

10月新规来了！事关你的房子、车子

据新华社北京9月30日电(记者白阳)十一来临,一批与国计民生相关的重要新规也开始施行。更完善的法治,护航更美好的生活。

住房租赁市场迎来减税政策

根据财政部、国家税务总局、住房和城乡建设部此前联合发布的公告,住房租赁市场发展将迎来税收优惠政策,有望增加市场供应、降低住房租赁价格。

从10月1日起,住房租赁企业向个人出租住房适用简易计税方法,按照5%征收率减按15%缴纳增值税;对企事业单位等向个人、专业化规模化住房租赁企业出租住房,减按4%税率征收房产税。对利用非居住存量土地和非居住存量房屋(含商业办公用房、工业厂房改造后出租用于居住的房屋)建设的保障性租赁住房,取得保障性

租赁住房项目认定书后,比照适用上述税收政策。

规范汽车数据处理活动

《汽车数据安全管理办法(试行)》10月1日起施行,进一步规范汽车数据处理活动,促进汽车数据合理开发利用。

规定倡导,汽车数据处理者在开展汽车数据处理活动中坚持“车内处理”“默认不收集”“精度范围适用”“脱敏处理”等数据处理原则,减少对汽车数据的无序收集和违规滥用。同时,规定汽车数据处理者应当履行个人信息保护责任,充分保护个人信息安全和合法权益。

放宽高素质兵员征集年龄限制

新修订的《中华人民共和国兵役法》自10月1日起施行。

新修订的兵役法加大高素质兵员征集力度,规定普通高等学校应当有负责兵役工作的机构,将研究生的征集年龄放宽至26周岁;优化服役待遇保障制度,规定义务兵服役期间表现特别优秀的经批准可以提前选改为军士,公民入伍时保留户籍,义务兵家庭优待金由中央财政和地方财政共同负担。

加强医疗器械全生命周期质量管理

10月1日起,新修订的《医疗器械注册与备案管理办法》与《体外诊断试剂注册与备案管理办法》开始施行。

办法要求落实各级监管部门的监管责任,进一步强化医疗器械注册人、备案人主体责任落实,要求加强医疗器械全生命周期质量管理,对研制、生产、经营、使用全过程中的医疗器械的安全性、有效性和质量可控性依法承担责

任。同时,落实“放管服”改革要求,简化境外上市证明文件、检验报告等注册备案资料要求。

建立卡拉OK音乐违规曲目清单制度

《歌舞娱乐场所卡拉OK音乐内容管理暂行规定》10月1日起施行,要求建立卡拉OK音乐违规曲目清单制度。

暂行规定明确了歌舞娱乐场所播放的卡拉OK音乐不得含有的内容,包括:危害国家统一、主权或者领土完整的;违反国家宗教政策,宣扬邪教、迷信的;宣扬淫秽、赌博、暴力以及与毒品有关的违法犯罪活动等。全国文化娱乐行业协会应当引导行业加强内容自律,提醒歌曲点播系统内容提供商、歌舞娱乐场所及时删除含有法律法规禁止内容的音乐产品,并协助行业主管部门依法依规处置。

迎国庆



9月30日,孩子们演唱歌曲《国家》。当日,广西南宁市滨湖路小学举行赛歌会迎接国庆。新华社记者 周华 摄



9月30日,各种鲜花将上海街头装饰一新。新华社记者 张建松 摄

公安部:十一期间启动高等级防控勤务

据新华社北京9月30日电(记者熊丰、翟翔)公安部9月30日召开新闻发布会介绍,国庆假期即将到来,为确保广大群众度过一个安全、祥和、愉快的节日,公安部采取多项措施全力做好节日期间维护社会治安稳定和公共安全工作。

公安机关将严格大型活动安全管理,严格审批,督促指导活动主办方落实安全主体责任,积极推行实名入场、流量控制等做法,加强与相关部门协作配合,共同做好疫情防控和安全生产工作;积极会同有关部门开展疫情防控和安全风险评估,强化景区及周边巡逻防控,对游客较多、治安情况复杂的部位和路段,加大警力投入,提高巡逻密度,依法查处各种非法经营行为。

节日期间,全国公安机关全面

强化社会面整体防控,启动高等级防控勤务,最大限度把警力摆上街面,重点加强对城市广场、大型商场、地铁公交、车站码头等人员密集区域的巡逻,严格落实公安武警联勤武装巡逻和“1、3、5分钟”快速响应机制,加强对重点部位的清查整治和重点物品管控,强化应急处突准备,全力确保社会治安大局稳定。

节日期间,全国7万名铁警将在岗在位,把维护铁路公共安全作为重中之重,开展车站治安专项整治,依法规范处置倒卖火车票、动车吸烟、醉酒滋事、霸座等违法行为。

在配合做好疫情防控工作方面,公安机关将积极配合相关部门做好流调收治、人员管控、秩序维护等工作,切实做好边境口岸入境人员、物品检查检疫管理,严厉打击各类涉疫违法犯罪活动。

演出活动不得组织演员假唱

据新华社北京9月30日电为进一步规范演出经纪行为,文化和旅游部日前发布《文化和旅游部关于规范演出经纪行为加强演员管理促进演出市场健康有序发展的通知》。

通知明确演出活动不得使用造成恶劣社会影响的违法失德演员。明确要求不得组织演员假唱,不得为假唱提供条件。

通知明确从事未成年人签约、推广、代理等演出经纪活动的演员

经纪公司、工作室,应当按照有关法律法规,依法保障其接受并完成规定年限的义务教育的权利。严禁以招募“演艺练习生”等名义,侵害未成年人合法权益。对有未成年人参与的演出,应当经过未成年人父母或者其他监护人同意。同时,明确在演出活动中,不得组织未成年人参与应援集会等活动,不得组织未成年人进行正常观看演出之外的应援消费,依法保障未成年人合法权益。

渤海再发现亿吨级油田

据新华社北京9月30日电(记者戴小河)中国海洋石油集团有限公司9月30日宣布,我国渤海再发现大型油田——垦利10-2油田,经自然资源部评审备案,新增石油探明地质储量超1亿吨。

垦利10-2油田位于渤海南部海域,距离天津市约245公里,平均水深约157米,发现井垦利10-2-4井共钻遇油层27米,完钻井深1520米。经测试,该油田单井日产

原油可达81.55吨。

继2020年初垦利6-1亿吨级油田发现后,中国海油勘探人员借鉴成功经验,迅速对垦利6-1油田南侧的垦利10-2构造开展评价工作。

中国海油董事长汪东进表示,垦利10-2油田的发现是中国海油持续加大国内油气勘探开发力度的又一重要成果,为渤海油田上产4000万吨奠定了储量基础。

喜迎国庆

平顶山市口腔医院推出植牙惠民活动

国庆佳节,平顶山学院附属口腔医院(平顶山市口腔医院)特推出种植牙惠民活动。

活动内容:韩国登腾种植体+全瓷牙冠+术前化验+CT检查一次,庆国庆特惠活动3800元/颗(限二百颗)

咨询电话:0375-7665036/7665022/7651532

地址:老院区:新华区公园北街9号 新城院区:新城区祥云路与翠竹路交叉口