

创文明城市 做文明市民

查漏洞 强短板

矿工路街道开展创文攻坚大排查

□本报记者 牛超

近日,新华区矿工路街道以问题为导向,想实招、用硬招,查漏洞、强短板,发动各职能部门开展针对辖区重点区域的创文攻坚大排查、大整治行动,着力解决辖区“脏乱差”问题,切实提升创文工作整体水平。

巡查成常态

4月21日上午8点多,新华区矿工路街道乐福社区党委书记王仕源一上班,就开始例行每天一次的巡查:家属区有无乱堆乱放的垃圾、各商户有无占道经营、道路两侧有无乱停乱放的车辆、广场是否干净整洁……

雨后的鹰城空气清新,乐福小区广场上,不少居民在跳舞、下棋、健身。广场南侧小花园一排灌木丛边,王仕源发现了便溺的痕迹。“前几天,我们刚组织人员打扫冲洗过这里。”王仕源立即拿出手机打电话:“曹师傅,广场小花园附近有点脏,你们来冲洗一下。”

几分钟过后,小区物业工作人员曹学孔、宋和平开着一辆高压清洗车来到

现场,对着地面一通冲洗。

小区物业人员樊晓和社区工作人员杨世荣等人也拿着垃圾钳、垃圾袋,在广场绿化带四周巡查,顺手清理地上的垃圾。网格员王杰等人则在社区巡逻期间向居民宣传遛狗不拴绳的危害。

王仕源说,我市创建全国文明城市“春季攻势”启动以来,他们每天上班的第一件事就是巡查辖区,以便发现问题及时解决。

乐福小区东院墙有个小门直通外面的集贸市场,仅供行人出入。由于来往人员不多,一些居民在装修房子时,图省事便将建筑垃圾堆放在此,后来一些商贩和居民将生活垃圾也堆放在这里,居民对此意见很大。4月初,社区联合物业对这一问题进行根治,由于车辆过不去,他们就将垃圾一点一点拉到小区56号楼旁边堆放,后又找来铲车对垃圾进行集中清理。

“整整拉了两大车。”王仕源说。

“这下好了,总算彻底清理干净了,感觉空气立马清新起来。”居民贺深义说,物业每天还对此处进行两次打扫。

小区广场东侧泵房墙上的宣传展板破损,网格员巡查发现后,立即向社

区反馈,王仕源马上安排人员更换;广场南侧的公厕因为没水,气味难闻且脏乱不堪,社区安排维保夫妇花了三天时间,对其进行彻底打扫。针对公厕没水的问题,目前,矿工路街道相关人员正在进行协调。

一人“包”一院

当天上午10点多,市区悦和路西段,一商户在门口占道修理电动车,悦和社区党支部书记王娟提醒商户道:“你把车子挪到店里,在这儿影响大家通行。”

据王娟介绍,悦和社区下辖6个家属院,自开展创文攻坚大排查后,他们安排社区工作人员一人“包”一院,借文明创建大势,切实查找问题、解决问题。悦和路东段两侧的商家存在占道经营现象,他们联合街道开展专项整治,清理、劝阻占道经营商户,不断到各店内进行文明经营宣传,并安排人员每天定期巡查。

劳模小区北门附近人流量大,存在车辆乱停乱放问题,街道、社区联合执法部门在此划定了非机动车和机动车

停车位,以缓解沿街商铺和周边住户停车难问题;机西小区有人毁绿种菜,他们挨家挨户做工作,让居民自行清理“小菜园”。对于无人认领的“小菜园”,他们清理后装袋放到社区等待居民认领。

据矿工路街道相关负责人王顺新介绍,自我市启动创文“春季攻势”以来,该街道干部职工每天都奋战在创文一线,领导班子带头行动,下沉辖区各社区,督导社区创文工作,对辖区店外经营问题进行全面排查,带领社区工作人员清扫路面和绿化带内的烟头、纸屑、果皮,铲除墙壁及电线杆上的小广告,并清理街边卫生死角、“小菜园”等。

据了解,截至目前,该街道共清理楼院26个、绿化带11处、“小菜园”4处,整治飞线充电2处,清洗墙面200平方米。

“文明城市的创建,不仅要让城市美起来,更要让老百姓的日子幸福起来,让老百姓在创建中享有更多幸福感、获得感。”矿工路街道党工委书记李永浩说,“下一步,矿工路街道将以‘责任在我,冲锋在前’的担当,确保创文保卫工作万无一失。”



▲雨后“扫河”

4月21日,市区光明路西侧,市水利局湛河管理处的职工使用锄草船和机动船对雨后的湛河河道进行清理。近日,市水利局湛河管理处加大了河道清理力度,增加每日保洁次数,并采用了锄草船和机动船相互配合、全方位清理水面漂浮物的方式,让河道卫生不留死角,给市民营造出赏心悦目的休闲环境。本报记者 李英平 摄

►清理小广告

4月21日,市区长青路中段园林小区,创文志愿者在清理小广告。当天,新华区光明路街道长青社区组织十多名志愿者对小区公共场所和楼道内的小广告进行集中清理。本报记者 张鹏 摄



春季攻势 在行动

市房产事务服务中心:重点督查物业管理信息公示

□记者 范丽萍

本报讯“像临时停车、电梯广告这些涉及小区公共性质的收费,都支持公开。”4月21日上午,在市区凌云路九天城藏珑小区,看到信息公示栏上最新公布的物业项目收费标准及支出情况,居民李智先说。

信息公示栏上的内容,除了物业企业及其项目负责人的基本情况、联系信息外,还包括物业服务合同约定的服务内容、服务标准以及收费项目、收费标准;业主缴纳服务费情况、共有收费和支出情况等。

“如果项目信息变化,我们会随时更新。”九天城物业项目经理卢小伟说,在他们管辖的多个居民小区明显位置都设置了信息公示牌,“只要给业主解释得清楚明白,业主也愿意缴费”。另外,市房产事务服务中心、区物业办还把物业信息公示列入专项督查内容,随机进行检查。

“在全市重点抽查行动中,针对信息公示不完整、没有信息公示的住宅服务企业,均下发了限期整改通知书。目前,各服务企业也已基本整改到位。”据市房产事务服务中心物业和房屋安全管理科科长杨超介绍,开展物业服务企业信息公示专项督查创文行动的目的,就是为了推动物业服务向高品质和多样化升级,减少业主和物业企业的矛盾纠纷,共同营造文明和谐的居住氛围。