

难敌广场舞 火爆的她干脆搬家

放着有电梯的新房不住,却以高价在新城区买了一套没电梯的多层二手房,这图的是啥?舍的又是啥?年轻妈妈小刘向记者讲述了她的搬家故事。

3年前,婚后即将分娩的小刘和丈夫搬进了新房——市区湛北路东段一套毗邻湛河的高层住宅。“当时觉得这里环境很好,下楼过马路就到了河堤,河堤上有凉亭、有树荫、有花有草,想着没事了沿着湛河散散步,一定很惬意。但是怎么也没想到,这么好的环境竟长年有噪声,最终让我无法忍受得要搬家。”小刘说。

小刘家地处十字路口,路口的湛河桥下有一片宽敞的空地,不知道从什么时候起那里有了舞场,中老年人在那儿跳舞、唱戏,还唱歌。到了晚上,他们的音乐声就成了附近居民的噪声。小刘说:“坐月子的时候我和孩子对噪声特别敏感,整夜睡不好,弄得我筋疲力尽、心情恶劣,总想对家人发火。”

小刘让母亲和婆婆去劝劝那些人,把音响关小一点,但两位老人都觉得这样做不合适,没听她的。

小刘开始怀疑是不是自己产后有点神经质,就留意微信群里业主们的聊天记录,发现不少业主和她一样,都觉得噪声有点大。她又上网进一步查询,看同一栋楼的居民对噪声的敏感度是否有差异,结果发现一种说法:楼体中间部位对噪声的感觉最强烈。她家就在10层!有了这个依据,她对噪声越来越感到难以忍受,进而感到气愤,她敏锐地发现,原来那些人一般唱到晚上10点就结束了,可最近唱的时间越来越长,竟然能唱到夜里11点。她都快疯了!

出了月子,小刘就忍不住了,晚上直接找到那些人交涉:“你们



资料图片

能不能把声音关小一点,能不能不要唱到那么晚?”大爷大妈们也挺诧异,没想到自己会影响到别人,纷纷质问小刘“咋就影响你了”。不过第二天晚上,小刘感觉到音乐声小了一点,也没再唱到那么晚。

但没过几天,噪声又起来了,而且比以前更加响亮,小刘又跑过去质问,老人们说:“你看那边还有一群人在唱,是他们声音太大,我们也不得不大声,你让他们声音小点,我们这边就小了。”原来,这两群人杠起来了。

一看这情况,小刘气得立即报了警,然后又打了环保部门的噪声举报电话以及市长热线。到第三天晚上,警察赶到了现场,说服两群人降低了噪声,民警还现场给小刘回了电话,问她效果如何。小刘在自家阳台上将继续看

得很清楚,表示很满意。

但好景不长,没几天就又恢复了老样子,那天晚上小刘发飙冲了下去,老公怕她吃亏也下去帮忙,结果和那些人发生了冲突。“本来他是一直劝我忍忍的,结果那天晚上他没忍住,把人家的音响砸了,人家报了警,经警方调解,我们赔钱认错。那些人也为噪声扰民认了错。”小刘说。

当晚的冲突虽然解决了,但噪声仍然没有解决。当年底,小刘老公被单位调到新城区工作,她决定利用这个机会,说服老公搬家。最终,他们卖掉老城区的房子,在白色湖边买了一套没有电梯的二手房。“在这里住,整个世界都是安静的。虽然没有电梯,但是可以看到湖景,我们在顶层,可以在顶层建一个大大的书房,这是我早就有的心愿。”小刘说。

聊到最后,记者问小刘:“现在回头看,你有没有觉得跟别人比,可能自己对声音更敏感一些?”小刘说:“有可能。比如开车的时候我就不能听音乐,要不就没法专心开车,但我发现别人就不是这样。”

如果你在平顶山买过房子,欢迎你向我们分享买房经历,可以讲讲是怎样随着生活的变化买房的,也可以讲讲买房过程中精打细算、东挪西借甚至和房地产企业“过招”的感受,还可以讲讲同物业和邻居打交道的故事,总之,只要是和买房有关的故事,都可以讲讲。(本报记者 姜刚)

买房故事

线索征集电话:4940521、13721877299

找房请拨打18937564567

多位市民打听他们家的房子

□记者 姜刚

本报讯 近段时间,多位市民拨打本栏目热线电话,询问中骏世界城的房子。

其中,已退休的刘女士在市区凌云路居住,距中骏世界城楼盘不远,她现在住的是一套旧房,考虑在同区域换一套新房,改善居住环境,同时也可以作为投资。

另有新婚不久的杨女士询问房地产工作室工作人员该楼盘何时交房,她虽有住房,但距单位较远,上班不太方便。中骏世界城距她的单位不到两公里,比较理想。

即将结婚的张女士也对中骏世界城很有兴趣,她同样是考虑到离单位近,其他条件也不错,想在该楼盘买一套新房作为婚房。

“按需荐房”栏目开办以来,找房地产工作室问房的市民还没有直奔某座楼盘而来的,这次多位市民一起打听中骏世界城,本报房地产工作室负责人说,如果达到10个人,就给他们搞个团购价!

据其介绍,中骏世界城的位置较为优越,位于老城区,但距新城区很近,多条公路贯通两区,交通便利。同时它毗邻湛河,环境优美,方便业主到河堤休闲。大家都知道它还将建成超大的购物中心,将来买东西肯定很方便。它的户型也不错,从90多平方米到120多平方米,很适合普通市民居住。

买房人的需求各不相同,不管你是想离单位近点,还是想买学区房,或者是住的大点、环境好点,实际上都有相应的楼盘,有的楼盘兼具多种优势,有的独占一方之利。平顶山日报社房地产工作室和本市房地产企业包括多家知名房企有长期合作关系,对市区绝大多数在售楼盘都有深入的了解,利用这一优势,“按需荐房”栏目将根据你的需求,为你对接最理想的房源。我们推荐的都是五证齐全的、可以放心购买的楼盘,并可以让你享受到一定的价格优惠。

拨打热线电话18937564567,说出你的买房需求,我们帮你对接优质楼盘项目,圆你购房梦想!

你的买房需求 我们帮你对接

热线电话:18937564567

留下回味,中骏世界城潮流集市完美落幕

□记者 姜刚

本报讯 夜游、夜食、夜购、夜秀、夜娱街头乐队、亲子娱乐……6月28日,为期10天的中骏世界城潮流集市在市民的回味中落幕,对许多市民来说,这10天是一场美食云集的潮流派对,也是一个童趣满满的亲子乐园。

据了解,此次活动由中骏世

界城和平顶山晚报联合举办,旨在促进市民消费。经过精心筹划,推出了这场充满创意和时尚感的小型集市,引来无数市民参与。同时,这也是充满烟火气的地摊经济,既推动社会恢复繁荣,又能解决一部分就业,还能满足鹰城人的娱乐需求,一举多得。

6月19日至28日,潮流集市

荟萃时下吃喝玩乐多种时尚,成为市区繁华一时的网红打卡地。从花样美食到童趣乐园,从网红拉丝大热狗到黄金虾球,从旋转木马到单人蹦极,从小丑表演到街头乐队弹唱,在驻场歌手深沉的歌声中,一边品尝美食一边静静欣赏醉人的民谣,人们在这里度过一个愉快的夏夜。

霓虹闪烁中的潮流集市,不

仅点亮了中骏世界城,也点亮了鹰城。作为中骏集团布局全国的第11座世界城,平顶山中骏世界城重新定义鹰城芯,焕新城市商业格局。40商业模式下的中骏世界城,不仅在零售、餐饮、娱乐、社交、居住等方面精心雕琢,更是融合了鹰城的风土人情,追求给消费者带来别具一格的体验。

佳田新天地盛大亮灯 专题招商会同时举行

□记者 姜刚

本报讯 6月27日晚,佳田新天地点亮城市之耀活动暨新华区专题招商会在位于市区建设路与公园北街交叉路口的佳田新天地外广场隆重举行,众多嘉宾共同见证了鹰城新地标的诞生。现场还随机抽出幸运观众,为其送上了佳田集团准备的惊喜礼品。

为了有效推进楼宇招商,经过积极筹备,这场由新华区政府主办,中兴路街道办事处和新华区商务局协办,河南佳田实业集团有限公司和河南佳田建设投资有限公司承办的楼宇总部经济专场招商会定在新华区单体招商面积最大的商务楼宇——佳田新天地举办。

新华区作为城市中心区,历来高度重视楼宇经济和总部经济发展,新华区委副书记张晓飞在招商会开幕式致辞中说:“佳田新天地项目的落成启用,必将打造出我市楼宇总部经济的新天地,也必将开创鹰城核心地标商圈的新时代,成为驱动新华区经济发展的新动力。”佳田新天地项目就是新华区楼宇经济、总部经济发展的代表作。正如张晓飞所说,佳田新天地在年底交付后,将会为新华区的高质量发展作出积极贡献。

佳田实业集团自1998年成立以来,一直秉承“佳尚品质,甜美生活”的核心宗旨和社会使命,以平顶山为基点,根植故土,回报社会。业务领域已涉足地产、养老、

教育、酒店、乳业、商超、餐饮等多个产业,潜心躬耕22载,以匠人精神坚守对民生产业和品质地产的诚信与执着,致力于于为居者筑造可安放身心的幸福家园。“在开疆拓土的同时,佳田实业集团念念不忘的,还是平顶山。总建筑面积18万平方米的佳田新天地项目,总投资20亿元,是集团倾尽心力,为家乡打造的城市名片。”佳田实业集团总裁张彤说。

在招商会上,佳田实业集团领导王鹰女士进行了题为《铸造高端商务新地标,开创鹰城商贸新天地》的项目推介。现场佳田集团与市财信投资公司、豫达翔羽酒店管理有限公司、广州慧博酒店管理有限公司、河南熙牛科技有限公司、

湛河成人教育培训中心等企业签约项目6个,涵盖了金融、酒店、生物科技、教育等多个领域。

现场还举行了盛大亮灯仪式和极具特色的灯光秀,随着11位嘉宾在LED大屏幕上按下手印,屏幕上的多道光束汇聚成一只雄鹰图案,雄鹰展翅飞向楼顶,楼顶激光灯随即打开,一时间光芒四射,照亮了鹰城夜空!

佳田新天地项目总占地32亩,由天鼎云商务写字楼、主题酒店、钻石商务公寓和市中心天府大宅4部分组成,南临我市市中心主干道建设路,北邻我市中心休闲区工人文化宫,与中兴路、体育路商业繁华区相融相交,与湛河公园、河滨公园相距不到千米,西南方相距百米

的佳田新时代项目是该项目的姊妹篇,周边医疗、教育、商业、休闲娱乐等单位 and 行业一应俱全,生活便利,交通发达,是办公、置业的理想所在。

在平顶山饭店原址上拔地而起的佳田新天地,作为平顶山新旧地标的更替,既见证了过往城市的昌盛繁华,又肩负着开启新城市文明的重任。

佳田新天地作为我市重点项目,倾力打造集商业、住宅、公寓、写字楼于一体的150米超高层新地标性建筑。它将成为整个平顶山市的最高建筑,也将成为这座城市新的地标。所谓地标,是城市圈层的代言,成功人士身份的象征,投资居住的标杆。