里采摘,一饱口福的同时,还可游览乡村风光,感受一下田园乐趣。”大棚内,一名采摘者高兴地说。

时至中午,仍有不少人来到大棚采摘草莓。采摘者发出的笑声,在空旷的田野上传得很远。

“10多年了,从来没有销售发过愁。”张大孩说,草莓品质好,即使价格贵了些,仍有不少人乐意购买。“我有信心将基地打造成生态、高效草莓种植示范区,扩大种植规模,争取让更多人吃上质优价廉的草莓。”提及下一步打算,张大孩信心满满地说。



张大孩展示自己种植的草莓

## 我市灵活就业参保人员超11.3万人

### 参保、缴费在就业地或户籍地均可办理

□记者 李科学

本报讯 春节即将到来,大规模的人员返乡潮来临,记者1月9日从市人社局社保中心了解到,为切实维护外来从业人员依法参加城镇职工基本养老保险的权利,鼓励发展新就业形态,支持灵活就业,全省范围内,灵活就业人员需参加城镇职工基本养老保险,在就业地或户籍地均可办理。

“灵活就业人员包括个体经营、非全日制等从业人员。”据社保中心县区科工作人员何萌萌介绍,随着新产

业新业态新模式的蓬勃发展,各种灵活的就业模式吸纳了许多劳动力就业。无雇工的个体工商户、未在用人单位参加基本养老保险的非全日制从业人员、其他灵活就业人员都可以根据自身情况,自愿选择参加城镇职工基本养老保险。参保人员可在我省规定的个人缴费基数上下限范围内选择适当的缴费基数,缴费比例为20%,可选择按月、按季、按半年、按年等方式缴费,缴费全部由个人承担。

“以灵活就业人员身份参保,缴费比例虽然比企业职工

低一些,但享受的待遇与企业职工一样。”何萌萌说,灵活就业人员达到国家规定的退休年龄,且满足基本养老保险最低缴费年限条件的,可按月领取基本养老金。

据了解,根据相关规定,现已取消灵活就业人员参加企业职工基本养老保险的省内城乡户籍限制。何萌萌说:“在我市工作的灵活就业人员,无论户籍是本市还是省内其他城市,均可携带身份证,到我市任一社保大厅办理参保登记、缴费基数申报等业务。”据统计,目前,我市灵活就业人员养老保险参保人员已超11.3万人。

### 广告

## 拍卖公告

我公司接受委托,定于2023年1月20日10时整,在我公司拍卖厅举行拍卖会,依法定程序对位于平顶山市十六中西街与黄金路交叉口区域部分房屋(详见附表)按先整体后分户

的方式进行公开拍卖,整体及分户保证金见附表。

该拍卖标的部分正被使用,请相关优先购买权人及时与我公司联系,核实优先权人身份,办理拍卖会报名手续,参加竞买。如优先权人在报名截止时间前,未办理拍卖会报名手续,则视为主动自愿放弃同等条

件的优先购买权。

标的详细资料请到我公司查阅。有意竞买者,竞买保证金在报名截止时间前到达指定账户后,请携带有效身份证明,于拍卖会前到我公司签署完毕相关资料,办理拍卖会报名手续,参加竞买。竞买不成功或拍卖会因故延期或取消,保证金全数

无息退还。

报名截止时间:2023年1月19日16时止(以保证金到达指定账户为准,逾期到达的,不接受报名)

标的展示时间:自公告之日起至报名截止时间

标的展示地点:标的物所在地

联系电话:0375-2912939; 18737544915(工作时间拨打)

公司地址:河南省平顶山市中兴路工行大厦20楼

公司网址: www.baocaiauction.com

河南省宝财拍卖有限公司 2023年1月10日

附表:(注:拍卖标的相关信息以《拍卖文件》及拍卖会上公布的内容为准) 拍标的位置:十六中西街与黄金路交叉口区域部分房屋

编号	房产编号	坐落位置	建成年代	建筑结构	参考面积(m <sup>2</sup> )	地标参考	分户竞买保证金(万元)	备注
796-67	YG-26-45	十六中西街与黄金路交叉口西北角自南向北第2户	2001年8月	框架	约271.51	红蜻蜓商务时尚皮鞋	60	整体竞买编号:796-ZH03 保证金:200万元 采用先整体后分户的方式进行拍卖,如整体拍卖成交,则不再进行分户拍卖。
796-68	YG-26-46	十六中西街与黄金路交叉口西北角自南向北第3户	2001年8月	框架	约90.87	爱尚韩流2元精品百货	30	
796-69	YG-26-47	十六中西街与黄金路交叉口西北角自南向北第4户	2001年8月	框架	约383.9	高济药房	120	
	YG-26-48	十六中西街与黄金路交叉口西北角自南向北第5户	2001年8月	框架	约251.95	吉吉		