

构建和谐社区 热心服务居民

8位“不拿工资的书记”
在社区网格上闪光

□本报记者 李霞

每天吃过早饭,66岁的社区网格党支部书记王明常就戴着红袖章,绕着卫东区五一路社区五一路北小区各居民楼转,检查车辆是否乱停乱放,居民有没有在楼道里乱扔杂物,居民遛狗拴绳了没有……看到地上有垃圾,他会顺手清理一下。

王明常是该小区的老住户,也是社区网格员兼网格党支部书记。“过去,我虽然是党员,可无岗无责,现在当上党支部书记了,管起来名正言顺,也敢管了。”王明常说。

老党员“挑大梁”
党支部建网格上

像王明常这样的网格党支部书记,在五一路社区共有8位。他们全部由退休老党员担任,最大的83岁,最小的60岁。

昨天,五一路社区党委书记陈培霞说,为构建“组织全覆盖、管理精细化、服务全方位”的社区党组织体系,让党员引领社区建设,社区从2018年起结合实际,按照“一个网格一个党支部”的要求,建立了8个网

格党支部,又通过网格党支部,把居住辖区的党员纳入“网”中。由这8名网格党支部书记带头担任“管家”,引领辖区党员和居民主动参与社区建设和治理工作。

“我们大事小事啥事都管,起初常有居民问,社区给你们开多少工资?后来见我们是真心为大家无偿服务,居民给我们送了个外号叫‘不拿工资的书记’!”第三网格党支部书记白秀琴笑着说。

大小事一网“兜”
发挥余热乐无穷

今年70岁的任梅荣是第一网格党支部书记。去年春节前夕,有居民向她反映,一楼某居民称楼上邻居总往下水道中扔杂物,他家卫生间下水道常堵。该居民就弄坏了排污总管,使二楼到五楼的居民都无法正常排污,邻里关系非常紧张。得知此事后,她联系社区及物业等相关部门,及时维修损坏管道,让居民过了个舒心年。去年8月,又有居民反映,3号楼楼后有人在绿化带内养了20多只鸡。任梅荣联合社区、片警等多次到这户居民家做工作,最终对方将鸡移

至别处喂养。

第二网格党支部书记、今年83岁的马仁轩已有36年党龄。他是平煤神马一矿职工医院的退休干部。家中备有听诊器、血压仪等。居民有个头疼发热的,都爱找他咨询。

“官位”小作用大
扮靓家园任务重

昨天,记者在五一路社区各小区看到,楼前楼后整洁清爽,道路平整干净。社区办公楼上的网格党支部办公室内设置了党员之家、棋牌室、健康驿站等党群活动室。不少居民在这里看书、下棋、做手工,悠闲自得。

居民常茹、王霞等人告诉记者,近两年来,社区实行了网格化管理,环境变得越来越好了,他们在这里住着也越来越舒心了。

陈培霞说,这8名网格党支部书记还定期召开社区大事小情工作汇报会,讨论分析民情民意、矛盾纠纷等相关事项。“能解决的事情党支部来,不能解决的提交社区党委商讨。他们不仅是居民的贴心服务员,更是社区的左膀右臂。”

劳模小区获省“最美小区”称号

□记者 范丽萍

本报讯 昨天,市房产事务服务中心传来消息,由河南省物业管理协会等单位主办的2019年度“发现最美小区”活动评选名单已经出炉,我市劳模小区获得“最美小区”荣誉称号。

据市房产事务服务中心物业和房屋安全管理科负责人杨超介绍,此次活动从去年7月份启动,经自由报名、

各地物业协会推荐,全省156个小区通过预选,再经专家评审、实地调研等环节,最终有20个小区摘得2019年度河南省“最美小区”称号。

新华区矿工路街道悦和社区劳模小区作为我市规模较大、功能设施齐全的小区,以封闭式的安保管理、专业的绿化养护以及高效的维修服务,在活动中赢得了很高赞誉。该小区也是我市唯一获此殊荣的小区。

民主街社区举行书画展览

□记者 牛超

本报讯 昨天上午,新华区矿工路街道民主街社区在老年活动中心二楼举行了社区首届书画展,作品均出自辖区居民之手。整个书画展将持续一周。

当天上午9时许,民主街社区首届书画展吸引了不少居民前来参观。据了解,此次书画展自两个月前开始准备,共收到书画作品百余幅。

据民主街社区负责人郑树兵介绍,2018年年底,社区开设了书画公益课堂,社区书

画爱好者张建峰毛遂自荐当老师,每周二教居民学书法和国画,社区提供笔墨纸砚。张建峰今年46岁,在矿工路街道负责退管工作,不但精通隶书、草书等书法,还对国画颇有研究,曾多次在国家级、省级、市级大赛中获奖。

不少老年人纷纷报名参加书画公益课堂。“老师教得好,我刚来时,连横都写不直,经过一年的练习,现在掌握了基本的书写要领。你看,这是我参加书画展的作品。”居民孟宪国指着一幅书法作品说。

关爱社区热心人 大米面粉送到家

□记者 高红侠

本报讯 昨天上午,接新华区光明路街道迎宾社区及新华区人民医院“三项建设”工作队送来的大米、食用油等慰问品,“楼院管家”牛安真连连道谢。

乐于助人的牛安真家住市区光明路69号院2号楼,几年前当选为该院的业委会副主任,管理院内治安和卫生、调解邻里纠纷等。2018年7月,她被确诊患有溶血性贫血,需长期治疗。近段时间,牛安真从医院出院回家。

新华区人民医院副院长刘丽娜等人将大米、食用油、面粉和春联等送至牛安真家。“我只是为大家做了一点力所能及的事,谢谢你们的惦记。”牛安真笑着说,“等我病好了,继续为大家服务”。

当天,乐于奉献的热心居民王长安、姜南平、梁学勤也同样收到了慰问品。

据该社区党委书记杨秋红介绍,社区的建设和服务离不开这些热心居民的支持,他们用热情温暖了大家。“现在人家遇到困难了,我们也应该让他们感受到社区的关爱。”

小区车辆被喷漆 多方把脉解难题

圆桌会议

□记者 范丽萍

本报讯 一夜之间,多辆汽车被喷漆,业主和物业各有说法。为此,物业管理部人员将小区物业人员和业主召集在一起,共同把脉小区停车问题。这是昨天上午发生在市城乡一体化示范区新城小区的事情。

居民张先生提供的照片显示,4辆汽车车牌部位被喷上红色油漆,看上去非常扎眼。“我们希望这件事能引起物业重视,加强停车管理。”张先生和另一位车主郭女士说,平时小区外来车辆很多,乱停放现象严重。居民开车回来,没有停车位,有的只能往消防通道上挤。这次被喷漆的车辆都停在消防通道上,“车主知道不对,但没办法”。新城小区现有49栋楼,

3000多户居民。“大家生活条件好了,买汽车的也多了,除了规划的固定车位,后期又补画了临时车位。如果不停放外部车辆,居民的停车需求还是能够满足的。”据小区德诚物业有关负责人张明荣、保安班班长支治伟介绍,当前小区物业新老人员正在交接中,日常事务也多。就如何解决小区停车紧张一事,他们正在想办法做工作,一方面在小区张贴通知,清理占压消防通道上的车辆;另一方面登记业主车辆,调试门卫系统,限制外部车辆进入。

现场,作为物业管理部,市城乡一体化示范区物业办主任徐景召又结合小区情况提了几点建议:居民要提高消防安全意识,车辆停放不要占压消防通道;小区物业要宣传到位,巡逻中发现问题要及时制止、及时解决,同时要在道路、小区死角位置加装监控,避免发生问题时缺乏证据,产生纠纷。



迎寒假 添新书

昨天,社区工作人员将新购买的图书分类摆放上架。当天,卫东区五一路街道五一路社区购买了500余本包括文学、历史、写作、科普等多个类别的图书,补充更新社区书屋,丰富辖区中小学生的阅读内容,让孩子们伴着书香过一个有意义的寒假。

本报记者 李英平 摄

老旧小区如何改? 听听居民怎么说
朝阳社区挨家挨户“听民意”

□记者 牛超

本报讯 老旧小区改造是关系千家万户的民心工程,怎么改造居民最有发言权。针对辖区7个老旧小区如何改?1月8日晚,新华区湛北路街道朝阳社区组织辖区工作人员、网格员、党员志愿者等人挨家挨户敲门,征求小区居民对老旧小区改造的意见。

据了解,朝阳社区本次老旧小区改造共涉及公园北街5号院、6号

院、7号院,体育路西26号院,市果品公司楼,市财政局家属院等7个楼院、286户居民。据社区负责人侯守领介绍,这些楼院都是典型的老旧小区,各项基础设施及配套设施与居民日益增长的美好生活需要矛盾突出,居民怨言颇多。

侯守领说,为了让小区改造得民心、顺民意,社区决定先征求居民意见。1月8日晚,朝阳社区组织辖区工作人员、网格员、党员志愿者共14人,兵分7路先对公园北街5号

院、6号院、7号院的居民征求意见。

当晚,社区一共走访了80余户居民,发放调查问卷80余份,搜集意见、建议50余条。其中多数是关于改造暖气、规范院内线路、更换排水管道和楼梯间玻璃窗、加固房顶做防水、规范院内电动车位置、加装充电桩等事情。

侯守领说,近期,他们还将不间断地入户走访,征求民意。针对居民的意见,他们将进行汇总、实地调查,以便有针对性地改造小区。