

购房优惠、免物业费、送礼品，平顶山市秋季房展会：

## 品牌房企汇聚 精彩蓄势待发

□记者 娄刚

本报讯 9月11日至13日，由市房产事务服务中心、平顶山日报社联合主办的平顶山市秋季房展会将在市区鹰城广场举行。如今距开幕还有不到10天的时间，传了很久、大家都很关心的优惠措施到底有没有？记者昨天在几家房企打听时，有关人士纷纷确认“有”，而且房展会期间的专项优惠，肯定让此时买房更划算。

河南建业将在秋季房展会上重点推出市区开源路南段的“建业城”项目。该项目是建业在市区的第七个住宅项目，同时也是继森林半岛低密洋房之后的又一升级力作。

建业城占地145余亩，总建筑面积约197万平方米，容积率低至1.49，绿化率高达50%，是目前平顶山所有已建和在建项目里容积率比较低的项目。小区规划28栋一梯两户纯板式洋房，外部11层，内部9层。户型面积为125-139平方米，全部一梯一户，大面宽、小进深、全明通透。

房展会期间，建业城推出交5000元抵20000元的优惠，且展会期间到访平顶山建业城城市展厅（马庄转盘南500米路西）有伴手礼相送。

恒大集团重点推出悦珑湾和珺睿府两个项目。悦珑湾项目位于大香山路中段，首期占地222亩，容积率1.5，绿化率42.8%。有户型面积为78-132平方米的瞰景洋房和127-176平方米的退台叠墅。

珺睿府位于凌云路与湛南路交会处西侧。项目占地约131亩，绿化率35%；内配中式园林、中央御湖、风情商街、名仕会所、品牌幼儿园等。全装修交付，配备新风系统、恒温地暖。户型面积为99-150平方米，经典设计，空间布局紧凑；坐北朝南，全明设计，分区合理，宽飘窗、大阳台；楼间距达60多米，视野开阔。

这两个项目目前的优惠措施是，2000元网上购房抵20000元，分期付款首期10%，免收3年物业费。而9月6日之后还有调整，届时优惠更多。

碧桂园的城市之光和应国府推出三重优惠：凤凰云99折优惠券（线上认领）；购房即享95折；现场认购2万元优惠补贴。

其中，城市之光位于新华路与黄河路交会处南600米路东，交通便利，周边医疗和教育资源丰富。户型面积为106-141平方米，户型方正，餐客一体。建设路中段的应国府，项目规划有高层产品（114-134平方米）、退台叠院（178-243平方米）、洋房（130-143平方米）、大平层

（240-289平方米）4种户型，分3期开发，目前一期已售罄，二期约270平方米五室大平层不足20席，140平方米多层洋房不足15席。

本土房企华诚荣邦集团携荣邦·瑞府和荣邦花园二期两处楼盘参会。荣邦·瑞府位于新城区湖滨路与吉祥路交叉口附近，紧临新城区白龟湖。项目占地面积约67亩，容积率1.99，绿化率35%以上。项目规划了3栋22层高层和13栋7层电梯洋房。户型面积为145-201平方米，所有户型均为人性化三卫设计，洋房标配南北双阳台，3.15米和3.3米层高，是真正意义上的改善型高端湖居观景洋房。

荣邦花园二期位于减补路与矿工路交叉口向北150米路东。项目占地38亩多，共规划8栋高层，绿化率31.3%。户型有精致一房、温馨两房、阔绰三房，面积为36-130平方米。该项目的优惠措施是会员享5万元抵8万元优惠，展会期间送价值3680元的富安娜四件套一套。

据了解，以上仅是目前部分房企定下的优惠政策，实际上绝大部分参展房企都正在酝酿制定自家的优惠政策，在房展会到来之前，极有可能推出更大幅度的优惠措施。

### 导读

中行上半年经营业绩保持平稳

拨备前利润同比增长5.65%

[B2]

9月新规上线 这些与旅游出行相关

[B5]

麒麟芯片或“绝版” 搭载它的华为手机被热炒普涨300元

[B7]

疫情让更多人开始关注保险

买保险如何配置合理 听听专业人士怎么说

[B8]

金融维权热线：  
0375-4973516



健康视界



平顶山金融圈

