

东湖艺术展示中心即将投入使用

□记者 娄刚 文/图

本报讯 没错！平顶山将再添一座多功能艺术展示中心，这座艺展中心就位于很多人心目中比较偏的东工人镇街道。这个艺展中心为何建于此处？都有哪些功能？什么时候投入使用？记者带着这些问题实地采访，了解到该中心最快可以在本月底投入使用。

施工接近尾声

该中心坐落在平安大道和开发一路交叉口西南角，与东湖一路之隔，已定名为东湖艺术展示中心。4月10日，记者到访时，工人正在进行最后的施工。高6层的方形建筑，四面玻璃幕墙已基本吊装完毕，深邃的宝石蓝色像立体的湖面一样泛着光。

一楼大厅的水磨石地板已经全部铺完，装修师傅正在细心打磨。一楼有展示厅、小型报告厅和艺术陈设区。展示厅的沙盘足有8米见方，再过几天，人们就可以在这个巨大的沙盘上看到平顶山东部新城的改造方案和效果。报告厅设计简约，采光充足，非常适合举行小型会议。艺术陈设区格调高雅，具有举办多种展览的功能，且科技含量高，便于人们观看欣赏。

二楼是图书馆，多个拱形门串起不同的区域，极富亲和力。好几面墙直接设计成了书架，既充分利用了空间，也增添了文化氛围。一条长廊环绕北侧和东侧，读书之余，在视野开阔的走廊上远眺湖光山色，是一种莫大的享受。二楼的吊顶也很特别，是东部新城的规划倒影。

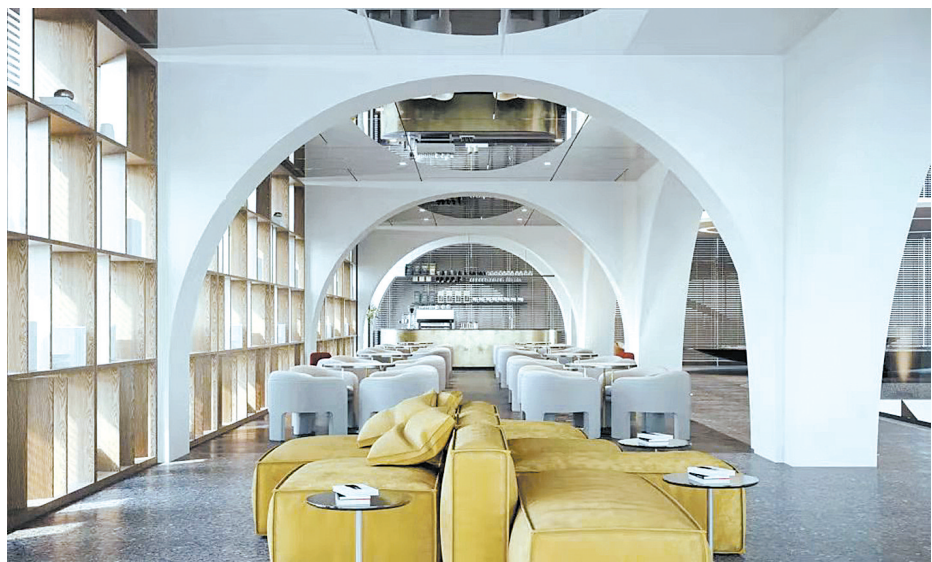
据工作人员介绍，东湖艺展中心总投资约7000万元，地上5层、地下1层，地上部分建筑面积7253平方米。该中心功能包括东湖国际新城规划展示、康养场景展示、开展文化艺术健身活动和办公等。这名工作人员说：“艺展中心5个月前开始动工，现在已经进入收尾阶段，我们很有信心在这个月底前投用。”

更多相关项目已上马

熟悉平顶山的人都知道



4月10日，工人在对东湖艺术展示中心进行最后的施工



东湖艺术展示中心内部(效果图)

道，以东工人镇街道为中心的东部区域属于矿区和城乡接合部，环境与市中心相比不可同日而语，多年来面貌都没有太大改观。正因如此，市、区两级政府一直把这片区域的升级改造放在心里，待时机成熟即全面铺开。

2019年11月14日，由市政府、卫东区政府和香港汇恒投资有限公司合作规划的平顶山国际物流产业新城正式签约落地。该项目规划总占地面积约18000亩，东至昆阳大道，西至开发二路，南至建设路，北至鹰城大道。计划总投资300亿元，以打造平顶山东部新

城作为战略定位，按照“产城融合、公园城市”的理念，围绕“双核驱动、七大组团”进行规划建设，目标是将其逐步发展为集现代物流、健康养老、金融服务、总部办公、装备制造、生活居住、休闲娱乐等功能为一体的省级区域物流副中心和智慧康养新城，实现平顶山东部复兴和崛起的宏伟目标。

2020年3月29日，平顶山国际物流产业新城配套“三路一河”暨棚改安置房建设工程开工仪式举行，“三路一河”及棚改安置房工程的开工，标志着平顶山国际物流产业新城建设进入了实质性实施阶段。可

以说，这项工程无论是涉及区域之广，还是改造难度之大，以及投入资金之多，在我市历史上都是空前的。

于是，东湖艺展中心建在这里并率先投用的作用就可以看出来。一是以此为平台，向大家讲述东部新城改造升级的愿景、规划和进度，增强人们对这里美好愿景的信心。二是为附近广大居民提供配套服务，让大家提前享受到高质量的公共文化服务。

东部新城的改造将使整个平顶山的面貌发生翻天覆地的变化，更多的配套项目已经陆续上马，本报接下来将为读者做进一步介绍。

有孩子后，王先生想换新房

想买房请打18837579995

□记者 娄刚

本报讯 近日，市民王先生给平顶山日报社房地产工作室“按需荐房”栏目打电话，请工作人员为他推荐一套大一点的房子。

王先生原来和妻子住在一所旧房中，面积不到70平方米。去年底，夫妻俩有了孩子，王先生的母亲和岳母常来为他们照顾孩子，空间顿时显得小了些，特别是卫生间比较小，常需要洗洗涮涮，人又多，很不方便。

王先生夫妻俩都在老城区上班，他们希望在老城区买一套三室两卫的新房。工作人员了解到，王先生夫妻各自的父母也都在老城区，两边老人年岁较大，需要一套电梯房，并希望小区环境较好，临近学区。根据王先生家的需求，工作人员为他推荐了天河庄园、大唐紫宸苑、建业光明府、新景桂园等几处楼盘，这几处楼盘靠近学校，也有大居室。王先生表示择日看房。

平顶山日报社房地产工作室与本地房企有长期合作关系，手中有大量楼盘信息，工作人员不仅可以帮忙选房，还可以帮你以最优惠的价格购房。平顶山日报社房地产工作室推荐的都是五证齐全的、可以放心购买的楼盘。拨打热线电话18837579995，说出你的买房需求，我们为你推荐房源，帮你省心省力又省钱。

你的买房需求 我们帮你对接

热线电话：18837579995

3月市区商品住房销量重回1600套以上

□记者 娄刚

本报讯 市房产事务服务中心近日公布的数据显示，2021年3月，市内五区（新华区、卫东区、湛河区、新城区、高新区）商品住宅销售达1685套，与2月的576套相比，算是重回高位。

今年3月，全市商品房共批准预售面积9.46万平方米。其中：商品住宅批准预售面积9.46万平方米，商品非住宅批准预售面积为零。

3月，市内五区商品房共销售1714套（间），销售面积19943264平方米。其中商品住宅销售1685套，销售面积195781.83平方米；商品非住宅销售29间，销售面积3650.81平方米。

市内五区二手房共成交431套（间），成交面积4171885平方米。其中：二手住宅成交423套，成交面积40703.59平方米；二手非住宅成交8间，成交面积1015.26平方米。

观察历年来的统计，一般在每年的2月，受过节因素影响，市区商品住房销售往往会达到最低位，在次月即重回高位。

恒大悦珑湾创意影像瓷盘温情来袭

□记者 娄刚

本报讯 在我们的生活中，总有一些美好值得永远珍藏。这些记忆你总习惯将它们拍成照片保存在手机里，那有没有想过将它们印在盘子上？本周六、周日（4月17

日、18日），恒大悦珑湾创意影像瓷盘活动温情开启，一起来珍藏此刻的幸福吧！

活动一，影像瓷盘。不管是和爱人的自拍，还是和孩子的合影，或是幸福的全家福……你都可以把它们美美地印在瓷盘上，放在那里，

永远都是一道很特别的风景。

活动二，水滴蛋糕。这里将有一款超火的水滴蛋糕等你打卡！远看像水晶球，近看像果冻，摇摇晃晃，造型Q萌，吃起来如雨滴般清爽，卡路里很低，小仙女们不能

错过哦！

活动三，粮仓大作战。还记得小时候逛集会的场景吗？众多摊位中，总有一个永远爆满！人们时而欢呼叫好，时而唏嘘遗憾……没错，就是欢乐套圈！周末来悦珑湾，精品粮油等你圈定！