

不动产抵押即可贷款 个人最高可贷15万元

创业担保贷款手续简化啦

□记者 杨岸萌

本报讯 身份证原件、不动产证原件、填写一份创业担保贷款申请表,即可申请办理创业担保贷款不动产抵押手续。昨天上午,在中国邮政储蓄银行平顶山市卫东区支行,工作人员为在建设路中段贸易广场开厨卫电器店的孙女士办理了创业担保贷款不动产抵押手续。

“这是我近年来首个人用不动产做抵押办理的创业担保贷款,手续办好,三个工作日之内贷款就会到账。”市创业贷款担保中心主任张惠君说,为降低门

槛,破解反担保难题,该中心改变过去只能由行政事业单位工作人员提供反担保的单一模式,将担保人范围扩大到生产经营状况良好的企业单位中具有正式劳动关系、在编在岗的工作人员。同时,增加反担保方式,除反担保以外,申请贷款的创业人员,还可以根据个人实际,自主选择不动产抵押、存单质押等反担保措施。“经过多次协商,我们和市不动产登记中心、合作银行联合办公,在银行网点即可办理不动产抵押手续。且手续非常简便,如果贷款不超过15万元,不用做不动产评估。”

据了解,今年以来,市创业贷款担保中心积极为城镇登记失业人员、就业困难人员(含残疾人)、复员转业退役军人、刑满释放人员、高校毕业生(含大学生村官和留学回国学生)、化解过剩产能企业职工和失业人员、返乡创业农民工、网络商户、建档立卡贫困人口、农村自主创业农民等各类创业人员提供担保支持。截至目前,全市累计发放创业担保贷款3.1亿元,扶持创业三千多人,带动就业近万人。

为解决创业人员自有资金不足问题,创业担保贷款的额度也有了大幅度提高:符合条件的个

人创业担保贷款额度,提高到15万元。合伙经营或组织起来创业的,可申请最高不超过150万元的创业担保贷款。小微企业当年新招用符合创业担保贷款申请条件的人员数量达到企业现有在职职工人数25%(超过100人的企业达到15%)并与其签订1年以上劳动合同的,可申请最高不超过300万元的创业担保贷款。

为确保各类创业人员及时得到资金支持,用足、用活、用好创业担保贷款政策,市创业贷款担保中心在各社区、办事处、区人社局均设有服务窗口,在中兴路中段设立创业担保贷款服务大厅。

爱护环境减少污染 贫困村实施 垃圾分类投放

□记者 王辉

本报讯 昨天上午,记者在鲁山县张良镇杨李沟村采访时了解到,该村已实行垃圾分类投放,以降低有害垃圾对周围环境的污染与侵害。

杨李沟位于鲁山县张良镇南约7公里处,全村有435户村民,1864人,是一个贫困村。昨天上午,记者在杨李沟村北看到,一条水泥路旁边矗立一座漂亮的廊亭,亭内整齐地摆放着黄、绿、蓝、红四个垃圾桶,桶身图文并茂分别显示着“其他垃圾、厨余垃圾、可回收物和有害垃圾”四个类别。除此之外,四个垃圾桶相对应的亭子上也张贴有垃圾分类标志,便于村民分类投放。

市卫健委驻杨李沟村工作队队员张辉说,今年9月份,杨李沟村进行农村人居环境整治,张良镇政府在杨李沟村建了两座廊亭,并购置分类垃圾桶摆放在廊亭内。村干部向村民大力宣传垃圾分类处理的意义,引导村民自觉分类投放垃圾。这些垃圾桶堆满后,由鲁山县首创环保能源有限公司集中清运。经过大家的共同努力,杨李沟村村容村貌焕然一新,还被鲁山县推选为农村人居环境整治的典型,参加了全市农村人居环境整治评比。

平高社区 上门服务暖人心

□记者 杨元琪

本报讯 昨天,湛河区马庄街道平高社区工作人员为行动不便的老人上门认证高龄津贴发放资格,受到辖区群众好评。

“大爷,身体咋样了,最近天冷,要多注意些。”当天上午,平高社区工作人员来到市第二人民医院湛河分院内科病房,为92岁的李永臣进行高龄津贴发放资格认证。工作人员陈晓娜说,这项认证需要每月进行一次,一般情况下,行动不便的老人可由家属使用手机下载软件在家认证,但个别病情严重的老人面部表情无法自我控制,眼球活动受限,无法进行自主认证。社区通过后台系统了解到情况后,决定提供上门服务。

“谢谢,我试了很多次没成功,都准备放弃了,多亏了你们。”认证结束后,李永臣的儿子一直把工作人员送出医院大门。随后,工作人员又上门为3位老人进行了认证。“既然国家有了惠民政策,就一定要让群众享受到。我们只是多跑两步路而已。”平高社区主任胡艳华说。

留言板

市民杨先生在新城区湖光花园公交车站牌附近捡到王春停的身份证、银行卡、驾驶证,请失主拨打电话15203757402联系认领。

团结路社区志愿者为老人送新年礼



□记者 李霞/文 李英平/图

本报讯 昨天上午,新华区西市场街道团结路社区与市爱之家社会工作服务中心的志愿者联合为辖区的5位孤寡、独

居、贫困老人送去新年礼。

昨天上午9时许,团结路社区与市爱之家社会工作服务中心的志愿者先来到团结路社区南团西路1号楼的独居老人袁梅芝家中,给老人送去了粉条、洗

发露、洗洁精等礼物(如图)。袁梅芝老人今年87岁,老伴儿早去世,她独自生活。近几年,老人的日常生活由儿女轮流照料。

随后,社区工作人员和志愿者又带着礼物慰问了74岁的寇

凤莲,老人还要照顾因病致瘫的儿子,生活贫困。收到礼物后,老人很感动。

团结路社区相关负责人介绍说,当天他们还慰问了辖区另外3家孤寡和独居老人。

三志愿者帮孤寡老人解难题

□记者 李霞

本报讯 古秀贞老人家中厨房下水道堵了一个多月,一到做饭时候就发愁如何处理污水,此事被神马社区爱心服务联盟的志愿者知道后,12月23日上门为他们解决了难题。

“要不是他们,俺家下水道不知还得堵到啥时候呢。真得好好

表扬表扬!”昨天上午,老人感激地说。古秀贞今年80岁,家住卫东区五一路街道康乐街社区市一高家属院。

古秀贞和老伴儿刘华亭有两个儿子,都因病先后去世了。刘华亭因脑梗后遗症生活不能自理,日常生活需要照料。一个多月前,为防止老鼠进家中,古秀贞用饮料瓶盖上家中厨房

的下水道口,不料饮料瓶滑下去堵住了下水道。古秀贞请了专业人员来疏通,但没过多久堵塞依旧。后来,她只好把污水端到卫生间倒掉,但由于腿脚不好,生活十分不便。12月23日下午,神马社区爱心服务联盟的3位志愿者季玉环、赵根建、李文上门,及时帮他们解决了这个难题。

昨天下午,季玉环说,古秀贞老两口一直是他们爱心服务联盟的重点服务对象。上周五冬至前夕,她与几位志愿者买了东西上门为老人包饺子时,发现老人家中厨房的下水道堵塞了。12月23日下午,她与志愿者赵根建、李文忙了3个多小时,终于把老人家厨房内的下水管道彻底疏通了。