

民生热线

4940000

部分居民不交费物业撤出 小区内垃圾堆成山无人清

社区多方协调 鼓励居民自治

□记者 李霞

本报讯 近几日,本报陆续接到新华区西市场街道团结路社区北团小区、南团小区等数个小区居民的求助,称他们小区从本月初起由于物业撤出无人管理,导致小区内没有门卫、无人打扫,垃圾遍地。

物业突然撤出

9月8日上午9点多,进入矿工路西段北团小区,就闻到一股刺鼻的气味。顺着小区东侧一条主干道往北,居民楼楼前楼后放置的垃圾桶都塞得满满的,有的垃圾桶四周堆成

了小山。

“再不清理,时间长了非得生蛆不可。”在13号楼东侧,几位居民说。

北团小区对面的南团小区、北团西苑小区,情况大同小异。在北团西苑小区南门,居民龙关秀与几位居民正在向每位进出小区的居民收取每户每月5元的垃圾清运费。龙关秀说,他是社区业委会及小区居民自治小组的成员,由于物业撤出后,小区无人清理垃圾,社区目前正引导他们小区居民自治。

社区多方协调

在团结路社区居民议事厅,

小区自治小组代表刘德勇和李万华在填写小区自治进展情况。

刘德勇说,一个多星期前物业撤出后,小区内出现了垃圾无人清、大门无人管理的情况,几天来,在社区的支持下,他们小区成立了居民自治小组,先从清理院内垃圾入手,每户每月收取5元的垃圾清运费,然后再逐步落实门卫、监控等其他工作。目前,他们小区180多户居民已凑齐清垃圾费用,小区内的垃圾也已清理完毕。

据团结路社区党委书记赵吉龙介绍,他们社区的北团小区、南团小区等5个小区是由同一家物业公司负责管理的。由

于前段时间这几个小区内40多栋楼1500多户居民有大部分没有缴纳2019年1月1日至2020年8月31日的物业管理费,物业公司无力垫付,只好于9月1日撤出小区。

物业公司撤出后,社区通过调查走访居民、召开居民议事会等多种形式,了解到这几个小区居民都有自治的想法,于是便在各小区成立了居民自治小组。经过两天的努力,截至昨天下午6点,北团小区、北团西苑小区和北团东苑小区已交齐垃圾清运费,垃圾堆积问题已经解决,他们正在积极引导其他几个小区自治。

鲁山县 46名残疾人 昨天免费适配假肢

□记者 李科学

本报讯 昨天一大早,鲁山县46名下肢残疾人在鲁山县残疾人就业服务中心等待市残联辅具中心的工作人员免费适配假肢。当天取型完毕,十来天后,他们就能陆续用上新的假肢。

65岁的王妮子坐在轮椅上,深色花裙很整洁,脸上一直挂着笑容。她的老伴儿连建设拿着资料和证件,不时与工作人员沟通,细致又耐心,看得出两人感情很好。他们住在团城乡辣菜沟村,离县城近40公里。这次接到适配假肢的通知,两人清晨5点就乘着亲戚的车从家里出发,6点多到了县城,是来得最早的。

去年春节期间,王妮子的双腿因病自大腿处截除,只能靠残联部门配备的免费轮椅出行。该中心的工作人员李亚南观察残肢情况后告诉她,因双腿高位截肢,年龄又大,即使适配了假肢,适应过程也是漫长而艰难的。“装上假肢即使不能走,至少坐在轮椅上看上去也正常点,不会空荡荡的,吓着孩子们。”王妮子说。工作人员为她取型时,王妮子和老伴儿脸上绽开了发自内心的笑容,眼睛里满是希望。

今年55岁的陈圈林是张良镇石庙村人。如果不是2007年一场车祸失去了右腿,如今的他日子会富足得多。他是个“折腾”的人,在广州的服装厂打过工,做过煤炭生意,在电线厂当过主管……说起往事,陈圈林的眼中透着自豪。车祸后,残联部门为他免费配了假肢,每三年一换。目前使用的假肢已经很残破,缠着胶布。“感谢政府为我们残疾人提供了便利和帮助。”他说,自己虽不能外出打工但也没闲着,一直在家种地。有了假肢,下地收拾庄稼、打农药都不成问题,“现在种了几亩花生,一年能收两季;还和别人合作种了六七亩姜,今年姜价好,日子会越来越好的。”

先测量,再将残疾人的残肢包上薄膜,用打湿的石膏布带一层层裹上,调整塑型,几分钟后,石膏凝固就可以取下,写上名字存放……工作人员不停地忙碌着。

市残联辅具中心主任李庆宇说,此次免费适配的假肢总价值约20万元,当天取型完毕即进入制作流程,十来天后,残疾人即可陆续佩戴调试。此次假肢适配是我市今年残疾人精准康复项目的一部分,46位下肢残疾人士都经调查评估确定。很多肢体残疾人害怕外界异样的目光,不愿外出接触社会,但装上假肢后,起码看上去与常人差别不大,对他们心理上是极大的安慰和帮助。

新闻短波

●从昨天起,新华区新新街街道前进社区针对辖区“九小场所”开展为期一周的专项消防安全隐患排查。

(牛超)

●昨天上午,示范区湖滨路街道长安社区联合共建单位市急救指挥中心,在建业森林半岛小区开展应急救援演练及义诊活动。

(杨元琪)

留言板

昨天,一热心市民捡到吕渡阔的身份证,请失主拨打13507622730联系认领。

两个保洁员被拖欠15个月工资

辞职后仍未领到工资

□记者 王辉

本报讯 近日,保洁员陈建林致电本报反映,他和老伴儿在市区光明路南段桃花源小区做保洁工作一年多后辞职,但物业公司共拖欠15个月工资未发。

陈建林今年66岁,鲁山县马楼乡元盘村人。2018年3月,他到市区光明路南段桃花源小区河南碧绿源物业服务有限责任公司桃花源项目部做保洁员,

月薪1200元。后来,他的老伴儿史花蕊也到桃花源小区做保洁员,月薪也是1200元。两人在桃花源小区工作至2019年10月31日,但该公司长期拖欠他们一共15个月工资未发,而后辞职。辞职时,他向该公司桃花源项目部负责人张经理索要工资,对方称,发工资时通知他。结果,他和老伴儿始终没有等到张某的通知。随后,陈建林给张经理打电话时,对方不接,找人找不到。后来赶上

新冠肺炎疫情,此事便搁置下来。

今年3月,陈建林到桃花源小区找桃花源项目部要工资时,该项目部已经撤离桃花源小区。随后,他又来到河南碧绿源物业服务有限责任公司联盟鑫城小区项目部等部门,至今没有结果。

9月8日下午,从桃花源小区了解到,桃花源项目部于2020年1月撤出桃花源小区,多次拨打该项目部张经理的手机

都无人接听。昨天上午,到联盟鑫城小区项目部采访此事,该项目部一名负责人称,此事可找该公司张女士解决,而后者又推至该公司张总经理解决,结果张总经理一直不接电话。

市劳动保障监察执法支队监察员于喆说,因两名劳动者的年龄在60岁以上,他们与物业公司的关系非劳动关系,属于劳务关系,是一起民事纠纷,建议当事人通过法律诉讼渠道解决此事。

校园外的牵挂

昨天,在市区湛南路一所小学围墙外,几位家长透过铁栅栏观察着学生课间室外活动。随着新学期的开始,在市区一些幼儿园、小学的墙外,增添了不少“看客”,他们大多是刚刚入学新生的家人,利用这种别样的守候方式,来了解孩子是否适应新的学习生活。

本报记者 李英平 摄



阵雨来,气温降

□记者 杨元琪

本报讯 昨天下午,市气象台发布气象预报信息,随着冷空气和降水的到来,今起三天我市以多云天气为主,气温有所下降。

近几日,鹰城闷热难耐,秋日的凉爽迟迟不肯到来。不过接下来的几天,阵雨和冷风将会带来丝丝清凉。据市气象台工作人员介绍,受南下冷空气影响,今起三天

我市将刮起阵阵偏北风,今天白天到夜里还有阵雨或雷阵雨,气温有所下降。未来几天,白天最高气温均维持在28℃上下,夜间最低气温在20℃左右。

今天白天到夜里,阵雨、雷阵雨转多云,偏北风3到4级,21℃到29℃。明天,多云转晴天,偏北风3到4级,21℃到28℃。9月12日,晴天到多云,偏北风4级左右,19℃到28℃。

来电即回

行道树生虫盼救治

昨天,市民方先生拨打本报热线反映:“市区曙光街西段路南的行道树生虫比较严重,望有关部门尽快喷洒药物救治一下。”

就此事,本报热线工作人员与市园林绿化中心联系,工作人员陶先生说:“我们通知相关部门人员尽快处理。”

占用停车位 停车不便

昨天,一热心市民拨打本报热线反映:“市区和顺路西苑市场附近大约有10个停车位,多年来一直被人用水泥墩、破三轮、废窗户、报废车等杂物占用,停车不便。望有关部门能管管。”

就此事,本报热线工作人员与湛河区数字化城管联系,一工作人员回复说:“我们通知相关部门查看并处理。”