

# 我家小区变靓了

2020.9.26 星期二 编辑 徐明舟 校对 李峰



## 东方骏景小区： 菜园“转身”变花园

□本报记者 范丽萍/文 李英平/图

悠然自得的大熊猫、伸脖张望的长颈鹿、调皮可爱的小猴子……近日，在市区建设路东段东方骏景小区休闲健身广场，一群可爱的“小动物”让人眼前一亮，它们虽然只是树上的彩绘，但惟妙惟肖的模样却足以以假乱真，让孩子们新奇不已。

“我们这里原先的基础条件较差，也没有太大的休闲娱乐广场，能在有限的环境里有所改观和创新，很不容易。”在附近9号楼居住的郭女士说，她是2004年购买的住房，因为物业费、停车位、毁绿种菜等一系列问题，小区已经换了好几家物业公司，直到2018年新物业公司进驻，老旧小区改造工程开工，这里的环境才一天天改变：路灯亮了，道路重铺了，杂草不见了，居民的幸福感不断提高。

“原先这楼前屋后种的都是菜，还有居民抢占停车位，随便用水泥圈一块地，就算是他自己的了。现在不一样了，菜园清除后种上花草，又合理规划了停车位。”张香大妈说，她经常带着小孙子在小区里转悠，累了就坐在景观亭里或长凳上歇一歇，“看着周围绿树成荫以及新建的景观，心情特别舒畅。”

关于小区改造方面的建议，张香大妈说，她希望小区后期的维护和管理能

跟上，街道、社区也可以在这方面多搞一些宣传活动，提高居民文明意识。

付春雨是小区改造施工单位的现场负责人，他说：“开始入驻改造时，看到这里的公用设施、绿化等损毁严重，环境堪忧，相比新建小区，改造细节多、难度大，我们只能结合实际情况，尽量满足居民需求，确保工程质量。”按照街道、社区的方案要求，他们在对小区路灯、道路、停车位等实施改造的同时，以“增绿、增花、增色”为重点，着力改善小区绿化环境，“目前，仅楼前楼后种植的波斯菊、百日草以及路两边种植的海桐苗、石楠苗等就有数千平方米。”

怎么想到把小动物画到树上呢？付春雨笑着说：“就是一种突发奇想，原先在休闲健身广场南侧有一个沙坑，小孩子玩沙偶尔会迷了眼睛，根据居民提议，我们把沙坑改种了月季。为了吸引孩子们到安全的地方玩耍，我们就请来了专业老师在树上进行彩绘。没想到，效果非常好，孩子们很喜欢。”

“目前整个工程已进入收尾阶段，我们会进一步收集居民的合理化建议，力求把这里打造成舒适宜人的园林式小区。”卫东区鸿鹰街道鸿鹰社区党支部书记周长豹说，该小区共24栋居民楼，650余户居民，绿地率本来就不低，经过这次改造，又提高了不少，目前正在准备材料申报市级园林小区。



▲孩子们在美化维修后的景观亭下聊天玩耍，步道两侧也更加平整

▲过去的景观亭破坏严重，周围地面坑洼不平，车辆随意停放



▲路人骑车从整修后的利民巷走过，路边新种了景观植物，两侧的围墙粉刷一新，白墙黛瓦，韵味十足



▶过去的利民巷道路两侧是居民随意开辟的小菜园，凌乱不堪



## 市戒毒所家属院利民巷： 白墙黛瓦靓起来

□本报记者 李霞/文 李英平/图

“道路两边花带修好后，新栽了月季、桂花、蔷薇等，比原来的菜地好看多了。上星期又装了路灯和监控，居民晚上可以安心在小区散步。”昨天上午，在湛河区高阳路街道利民社区市戒毒所家属院1号楼西门附近的利民巷路边，居民李翠兰感慨地说。

李翠兰今年60岁，是这里的老住户，她手机里存了许多利民巷的照片。20多年前，她刚搬来时，这条路还是土路，两侧是一块块居民私自开设的小菜园。后来路面换成了水泥路，但两侧的排水设施老化，堵塞严重，尤其是下雨天，积水淹没坑洼路段，居民经常会踩空崴脚。两侧也没有路灯，一到晚间整条路一片漆黑，居民出行要靠手电筒或手机照明。

“前几年没路灯，出行不便，有个老太太晚上出来摔断了腿，在床上躺了好几年。再说，没有路灯治安也不好，我们在路边停车也不安全。近几年，我家丢过3辆自行车、1辆电动车和2辆三轮车。”今年75岁的曹有邦是一位有着30多年党龄的老党员，对于老旧小区改造他举双手赞成，率先拆除了自家违建房屋和路边小菜园。他说自己对老旧小区改造最满意的项目就是利民巷增设了路灯和监控，这让他很有安全感。

路面平坦，白墙黛瓦，颇有江南水乡韵味；新栽的月季、桂花等错落有致，相

映成趣。自今年3月下旬改造以来，这条困扰了居民已久的道路被整治一新。带着3岁女儿归家的居民赵萌萌表示，现在环境美化了，走在路上心情也舒畅。

“1号楼各单元楼道口及西门处不能再安个路灯？这样大家出行更方便。”“路边健身小广场上能不能再加几个长椅？咱这儿老人孩子多，平时在广场上玩时也能休息休息。”

利民巷中段有一处居民健身小广场，广场南侧一处休闲桌椅旁，高阳路街道人民武装部长魏巍等人正在征集居民建议，居民们发言踊跃。

据利民社区党支部书记张辉介绍，平顶山市戒毒所家属院建于1997年，两栋居民楼加平房区域共129户居民，利民巷是院内居民平时出入的必经之路。小区建成时间较早，设施陈旧，道路坑洼不平。自今年3月中旬起，他们采用调查问卷征求意见的方式，从居民反映最强烈的利民巷整修等问题着手，进行了道路整修、墙体粉刷、花园绿化、雨污管道改建等。目前正在对道路两边的居民楼、健身小广场等进行升级改造。

魏巍说，街道和社区联合对利民巷改造施工的过程中，一直征求意见，先后在南口入口处设置了两处典雅别致的月季园，在道路两侧新规划了40多个停车位，还安装了大门、路灯及监控设施，只要是居民的合理诉求，他们都会尽量满足。