

# “转供暖”，想说爱你不容易



今冬,在新华区迎宾路6号院,居民用上了新安装的热力管道。据负责该院管理的新华区中兴路街道文化宫社区党委书记陈二恩介绍,今年该院提档升级改造,热力管网由之前的“转供暖”改为“直供暖”,居民用暖有了保障。  
本报记者 李英平 摄

12月20日至30日  
**我市将开展  
冬季灭鼠灭蟑活动**

□记者 王春霞

本报讯 昨天,市爱卫办发布《关于开展冬季爱国卫生运动助力常态化疫情防控的通报》,要求各县(市、区)爱卫办充分发挥组织协调职能,把爱国卫生运动与冬季疫情防控、流感等其他流行病防治结合起来,以提升环境卫生质量、培养文明卫生习惯、强化病媒生物防制等为重点,持续深入开展冬春季爱国卫生运动,确保取得实效。

今冬爱国卫生运动的重点是,全面推进城乡环境卫生综合整治,进一步强化市场环境综合整治,加强病媒生物综合防制工作,做好重点场所的清洁和消毒,加大爱国卫生与疫情防控知识技能宣传。

为防范新冠肺炎疫情与虫媒传染病叠加传染的风险,我市决定于12月20日至30日集中开展冬季灭鼠灭蟑活动,消杀重点在民防工程、地下室、地下车库等各类地下空间以及餐饮行业、集贸市场。

通报要求,各县(市、区),各爱国卫生成员单位加大常态化疫情防控宣传力度,重点强化有境外、国内高风险地区旅居史者及其密切接触人员和其他相关人员的健康教育、个人防护知识宣传等措施,有针对性地加强辖区内儿童、孕产妇、老弱多病等重点人群的健康保护。教育引导群众加强自身防护意识和措施,自觉降低感染、传播疫病的风险,有发热、乏力、干咳等呼吸道症状时主动登记报告并及时就诊。

**交通运输部门  
集中整治安全隐患**

□记者 王桂星

本报讯 昨天,市交通运输局传来消息,为加强道路运输领域安全监管,我市已全面启动道路运输企业、车、企业安全隐患集中整治冬季攻坚行动,本次行动将于本月底结束。

按照要求,全市各地交通运输主管部门将对辖区内道路运输企业相关负责人、营运驾驶员分期分批进行教育培训,强化遵规守法意识和安全意识,严禁企业、车辆和人员无证经营,严禁违法异地经营,严禁关闭动态监控系统,严禁迟报、漏报、瞒报、谎报事故险情信息。

交通运输主管部门将通过调阅动态监控记录和车辆管理档案、违法违规查处、明察暗访问题等方式,检查道路运输企业安全生产制度执行情况,全面排查驾驶员管理、车辆管理、运输组织、操作规程等方面的风险隐患,督促企业彻底整改。对存在重大隐患的企业,交通运输主管部门将依法采取停业整顿、车辆停运、驾驶员停岗培训、吊销许可证等措施。

□本报记者 王桂星

在我市发展集中供热事业之初,平顶山热力集团只是把蒸汽送到居民楼院或小区的计量总表,居民楼院、小区物业或家属院所属单位后勤部门负责收取采暖费及保障院内供

暖系统的运行,这种供热方式就是人们通常所称的“转供暖”。新城区开启集中供热后,热力集团开始采取收费到户、管理到户、服务到户的方式为城区高温水网用户服务,这种供热方式被称为“直供暖”。后来,实施“三供一业”改造,“直供暖”也开始出

现在老城区。

有了“直供暖”做参照,“转供暖”的不足或缺点就暴露出来了,且愈发显眼。近日,记者采访了解到,有些小区使用“转供暖”时,用暖时间被压缩,用暖的性价比缩水。不少居民表示想要转为“直供暖”。

## 供热时间不足

按照《平顶山市城市供用热管理办法》规定,我市采暖期为每年11月15日至次年3月15日,但是,市区大部分“转供暖”用户的采暖期并没有这么长。

市民张女士家住市区联盟路东段,所在小区使用的是“转供暖”。她缴纳的暖气费与“直供暖”用户基本一致,但小区的供暖时间并没有“直供暖”用户那样长。最初,小区物业承诺供暖时间为100天,后来虽有延长,但也不足120天。今年,张女士所在小

区于11月23日晚才开始供暖。

12月7日,小区物业称,该小区最初供暖是从12月1日开始的,后来把供暖时间提前到了11月20日左右,供暖时间延长到110多天。今年之所以供暖有些晚,是因为平顶山热力集团与小区物业沟通有误所致,后经争取,小区从11月23日开始供暖。

市民周女士家住市区长青路中段,她所在的居民楼院也是“转供暖”,同样存在供暖时间不足的问题。前几

年,院内是每天早中晚定时供暖,供暖时间有限,温度自然也没有保障。去年,周女士所在楼院干脆中断了供暖。今年,院内实施了供暖改造,由于改造未及时完成等种种原因,院内从11月26日才开始供暖。“不过这回是24小时供暖,就目前情况来看,供暖效果还不错。”周女士说。

与“直供暖”相比,供暖时间同样不足的还有市区湛南路东段、曙光街中段等地的多个居民楼院、小区。

## 性价比缩水

根据物价部门的规定,热力集团“直供暖”的老城区蒸汽管网居民用户采暖用热价格为每个采暖季2004元/平方米,采暖面积按照建筑面积的90%计算,采暖费=建筑面积×90%×2004。物价部门对“转供暖”用户的采暖费没有明确规定,但实际情况是,相当一部分“转供暖”用户承担的采暖费较“直供暖”用户略贵,采暖的性价比缩水。

市民郭先生家住市区曙光街与朝阳路交叉口附近,采暖费价格为20元/平方米,采暖面积直接按建筑面积计算。采暖费没少缴,但小区从12月初才开始供暖,且供暖时间仅有3个月。小区物业说,该小区有100多户居民,但使用暖气的居民不到一半。用户少,收上来的采暖费有限,但物业因供暖承担的水电费、人力成本比较高,供暖时间越长,物业亏得越多,因

此,物业只好选择天气比较寒冷的时段为居民供暖,压缩了供暖时间。

同样按照每个采暖季20元/平方米的标准计价,按照建筑面积收取采暖费的还有矿工路东段等地的多个“转供暖”小区。但由于供暖时间不足,居民采暖的性价比也就跟着缩水了。为此,小区物业的解释大同小异,皆因承担的成本高,不如此收费难以维持供暖设备运转。

## “直供暖”将取代“转供暖”

采访中,不少“转供暖”居民都表示想要转为“直供暖”,而一些居民楼院、小区物业也认为自己出力不讨好,希望把供暖事宜交给热力集团,转供变直供。据了解,平顶山热力集团已经在推动这一工作。

市区联盟路附近区域今年就率先实现了从“转供暖”到“直供暖”的转变。

昨天上午,平顶山热力集团有关

负责人介绍,联盟路两侧区域处于老城区集中供热蒸汽管网的末梢,供热温度难以保证。今年以来,该集团在该区域建成了集中供热高温水网,将其与从姚电公司引出的高温水供热主管道连通。联盟路附近区域从“转供暖”变为“直供暖”的居民已达1万多户。同时,该集团还加快了对矿工路以南、光明路以东、建设路以北、体育路以西区域内居民楼院、小区的“汽改

水”供热改造速度,对完成改造的居民楼院、小区提供收费到户、管理到户、服务到户的“直供暖”服务。

热力集团已把实施市区“汽改水”供热改造列入了该集团的“十四五”规划,计划用两到三年时间完成市区集中供热蒸汽管网用户的“汽改水”改造,为用户提供“直供暖”服务。这个采暖季结束后,曙光街沿线的高温水集中供热管网将开工建设。