

严查物业违规停车收费

我市开展小区停车服务秩序专项整治行动

□记者 范丽萍

本报讯 3月3日,市房产事务服务中心传来消息,为进一步加大房地产市场秩序整治力度,切实维护群众合法权益,即日起启动全市住宅小区停车管理服务秩序整治行动。

“此次整治行动持续到7月底,将全面登记、排查各住宅小区内车辆停放及车位使用管理服务情况,畅通投诉渠道,解决业主、群众‘急难愁盼’问题。”据市房产事务服务中心物业和房屋安全管理科科长杨超介绍,此次行动将分自查自纠、检查整治、典型案例查处三个阶段进行,重点整治

未经业主大会表决通过利用物业管理区域公共道路、场地规划停车位出租出售给个人的;未经业主大会委托或合同约定擅自制定停车管理费、车位费等收费标准,违规收取停车管理费和车位费等费用的;建设单位违规将物业管理区域内规划的车库、车位出售给本区域以外的其他人的;其他物业管理区域内停车管理服务违规行为。

为保证行动效果,各县(市、区)物业管理行政主管部门将会同乡镇(街道),全面登记排查各辖区内车辆停放及车位使用管理情况;畅通投诉渠道,公布投诉举报电话,及时

约谈和下发整改通知书,处理车辆管理服务中的违法违规行为。对不服从管理又拒不改正的物业服务企业,将移交相关部门立案处罚。另外,各县(市、区)物业管理行政主管部门还会同相关行政执法部门加强分工协作,形成监管合力,建立转办和督办机制,根据排查和投诉举报的线索,汇总成整治问题清单,实施销号管理,逐件查处,逐项结案。

同时,行动还将加强智慧物业管理服务能力建设,鼓励物业服务企业运用物联网、大数据和人工智能等技术,建设住宅小区停车服务管理系统,方便小区业主停车。

共促消费公平

今年“3·15”我市继续举行大型宣传活动

□记者 杨岸萌

本报讯 今年3月15日是第四十个国际消费者权益日,今年的消费维权年主题是“共促消费公平”。3月3日上午,我市3·15国际消费者权益日宣传活动通报会传来消息,我市将举办“履行社会责任 共促消费公平”大型宣传活动。

活动期间,我市还将举办“共促消费公平 保障消费权利”3·15主题晚会;广泛宣传贯彻《家用汽车产品修理更换退货责任规定》,从3月3日至31日向广大消费者征集家用汽车行业在销售、维修等方面的不平等格式条款,市民可拨打市消协投诉电话2996315、2999315或关注市消协微信公众号留言或发送邮件至pdssxx@126.com反映;宣传《中华人民共和国个人信息保护法》,发布个人信息保护消费警示,向广大经营者和消费者发布保障消费者个人信息安全倡议书;深化“消协帮您选”共建共享机制,联合市装饰设计协会、市餐饮协会开展品牌选树活动;表彰消费维权先进单位和个人;成立平顶山市消费者协会示范区分会和高新区分会;广泛宣传年主题和法律法规。

今年,我市市场监管部门和市消协还将聚焦消费者关心的重点民生领域和“急难愁盼”问题,组织3·15执法行动,大力整治销售假冒伪劣商品、侵犯知识产权、虚假宣传、价格欺诈、个人信息滥用、预付式消费侵权和保健市场等消费领域违法乱象,持续开展民生领域侵害消费者权益领域专项整治行动,查处一批典型案例,公布一批违法案例,切实保障消费者权益。

全市24家学科类校外培训机构白名单公布

□记者 傅纪元

本报讯 市教体局3月2日公布全市24所办学资质合规、具备招生资格的线下学科类校外培训机构白名单,并对其机构名称、办学许可证号、办学地址等基本信息进行公示。家长可通过市教体局微信公众号、平顶山微报等渠道查询有关信息。

据了解,本次公示的白名单中市区占18所、汝州1所、宝丰县5所,这些培训机构取得《民办学校办学许可证》《民办非企业登记证书》且已合规地从事学科类校外培训,经过教育、民政等部门审核,白名单以外的学科类培训机构均为非法培训机构。

市教体局提醒广大家长转变成才观念,树立正确教育观和育儿观,遵循教育教学规律和身心发展规律,切实减轻孩子过重的学习负担,让孩子快乐学习、健康成长。

按照要求,白名单以内的学科类校外培训不得占用国家法定假日、休息日及寒暑假,培训时间段为工作日周一至周五18:30至20:30,必须全面使用教育部和市场监管总局统一制定的《中小学生校外培训服务合同(示范文本)》签订培训合同。

目前,白名单中24家学科类培训机构已纳入风险保证金监管和预收费资金监管,家长们在给孩子报名缴费时,将培训费缴纳至监管平台专用账户(支持二维码扫码缴费),并索要税务部门认可的正规发票。



春季趣味运动会

3月3日下午,在白鹭洲国家城市湿地公园,新华区西市场街道开展喜迎三八节春季运动会。该街道数十名社区妇女工作者来到公园广场,开展跳绳、两人三脚、慢跑等运动项目,以运动的方式健康快乐喜迎自己的节日。

本报记者 张鹏 摄

多部门鹰城广场科普爱耳护耳知识

□记者 李科学

本报讯 2022年3月3日是全国第23个爱耳日。3月3日上午,由市残联组织,新华区残联主办、市聋人协会及多家单位和机构参与,以“关爱听力健康,聆听精彩未来”为主题的宣传活动在鹰城广场举行,向市民科普爱耳、护耳知识。

3月3日上午8点多,活动现场已设置了60多块宣传展板,挂起条幅。新华区残联、新华区辖区各乡(镇、街道)、市残联及下设机构、部分残疾人定点康复医疗机构共30多家单位工作人员向路人发放宣传页及宣传手册,并为有需求的市民现场检测。

“我这耳朵老是嗡嗡响,是咋回事?”在河南金声听力技术有限公司

宣传台前,退休矿工王先生询问。工作人员将可视电耳镜通过蓝牙与平板连接,王先生实时通过平板看到了自己耳道内的情况。经检查,他的耳道并无异常,工作人员建议注意休息。很快,宣传台边就围满了等待检测的市民。

“我市对残疾儿童实施康复救助制度,为有康复需求的0-6岁听力、言语残疾儿童提供康复训练救助补贴、人工耳蜗手术补贴,免费适配助听器。”市残疾人康复教育中心工作人员向路人发放宣传册,介绍相关政策。

据市残联统计,我市目前共有持证听力残疾人士11020人,其中5451人为听力及言语多重残疾。市残联相关人士表示,定期进行儿童听力筛查,对早期发现听力损失至关重要。

6月、12月、24月和36月龄为重点年龄,如发现孩子有拍打、抓耳部等动作,或有耳痒、耳流脓等症状,或对声音反应迟钝、语言发育迟缓等表现,最好尽快到医院检查听力;耳鸣可伴随听力下降出现,若孩子主诉“耳朵嗡嗡响”,家长应予以重视,早发现、早干预、早治疗。

“老年人出现神经性耳聋的情况较多,年轻人压力大、熬夜、长时间使用耳机等都容易引起听力损伤、耳鸣。”现场一家康复机构负责人石秀红说,市民除了用耳注意休息之外,还可以经常做耳保健操,通过点压听官穴、拨鼓膜、牵拉耳郭等方式锻炼双耳。

据了解,全市其他各县(市、区)残联也分别组织了相关宣传活动,广泛普及耳科及听力保健科学知识。