

# 九旬老人义务服务温暖邻里

在老人的带动下,不少居民也积极行动共同治理无主庭院

## 鹰城好邻居

□本报记者 李霞

今年92岁的罗云中住在卫东区五一路街道康复街社区永康路6号院,多年来他一直义务打扫居民院落,栽种花草美化庭院,用实际行动温暖街坊邻里10多年,大家伙都称赞他是鹰城好邻居。

### 义务扫地工带“保镖”上岗

永康路6号院是一个无主庭院,院内共有两栋居民楼一百余户居民。昨天上午10点多,在24号楼西头一条长长过道里,罗云中像往常一样打扫完楼道卫生后,又开始清理路上的碎纸片、烟头、树叶等。因为年纪大体力跟不上,每扫一小段路,老人总会停下来,拄着扫把休

息一会儿,然后再继续干。

“我跟他说过好多次了,想着他年纪大了不想让他干,可他不听仍坚持打扫小区卫生。”负责照顾罗云中日常生活的亲戚周玉枝也拿着扫帚,如“保镖”一样跟在罗云中身边,帮忙打扫。面对罗云中的坚持,她佩服中又有些无奈。

“活儿也不累,人老了打扫庭院卫生权当锻炼身体了。院里干净了,大家住着也开心。”罗云中道。

### 好邻居天天爱找活儿干

罗云中瘦高个儿,头戴灰色小帽,穿着一件咖啡色上衣,精神矍铄,行动灵活。

罗云中告诉记者,他是国药控股平顶山有限公司的离休干部,2001年搬到这里居住。刚搬来那几年,院里还有物业公司负责管理,后来不知为何物业公司撤了,他们这个院成了无主庭院。平时院内打

扫卫生和垃圾清运的工作由几位热心邻居张罗着,居民凑钱找人负责。可由于收不齐费用等原因,院内卫生时常出现无人打扫的情况。

“看到院子里乱糟糟的,我心里就特别不舒服。我就想发挥下余热,干点儿力所能及的事为大家服务。”罗云中道,他退休后在家闲着无事,作为一名有着60多年党龄的老党员,他觉得能为大家做点事,“可开心”。

今年90岁的林瑞云是罗云中的老邻居兼老伙计。林瑞云说,多年来,罗云中不仅认真打扫院内卫生,把角角落落都扫个遍,还“不怕干活,天天就爱找活儿干”。有的地方路面不平,他找来砖头、沙子、水泥等抹垫垫;有人乱扔垃圾,他会上前提醒;看到楼道内散落有垃圾,他顺手捡起;居民丢弃的破沙发、旧柜子等乱堆乱放,他拿个小锤子敲敲打打,“化整为零”后再一点点扔

到垃圾桶便于清运……

### 用实际行动带动周围人

顺着一条长胡同拐进永康路6号院,门卫室旁边摆着七八个用来种花的大塑料箱和大小不一的花盆。里面的菊花还有几枝开着花,两盆麦冬叶子碧绿、长势茂盛。在院内两栋居民楼单元楼楼口的几个水表箱上,盖着旧木板或旧棉被。24号楼3单元一楼楼道内,放置了一块便民大镜子。

“这些好事都是罗云中做的。春天的时候,院门口种的花开得可好看了。在罗云中的带动下,院里有好几家居民也将自家花草摆出来美化庭院。盖表箱的木板、镜子等,都是他平时收集来的废品,修整后又重新利用起来。有他这样的邻居真好,我们都为他点赞!”邻居阎奎胜说。

“当时房产中介带我来这儿看

房时,我一眼就相中了这个庭院,院内打扫得干干净净,邻居们见面都热情地打招呼。尤其是罗师傅,总见他拿着扫把在院里悠转。前几天门卫室西头墙角堆了一大堆枯树叶,他带头和邻居们一起清理。我刚搬来不久,最先认识的就是罗师傅。”居民朱少春对罗云中赞不绝口。

受罗云中的影响,平时他打扫院内卫生时,林瑞云等人也主动帮忙。近段时间,由于多种原因小区门卫室无人看门,81岁的居民张桂芬只要有空,就到门卫室义务值班,还帮邻居们接收快递……

据康复街社区党支部书记魏巧枝介绍,罗云中作为一名老党员,多年如一日为居民义务做了很多好事,他无私奉献的精神值得大家学习。魏巧枝希望更多居民能像罗云中老人一样,参与社区建设,为美化家园贡献自己的力量!



## 湿地公园增添亲水平台

昨天,施工人员对新安装的亲水平台进行收尾施工。当天,在市区白鹭洲国家城市湿地公园西南区的湖边,3个由塑木组合而成的亲水平台安装完毕,其他两个正在加紧施工。据施工负责人周长柱介绍,这是该湿地公园“海绵城市”环保改造二期工程的其中一项,5个亲水平台分布在长约500米的环湖步道边,预计本月底全部完工,新年到来之际将为公园增添一处新景观。

本报记者 李英平 摄

## 普通居民事迹登上社区光荣榜

# 好婆婆、好媳妇也能当“明星”

□记者 李霞

本报讯“张师傅人真不错,值得表扬!”昨天上午9点多,在新华区西市场街道三七街社区三环佳苑小区北门附近,几位小区居民驻足观看社区刚张贴的“道德模范事迹”和“三七街社区最美家庭”光荣榜,并为这些模范点赞。

在这两块光荣榜上,上榜的“明星”都是三七街社区的普通居民。“好媳妇”曲宝玲十多年如一日,一边操持家务一边照顾卧病在床的公公。“好婆婆”刘翠平把媳妇

当亲女儿,婆媳关系融洽,持家有方。勇斗歹徒“见义勇为”的陈冬、“孝老爱亲”的曲云英等5位居民也榜上有名。另外,以四世同堂、家庭和睦,儿女孝顺的居民张启明为代表的3个家庭获评“最美家庭”称号。

居民邵银辉是平煤神马集团三矿水队的职工,十多年来,他利用自己会维修家电的专长为小区居民义务维修小家电。一些居民常跑到电工班找邵银辉。双方约定,需要维修大件家电的,他下班后上门服务,如果是小家电就送到邵

银辉家维修。邵银辉从不收钱,受到居民好评。这几年,找他维修的居民越来越多,邵银辉就把家里的一间卧室改成维修间……经常做好事邵银辉被大家评为“助人为乐”“明星”。

居民王娜说,上榜的这些“明星”不少她都认识,有的还是她的邻居,看了他们的事迹后,她很受感动。三七街社区党支部书记宋晓丽告诉记者,这些居民都是大家层层推选出来的,希望社区居民以他们为榜样,大力弘扬社会正能量,争当道德模范。

## 历时三个多月 一波三折 优胜小区终于实现供暖

### 圆桌会议

□记者 范丽萍

“12月24日暖气接通,从此结束了优胜小区没有暖气的时代。这幸福来之不易,要感谢社区、业委会及相关部门的大力支持。”昨天上午,在新华区西市场街道优胜街社区优胜小区,80岁居民赵海轩高兴地说。

**居民:**  
暖气通了,心也跟着暖了

优胜小区共有居民楼27栋,1300多户居民。今年9月下旬小区开始安装暖气,但在施工过程中问题不断,部分居民对施工单位资质、管材质量、价格以及占用绿地等产生争议,施工暂停。

记者多次接报到小区采访,社区、派出所、施工方等单位 and 居民代表针对此事还进行了现场座谈。12月24日,小区暖气开始试运行。家里暖了,居民的心也跟着暖了。

“老旧小区装暖气是一项惠民工程,当初很多人表示愿意装。”住在小区8号楼一层的居民赵海轩告诉记者,他在这里住了61年,作为业主代表参与了此事。现在暖气接通了,屋里暖暖和和,他打心底里高兴。记者走进赵海轩家感到暖暖的,三个卧室和卫生间里的暖气片摸起来烫手。

**承接方:**  
严格施工,接受监督

昨天上午,设在社区办公楼一楼的收费室里人来人往。有居民问:“暖气阀门都开了,为什么暖气片不热?”还有居民问:“现在还能不能装暖气?”

据在场的市路胜物业服务有限责任公司项目负责人王女士介绍,从9月23日公司进驻小区施工到现在,耗时三个多月,基础工程已经结束,主管网蒸汽已进入小区,工人会逐一解决住户反映的问题。据统计,小区安装暖气的住户有将近500户,还有一部分在等

待安装。该小区建设时间长楼道间距窄,安装起来相对麻烦。根据居民提出的不同建议,施工方根据图纸在施工的过程中也做了小的改动。质量方面,公司严格保证,并承诺十年保修,终身免费维修,接受居民监督。

在进入小区单元的管道上,四块带有指针的圆形表引起了记者的注意。据王女士介绍,这四块表中分别是温度表、压力表、过滤阀和平衡器。温度表、压力表分别装在单元口的进水管和出水管上,一旦供暖温度不达标,检修工人可以借此查找原因。

**社区:**  
全程参与,全力协调

从前期居民阻止施工到实现供暖,优胜街社区负责人何冰冰说:“多亏了前期准备工作做得扎实,否则任何一个环节失误都可能导致整个工程失败。”

何冰冰告诉记者,很早就有居民提出装暖气的事,但当时热力管线还没有铺设到西市场这一带,不具备安装条件。今年,居民的呼声更高了,小区业委会开始牵头操办此事。社区作为监管部门全程参与,要求业委会严格按照规定流程,做好居民统计、公示等工作,并且实地考察了施工单位的资质和手续,建立业主代表大会公共账户,确定每户缴费标准4600元。业委会与施工单位达成协议后,还在小区进行了公示。

何冰冰介绍,施工过程中一些居民提出质疑进行阻拦,导致施工暂停。为了找到解决办法,街道和社区除了协调住建、信访、公安等部门外,还召集涉事各方人员进行座谈,要求施工单位在小区主要位置重新张贴公司资质、协议、合格证等相关证明材料,让住户放心。另外,对于部分存在异议的居民,社区积极发挥党员、网格员的力量入户协调。

何冰冰表示,优胜小区是个老旧小区,居住人口多,而且每个楼的情况都不一样。对于居民提出的合理诉求,社区要解决到位;不合理诉求,社区要解释到位,“这样社区才会更和谐”。