

两高一部：

“偷井盖”可构成故意杀人罪

新华社北京4月22日电(记者陈菲 罗沙)针对近年来时有发生“吃人、伤人”事件,最高人民法院、最高人民检察院、公安部日前联合下发意见,就办理涉窨井盖相关刑事案件作出系统规定,依法惩治涉窨井盖犯罪。

这份关于办理涉窨井盖相关刑事案件的指导意见共有12条。根据意见,盗窃、破坏正在

使用中的社会机动车通行道路上的窨井盖,足以使汽车、电车发生倾覆、毁坏危险,尚未造成严重后果的,依照刑法的规定,以破坏交通设施罪定罪处罚;造成严重后果的,依照刑法第一百九十一条第一款的规定处罚。

盗窃、破坏人员密集往来的非机动车道、人行道以及生产、生活、人员聚集场所的窨井盖,足以危害公共安全,尚未造

成严重后果的,依照刑法的规定,以以危险方法危害公共安全罪定罪处罚;致人重伤、死亡或者使公私财产遭受重大损失的,依照刑法第一百一十五条第一款的规定处罚。

对于以上规定以外的其他场所的窨井盖,明知会造成人员伤亡后果而实施盗窃、破坏行为,致人受伤或者死亡的,依照刑法的规定,分别以故意伤害

罪、故意杀人罪定罪处罚。

最高检检委会专职委员万春表示,盗窃、破坏公共场所尤其是人流、车流密集场所的窨井盖,其侵犯的法益本质上是公共安全,而不仅仅是公共财物所有权。对于此类犯罪行为,不能简单地以盗窃罪或故意毁坏财物罪来认定,而应当适用危害公共安全方面的罪名追究刑事责任。

网民对民法典草案提出114574条意见

据新华社北京4月22日电《中华人民共和国民法典(草案)》2019年12月28日至2020年1月26日在中国人大网公布,向社会公开征求意见。全国人大常委会法工委发言人、立法规划室主任岳仲明22日介绍,公开征求意见期间,民法典草案共收到13718位网民提出的114574条意见。

岳仲明透露,社会公众对民法典草案提出的一些具体意见包括:建议明确农村集体经济组织成员的认定标准;建议明确小区车库、车位的归属;建议进一步降低业主共同决定事项的表决要求;建议对居住权制度作进一步完善;建议严格区分合同的成立与生效,对有关条款的表述进行研究;建议对胁迫婚姻的撤销,规定由人民法院统一行使撤销权;建议增加规定试收养;建议降低录音录像遗嘱的形式要求等。

青岛森林野生动物世界永久停止动物表演

据新华社青岛4月22日电4月22日是“世界地球日”,青岛森林野生动物世界宣布永久停止动物表演,今后将通过系列主题科普活动等形式介绍动物习性,宣传保护野生动物的相关知识。

青岛森林野生动物世界按照其景区未来发展计划,自即日起终止动物表演,取而代之的是将野外救助的野生动物或被母兽遗弃的动物作为园区的科普项目动物,让动物在仿生环境中展现它们的自然行为,并开设“动物科普大讲堂”,向公众科普野生动物知识,正确引导公众关爱、保护野生动物。

青岛森林野生动物世界策划部部长李焕斌表示,停止动物表演不只是对动物的尊重,也是动物园回归其公益属性的必经之路。



万尾中华鲟放归长江

昨天,工作人员将中华鲟倒入放流池。

当天,在湖北省宜昌市的长江珍稀鱼类放流点,一万尾子二代中华鲟放归长江,对自然环境中的中华鲟物种资源再做补充。

新华社发(郑家裕 摄)

河北一五证齐全别墅项目被认定违建

官方:当时合法,现在不符合规划

本报讯4月21日,一纸《涑水县野三坡景区管理委员会关于限期拆除山水醉违建别墅项目的告知书》(简称《拆违告知书》),要求河北省保定市涑水县野三坡附近的山水醉别墅项目业主3日内自行清除所有个人物品。该小区业主李志刚(化名)向新京报记者反映,“整个小区一期40多套别墅,五证齐全,部分业主已经拿到了房本,并已入住。但至今也没有人跟我们谈过拆迁补偿事宜。”

对此,野三坡景区管委会则表示,上述别墅不符合野三坡风景名胜区总体规划,违反河北省风景名胜区相关条例,所以属于违建别墅,要进行拆除,后续会有工作人员与业主联系处理。

■业主有房本 已经入住数年

据李志刚介绍,他于2005年11月购买了位于河北省保定市涑水县野三坡附近的水岸三坡假日别墅项目(即“山水醉”)现房,并于2010年4月取得了房屋所有权证。

据李志刚提供的《拆违告知书》显示,根据涑水县野三坡景区管理委员会于2020年4月21日作

出涑野管【罚】2020(002)号《行政处罚决定书》的要求,对于涑水县三坡镇下庄村、都衙村的“山水醉”违建别墅项目予以拆除。

《拆违告知书》称,在此次别墅拆除中,要最大限度地维护广大业主的合法权益。为此,成立了协助业主维权的工作组,将督促指导企业制定补偿方案,筹措资金,合理补偿,同时为业主维权提供政策支持和帮助。

《拆违告知书》也提出了明确要求,违建别墅项目应在规定时间内完成拆除工作,逾期将统一登记造册,清理保管,管委会将协助企业依法依规妥善处置拆除后续工作。

对此,该小区部分业主表示,“我们坚决拥护政府保护环境拆违建,但我们这是手续齐全并且已经装修入住的房子,是否也应该给我们一个妥善的补偿方案?”

■项目五证齐全

此次事件的焦点在于,“山水醉”项目是否具备合法的开发建设以及出售手续?4月21日,上述部分业主向记者提供了该项目《土地使用证》《建设用地规划许

可证》《建设用地许可证》《建设工程施工许可证》《商品房预售许可证》,落款时间从2004年至2009年不等。同时,业主还向记者提供了“野三坡旅游度假区”项目预审表,该表显示多个部门已经签字盖章。

记者发现,《商品房预售许可证》上显示的企业为北京盛世嘉禾房地产开发有限公司(简称“盛世嘉禾”)和北京波峰世纪实业有限公司(简称“波峰实业”)。而在业主提供的《商品房买卖合同》上,该小区的售房单位为波峰实业。

4月21日下午,记者试图拨打《商品房买卖合同》上所留的波峰实业的电话,但一直处于故障状态。

随后,记者通过天眼查获悉,上述两家公司目前的经营状态为“在业”,所留多部电话相同,但拨打过去对方均回称“您打错了”。

■主管部门:当时合法,现在不符合规划

4月21日下午,记者就此事与涑水县野三坡景区管理委员会取得了联系。一位王姓工作人员确

认了上述拆迁事宜,并回应记者称:“我们接到通知,北京盛世嘉禾房地产开发有限公司所建上述别墅不符合野三坡风景名胜区总体规划,违反河北省风景名胜区相关条例,所以属于违建别墅,要进行拆除。具体情况有专人负责与业主联系,协商拆除事宜。”

4月22日,记者又联系到了涑水县自然资源和规划局,该局办公室一位李姓工作人员表示,“这个项目包括五证中的相关证件当时确实是我们逐级发放的,也就是说当时是合法的项目,但是现在不符合旅游区的规划,也就是不合法了。很多业主都在问此事,涑水县政府昨晚专门开会进行了研究,接下来应该会有专人负责处理此事。”

随后,记者又与涑水县住房和城乡建设局取得联系,该局办公室一名工作人员就此事回应记者称,“相关证件确实是我们发的,但是时间很久了,我们得具体问题再作回应,此事是县里组织的工作,也有很多业主问此事,会有专人与业主联系。”

截至记者发稿时,未获得上述相关机构的进一步回应。(张建)

商铺招租

和平路基泰城二楼(1200平方米)

招租范围:商业、教育培训机构等

联系电话:

15836916111 王女士

15836910508

平顶山市中级人民法院变卖公告

平顶山市中级人民法院将于2020年5月8日10时至2020年7月7日10时止在平顶山市中级人民法院淘宝网司法拍卖网络平台上(网址: http://sftaobao.com/law_court.htm?spm=a213w.3064813.0.0c4EW5h&use_r_id=2014980886,户名:平顶山市中级人民法院)对被被执行人张宇涵位于郑州市金水区东明路260号院正弘旗小区2号楼17-18层1701号房产进行公开变卖。

咨询、展示看样的时间与方式:自2020年4月23日10时至2020年5月7日17时止接受咨询和看样。

报名截止日期:2020年5月7日17时。

详细情况请登录上述网站查看本院发布的《变卖公告》、《变卖须知》和《变卖标的调查情况表》中的要求和说明。

咨询电话:16696981577(魏) 监督电话:0375-2862230

特此公告

平顶山市中级人民法院
2020年4月23日