不再是新房独占高科技

她们给老房换上了指纹锁

□记者 娄刚 文/图

本报讯 说起指纹锁，人们马上想起新小区和高端楼盘的配置，好像它和老房子无缘，其实不是这样。近日，记者在市场上了解到，近年来，越来越多的人被指纹锁的优势打动，把自家的老房子换上了指纹锁。

刘女士在黄楝树社区一多层楼房内居住多年，几天前她出门倒垃圾，顺手把门带上的一瞬间，才想起钥匙还在屋里呢，但已经晚了，进不了屋了。孩子在外地上学，丈夫出差在外，无人求助的她穿着睡衣敲开了邻居的门，借手机给开锁公司打了电话。“开锁花了50块，不多，这是小事，但是当时特别狼狈。”刘女士说，回到屋里，她找着手机，把这件事儿发到了微信朋友圈。

“换把指纹锁！”一位朋友的留言引起了她的注意，后来这位房地产行业的朋友又详细给她介绍了指纹锁的性能和价格。第三天，她就找商家换上了指纹锁。“出门再也不用带钥匙了。”刘女士说，“我觉得出门带钥匙对现在很多人来说是个问题。一是不方便；二是把兜撑得鼓鼓囊囊的不好看。”

市民在自家老房使用指纹锁

受刘女士的影响，她妹妹也在自家装了一把指纹锁。刘女士的妹妹居住在城中村，住的是平房，她上小学的儿子睡在另外单独的房间里。为了保障孩子的安全，也为了让孩子出入方便，她给儿子的房间安装了指纹锁。“这种锁不仅有很强的防盗功能，它的智能化也解决了房门锁死后外边的人进不去、里边的人出不来的问题，让我放心。”她说。

每套指纹锁将近两千元，对大多数工薪族来说可不算便宜，这么贵的锁用的人多吗？9月13日，记者采访了在我市经营耐特牌指纹锁的商户陈先生。

陈先生的公司在市区一栋临街楼的二楼，很不起眼，如果不是特意寻找根本就注意不到。“我们现在的客户大都是老客户带来的，不必要一定临街。”陈先生为记者释疑。

据陈先生介绍，他是我市较早经营指纹锁的商家之一，至今已有8年。当时还有其他几个品牌，因为市场接受度低，存活至今的寥寥无几。但是经过这么多年的发展，指纹锁在我国居民家中的使用率已经达到15%，特别是在经济发达地区，指纹锁的使用率更高。在平顶山，很多新建楼盘都使用了指纹锁，所以我市指纹锁的市场形势也越来越好。目前，除了批发销售的部分，他们公司平均每月零售指纹锁150套左右，占总销售量的大约30%，可以说，指纹锁在老房子中的使用率越来越高。

指纹锁是怎么被人们甚至视高科技如虎的老人接受的呢？陈先生说，指纹锁解决了人们日常生活中的许多小痛点，比如带钥匙问题、远程开门问题，这些虽然都是小事儿，但一经解决，许多人都感到如释重负，格外方便。他认为，指纹锁的智能价值要高于其防盗价值。以前，指纹锁生产厂家把主要目标客户定为高端楼盘，后来适应市场需求，款式更加多样，可以在各种门上安装。

指纹锁近年来在技术和服务上的提升是其逐渐被市场接受的前提，以耐特品牌为例，对客户的承诺是“换锁后一个月内不满意包退包换”“两年内出现质量问题免费换新”。“请注意，是用着不满意就可以退货，不是有质量问题才退货。”陈先生说，“两年内出现质量问题免费换新是因为指纹锁是高科技产品，销售端很难具备维修能力，所以只要有质量问题就免费换新。当然，做出这样的承诺厂家肯定对产品有高度信心，不然质量问题一多就赔钱了。根据我们的统计，指纹锁使用十年以上出现质量问题的概率是千分之二。”

据陈先生介绍，目前市场上的指纹锁价格不等，低的千元以内，高的上万元。“受成本约束，可以肯定，低于千元的‘指纹锁’不是真正的指纹锁，是仿制品，没有防盗作用。大家如果想买真正的指纹锁，一定要有这个常识。”他说。

创业人士请注意

我市将有一座网红直播城

□记者 娄刚 文/图

本报讯 9月12日，我市众多自媒体从业人员来到平顶山义乌商贸城，畅聊行业风口话题——电商网红直播。记者从这场见面会上了解到，平顶山义乌商贸城将立足自身的行业特点，打造我市首个电商网红直播城。

在见面会上，网红直播城的总经理林越望首先对当前的商业形势进行了分析和展望，包括“传统实体行业如何通过以抖音为代表的短视频直播迎来新一轮的商业变革？”“如何解决传统商业生存发展问题？”“直播肩负的社会责任感与使命有哪些？”等。他的讲解给在场的自媒体人士以深深的启发。

据林越望介绍，平顶山电商网红直播城旨在打造平顶山电商产业链集聚中心，项目总建筑面积10万平方米，一期启动4万平方米，整个项目投资达5亿元。项目分为直播电商、跨境电商、传统电商三大板块。主力打造的是直播电商板块，目标是为直播全产业提供一揽子综合服务方案，形成直播全产业生态闭环的强大服务体系（网红人才孵化中心+供应链整合平台+技术服务公司+营销服务中心）。总之，该项目将打造一个服务于传统电商、直播电商、跨境电商、办公、商业配套及有直播需求的个人与企业的综合性服务平台，形成电商全产业生态闭环的强大服务体系。

电商网红直播城

其招商业态包括供应链展厅、大型直播企业、网红爆火展厅、跨境展厅、企业展厅、本地特色展厅、O2O（家居家具展厅、窗帘家居工艺、化妆品彩妆、精品鞋服、潮流饰品、影音制品、智能电子产品、手机数码产品、母婴用品、网红咖啡/餐饮、汽车配饰、精品零售类、农副产品、地方特色产品、文旅产品）、传统电商、跨境电商、直播电商、微商社群电商、网红经济技术服务公司、网红技术服务机构、产品及服务中心、直播间、办公、商业配套等。

直播城商学院院长郑智超在见面会上发表演讲，他以别具一格的方式解读抖音商业生态的底层逻辑以及全新的陪跑商业模式。他的精彩演讲既体现出直播城商学院的专业信心，也展现了他们帮助普通人解决做好抖音等短视频直播的能力。

据了解，电商网红直播城在建设中与抖云科技携手，以高科技平台综合解决企业培训难、技术服务不到位、网红产品少、物流成本高等难点（包括传统电商、直播电商、跨境电商、微商、社区电商、办公、商业配套及有直播需求的个人与企业），帮助我市中小型企业向新的商业模式迈进。

赵女士想改善居住环境

想买房请打18837579995

□记者 娄刚

本报讯 近日，市民赵女士拨打本报“为您荐房”栏目热线电话，请平顶山日报社房地产工作室在为她推荐一套新房。

赵女士和女儿同住，去年孩子去外地上大学后，她开始考虑改善自己的居住环境。赵女士现住单位房，楼层较高且没有电梯，房屋面积较小且户型不合理，小区环境也较为嘈杂。赵女士想趁一个人在家的时候卖掉旧房买一套新房，因家中人口不多，她理想中的新房不需要太大面积，80平方米以内即可。小区最好绿化率高，有较大的活动空间，且物业服务完善。

根据赵女士的需求，工作人员为她推荐了天河庄园、千田理想城、中骏世界城、恒大悦珑湾等楼盘，赵女士表示会择日看房。

平顶山日报社房地产工作室与本地房企有长期合作关系，手中有大量楼盘信息，工作人员不仅可以帮忙选房，还可以帮你以最优惠的价格购房。平顶山日报社房地产工作室推荐的都是五证齐全、可以放心购买的楼盘。拨打热线电话18837579995，说出你的买房需求，我们为你推荐房源，帮你省心省力又省钱。

你的买房需求 我们帮你对接
热线电话：18837579995