

# 驻平6周年 垦荒人为“风采之星”颁奖

□记者 娄刚

本报讯 7月29日,平顶山垦荒人6周年庆典暨“风采之星”颁奖晚会在神马润泽园酒店隆重举行。市慈善总会有关领导和社会各界人士出席了庆典活动,为企业6年来涌现出的优秀员工颁奖。

平顶山垦荒人6周年庆典暨“风采之星”颁奖晚会在欢快的歌舞中拉开帷幕。垦荒人平顶山运营中心总经理赵林阁代表平顶山垦荒人向所

有到场的嘉宾和消费者表示欢迎和感谢。他说,6年来,平顶山垦荒人始终奉行诚信为本、客户至上的宗旨,秉承原产地、优品、甄选的经营理念,不断完善服务功能和服务体系,开拓创新,诚信经营,经受行业考验,实现了平顶山垦荒人一次次战略性的突破,赢得了社会各界的一致好评。6年来,平顶山垦荒人不忘初心、砥砺前行,在诚信经营的同时,不忘回报社会,积极做公益慈善活动。经常去敬老院看望孤寡

老人,深入贫困村庄助力扶贫,捐款捐物,尽责任献爱心,树立了良好的企业形象。

赵林阁等上台为评选出的“风采之星”颁发了奖杯和奖品。庆典活动还邀请专业演员表演了歌曲、舞蹈、相声等节目,为大家带来了一场精彩纷呈的晚会。

垦荒人集团成立于2011年,公司秉承全球原产地、优品、甄选的宗旨,致力于为中国消费者提供天然、健康、安全的食品和消费渠道。企业一直以来专

注于自主品牌系列绿色、有机食品的开发和推广,兼营国际、国内各地特色食品,依托全球产品资源及垦荒人品牌优势打造垦荒人集团食品连锁营销网络,不断提升北大荒以及垦荒人品牌产品在低、中、高端消费领域的市场占有率,实现企业的持续发展。全国现有垦荒人店面230余家,覆盖23个省、70多个地级以上城市和部分县级市,员工规模达一万余人,并已建立起完善的品牌运营系统、新产品开发系统、物流管理系统及网络运营平台。

## 购买商品住房怎样申请公积金贷款?

□记者 娄刚

本报讯 近日,有读者向本报询问使用住房公积金贷款购买商品房的有关事宜,记者从市住房公积金管理中心了解到相关政策。

据工作人员介绍,符合条件的职工在购买商品房申请住房公积金贷款时需提供以下证明材料:

购房资料:网上备案商品房买卖合同原件、付款收据或发票原件。

身份关系证明:借款人及配偶的身份证、户口簿原件,子女关系证明原件(独生子女证或出生医学证明原件)。如户口簿能明确显示子女与借款人或其配偶父子(女)、母子(女)关系的,可提供户口簿。

婚姻关系证明:借款申请人为已婚的提供结婚证原件,离异的提供离婚证及离婚协议或法院判决书原件。

工资证明:借款人及配偶工资发至银行卡的,需提供银行对账明细(含最近3个月工资)并加盖银行业务章一份;工资发放现金的,需提供近3个月的单位工资表(需加盖财务专用章)一份;借款人需提供中国银行、工商银行、建设银行、农业银行、平顶山银行、交通银行六家银行之一的I类银行卡原件。

最后,借款人、配偶及未成年子女均需提供房屋状况证明。

需要说明的是,借款申请人须为购房人本人、配偶。若借款人独立家庭范围内已有一套房产,则认定为二套房贷。市住房公积金管理中心暂不对职工购买第三套自



资料图片

住住房发放住房公积金贷款。首套房贷已付房款不低于总房款的20%,最高额度为55万元且不超过总房价的80%,月还款额不超过家庭总收入的55%。二套房贷利率

根据政策上浮。贷款期限最长30年(贷款到期日不超过借款人的法定退休年龄之后5年)。业务受理时,借款人及配偶均需到场并携带以上贷款资料。

## 改善居住环境,郭先生想住新小区

想买房请打18837579995

□记者 娄刚

本报讯 近日,市民郭先生拨打“为您推荐”栏目热线电话,请平顶山日报社房地产工作室在老城区为他推荐一套新房,改善居住环境。

郭先生夫妻均在企业工作,他们现住在一老旧小区的多层住宅,房屋面积小,户型也不太合理,小区没有什么像样的公共设施且环境较差。

孩子上初中以后,郭先生觉得有必要改善一下居住环境。他心目中的新房在老城区,小区环境好,有绿

地,有公共设施。房屋面积不需要太大,小三室即可,这样孩子可以有一个漂亮的个人居室。

根据郭先生的需要,工作人员为他推荐了银基誉府、新景桂园、建业光明府、千田理想城等几处楼盘,张先生表示将择日看房。

平顶山日报社房地产工作室与本地房企有长期合作关系,手中有大量楼盘信

息,工作人员不仅可以帮忙选房,还可以帮您以最优惠的价格购房。平顶山日报社房地产工作室推荐的都是五证齐全、可以放心购买的楼盘。拨打热线电话18837579995,说出您的买房需求,我们为您推荐房源,帮您省心省力又省钱。

你的买房需求 我们帮你对接

热线电话:18837579995

## 为早日买房 他放弃了“铁饭碗”

今年春节过后,市民小杨买了一套新房。房子面积不算太大,90多平方米,是知名开发商建的,户型合理,小区环境也非常好,旁边还有学校。小杨很满意,这套新房在手,和女友结婚这件事就克服了最大的障碍。当然除了这个具体的问题,买房还让他十分有成就感,毕竟这买房的钱都是他自己赚来的。可以说,打拼这6年,他从一个毛头小伙子变成了能够独立养家的男人。

小杨今年35岁,原来在我市一国企工作,工资很低,6年前他辞职时每月才拿不到2000元。父母经济条件也不好,还常有病,小杨省吃俭用也存不住钱。他想换份工作,但在父母眼里,中专毕业的他有份工作就不错了,虽然收入少,但是个“铁饭碗”。

因为收入低,小杨和女朋友都处不长,最主要的原因就是买不起房子,也让人看不到买房子的希望。有一个女朋友跟他谈了半年,说起结婚的事儿,小杨实话实说买不起房子。女朋友问他能出多少,实在不够她愿意拿一部分出来凑齐。无奈小杨当时正赶上给家人治病,实在拿不出多少钱,俩人最终还是分了手。

有一次和伙计们一起吃饭,席间有一个朋友是卖房子的,小杨忍不住让这位置业顾问给他算了一下买房的账。一算账他彻底死了心,不仅首付他拿不出来,月供也供不起。这位朋友很热心,了解到他的状况后,强烈建议他换一份工作,提高收入,只要他月收入达到3000元,就有望在三年内买房。朋友说:“当你特别想买房子的时候,难度往往比你想象的要小,很多客户都是在感觉钱不够的情况下买了房。”朋友的话给了小杨很大的信心,他知道以自家的情况,肯定要买一套房子,要不然他没法成家,而要想买房,他必须另谋出路。

跟父母商量了几次,他换了工作。当时也正好有个机会,父亲一个做生意的朋友想找个司机,就想到了小杨。这份工作对小杨来说还可以:管吃,月薪3000元。但他觉得这份工作没前途,于是一年后去了南方,在南方他卖过手机,开过车,当过服务生,长了不少见识。2018年,他回到平顶山,开了个手机维修店。生意不大,收入不低。

其实从南方回来时,他已经小有积蓄,不过这几年房价也涨了不少,况且他的眼光也高了,看中的楼盘价格都比较高。首付还差点,但他不想让父母再掏钱了,就先开店开起来,到今年才付款买了房。

回忆这几年的打拼,小杨说:“最初我的目标只是为了买一套房子,后来我慢慢发现,这是人生的改变,这才是我这几年最大的收获。”

(娄刚)

买房故事

线索征集电话:4940521,13721877299