

创文明城市 做文明市民

老旧小区改造,幸福在家门口“升级”



园丁小区居民在小区2号楼前小游园亭子下聊天

□本报记者 高红侠 文/图

平坦的柏油路面,青灰色的仿古瓦做成的屋檐,楼前设有小游园,有花、有树、有草,大人、小孩在小游园里游玩,好不惬意。家住新华区新新街街道前进社区园丁小区的住户怎么也想不到,原来路面坑洼不平、环境脏乱不堪的老旧小区,经过改造后发生了这么大的变化。老住户纷纷感叹:“住在这个院里,幸福指数飙升!”

路平灯亮心情爽

11月1日下午,走进园丁小区,不禁让人眼前一亮:平坦的柏油路面,行车标识清晰,大门口西侧设有汽车充电桩,车辆整齐地停放在停车位上;居民楼前电线入槽,墙体统一粉刷成黄色,与周围的传统文化墙十分协调。

说起小区的变化,居民明新平用“翻天覆地”来形容。56岁的她是这个小区的老住户,1997年入住。原来楼前只有一条两米多宽的水泥路,因为地势低,一遇下雨天,小区积水成灾。还有住户在楼前及楼头堆

放杂物、翻土种菜,车辆乱停乱放,楼前电线像蜘蛛网,小区内脏乱不堪,居民颇有怨言。

“改造前路面坑洼不平,家有老人和小孩的,晚上都不敢出门。”明新平说,现在好了,小区加宽了路面,安装了新路灯,居民的生活环境得到了很大改善。居民不出小区,到楼下就能锻炼身体、玩耍了。

“路平,景美,住在这里心里舒坦。”居民王秀梅也有同感。她79岁的老母亲腿脚不方便,以前小区路面不平,因为怕摔跤,很少下楼。小区改造后,她每天都会陪着老母亲在小区里锻炼身体、看花、看景。

小游园里笑声朗

2号楼前的小游园里,种着桂花、高杆月季、红叶石楠等植物,月季花开枝头,红花绿叶与旁边的花草墙体彩绘相映成趣。几名居民坐在亭子下聊天,不时发出欢快的笑声。

“现在的环境和以前真是天壤之别。”居民李巧玲等人说,这个小游园以前是杂物堆,还有人开荒种菜。楼旁杂草丛生,夏天蚊蝇乱飞,“楼下根本

站不住人,更别说出来玩了”。

今年74岁付玉兰老家在鲁山,孙子把她接过来住。只要有空,她就约上邻居到楼下的小游园里锻炼身体,累了便坐在亭子下的休闲凳上休息。

据新新街街道党工委副书记于同敬介绍,小区1997年6月建成,共有两幢居民楼72户居民,大多数是原平煤教委职工及家属。由于该小区建成年代已久,基础设施陈旧、老化,道路破损严重,楼顶漏水等问题一直困扰着小区居民。新华区住建局经过审核,将其纳入老旧小区改造计划。

于同敬说,为了让改造效果合乎民意,最大限度满足居民的需求,他们多方征求小区居民的意见及建议,建门卫室、车子棚,安装智能门禁系统,改建小游园,规划停车位,归整空中、地下网管等。经过几个月的努力,小区改造已基本完毕。为了让小区管理更加规范化,他们要求进驻的物业公司每天打扫卫生,生活垃圾日产日清。“下一步,我们将督促物业公司与电力部门加快对接,让车子棚的智能充电桩早日发挥作用”。

魏寨农贸综合市场升级改造显成效

□本报记者 李科学

11月2日早上7点多,东环路与平安大道交叉口的魏寨农贸综合市场内顾客络绎不绝,沥青路面施划了交通指示线,车辆出入井然有序。市场管理人员引导商户及购物市民将三轮车、电动车按方向有序摆放。

经过提档升级改造,市场面貌焕然一新。魏寨农贸综合市场管理所所长张根社介绍,该市场占地面积6.5万余平方米,现有门面房300多间、蔬菜大棚固定摊位百余个,经营范围包括蔬菜、粮油、干调、冻品和水产等。每天经营时间从凌晨3点到晚上10点,年交易额3亿余元,是城市东半部最大的综合性农贸市场。

为进一步改善市场环境,今年7月,市场进行了提档升级改造,共改造门面房35间,疏通管道600米,铺设消防管道380米,改造门头1200平方米,铺设沥青路面10000余平方米,规划停车位95个,更换市场宣传展板30多块,商户们统一配备货台85个。

走进市场大门,墙面、立柱及蔬菜经营摊位设置了百余块创文宣传展板,肉类、熟食、豆制品等店铺均改为统一的封闭式玻璃面墙,门头整齐划一,窗明几净,商户严格执行“三防”“三着”规定。

放心肉店商户林宗正忙着招呼顾客。他自行安装了监控系统,顾客可以通

过玻璃墙和电子屏幕观察店内情况:肉类摆放整齐,热水器、冷柜等擦得干干净净。“改造后更卫生了,顾客买肉也放心。”林宗说。

市场北部蔬菜大棚分批发区域与零售区域。批发菜以前大多摆在地上销售,现在放在统一配备的蓝色货台上。零售精品菜码放得整整齐齐,西红柿、黄瓜、青菜等色泽鲜亮,赏心悦目。

蔬菜经营商户赵跃民刚做完一单生意,他随手拿起扫帚,把散落的菜叶扫干净,倒进统一配备的垃圾桶。“改造后环境很整洁,经营也舒心了。菜摆整齐了,顾客也好挑。”根据要求,每晚收摊之后她都会自觉地用黑色遮阳网将菜覆盖起来,人走地净。

蔬菜检测室设在蔬菜零售区东头,工作人员邢勇已从商户摊位上随机抽取了菠菜、包菜、小白菜等8种青菜样品,用试剂、蔬菜质量检测仪进行农药残留检测。每天早上6点多开始检测,7点多出结果,并在市场大门口公示栏里进行公示。当天的蔬菜检测结果全部合格。每一天的检测报告都被存档,确保市民吃上放心菜。

魏寨农贸综合市场管理所副所长王玉杰说,随着创文的深入进行,商户的素质也在提高,如商品码放整齐,按标准摆放货物,车辆停放规定区域,主动维持经营区域的卫生等,争做文明商户。13名保洁人员全天候保洁,为市民提供更好的购物体验。

支持全民健身 发展群众体育

白鹭洲城市湿地公园等9单位受表彰

□记者 傅纪元

本报讯 市住建局、市教体局传来消息,我市白鹭洲城市湿地公园、市教育技术装备站、平顶山银行、市五环游泳俱乐部、叶县体育中心、宝丰县体育运动发展服务中心、湛河区教体局、汝州市老年人体育协会、汝州市体育局等9家单位近日被国家体育总局授予“2017—2020年度全国群众体育先进单位”荣誉称号。

据介绍,近年来,市住建局

在城市建设和园林事业发展中,充分考虑人民群众对体育健身的迫切需要,积极推进群众体育运动设施建设。在白鹭洲城市湿地公园的规划、建设中,按照“城市公园+体育”的新理念,在园区建设环湖健康步道5000余米、露天舞池1座、健身拉膜亭3处、11人制和7人制足球场各1处、羽毛球场地2处及群众健身场地3处,配备健身器材24余套。园区运动场地全时段免费向广大群众开放,并在各区域醒目位置设置健康运动标语,

积极引导群众参与全民健身。为保障各项体育设施正常使用,该园安排专门工作人员对体育场地、健身器材进行维护、保洁、消毒。

另外,市住建局办公室副主任李英豪、市教体局竞训科科长顾亚克、郟县教体局局长李洁、鲁山县教体局副局长曹森峰、舞钢市体育运动发展中心群体科(竞训科)科长李素丽、汝州市教体局局长刘亚丽被授予“2017—2020年度全国群众体育先进个人”荣誉称号。

拍卖公告

受委托,我公司定于2021年11月10日9:30在中拍平台(网址:https://paimaicaal23.org.cn)公开拍卖以下标的:

一、位于平顶山市光明路建井一处24号院1号楼自北向南第14户,标的编号:YC-24-1-13,坐标参考:中国移动,竞买保证金50万元。

二、位于平顶山市光明路建井一处24号院1号楼自北向南第15户,标的编号:YC-24-1-14,坐标参考:新郑红枣,竞买保证金20万元。

有意竞买者,请携带

有效证件及竞买保证金交纳凭证,到飞行社区三楼303拍卖办公室了解拍卖标的详细情况及办理竞买手续。竞买不成功者,全额无息退还竞买保证金。本次拍卖会不接受联合体报名。

报名截止时间:2021年11月8日下午4时(以保证金到达指定账户为准,逾期到达的不接受报名)。

标的展示时间及地点:自公告之日起至2021年11月7日止,在标的物所在地展示。

联系电话:0375-2340666 0371-65897111

河南隆源拍卖有限公司
2021年11月3日