

网店下单收到货后十几分钟安装完毕 内部稍加修饰 30分钟便能拎包入住 这座“折叠别墅”可随时打包带走

本报讯 网店下单,收到货后十几分钟就可安装完毕,内部稍加修饰 30分钟便能拎包入住。近日,来自安徽的陈俊虎设计的“折叠别墅”在网上火了。与一般的折叠屋不同,陈俊虎的“折叠别墅”运输、安装方便,可以二次利用,此外,还能够根据个人需要进行外观和内饰的装潢。陈俊虎告诉北京青年报记者,他也在外打工,希望在外打工者也能享受高品质生活。作为临时住所,陈俊虎在销售时也会特意提醒买家要注意相关法律法规,搭建临时建筑前要经相关部门同意,“满足生活所需也不能违反相关法律法规”。

为农民工打造“折叠别墅”

50岁的陈俊虎如今被人称作“陈总”,拥有自己的公司,但他也曾因生活所迫到处打工。因为自己在四处打工时也住过条件很差的工棚,陈俊虎希望能够帮打工者升级改造住宿条件,打造一款让农民工提高生活质量的“折叠别墅”,哪怕是临时住所,也要住得舒适。

初中毕业的陈俊虎没有建筑方面的专业知识,原先都是手绘的设计草图,但这样的草图无法与专业的建筑行业从业者沟通。陈俊虎下定决心必须学会电脑绘图,而那时他连基本的电脑操作都不会。建筑行业常用的绘图入门软件名为CAD,陈俊虎买来相关书籍和视频,从零开始一点点学习,3个月时间,他已能利用软件自如绘制设计图。

陈俊虎介绍,“折叠别墅”其



“折叠别墅”外观

实与普通的简易厂房类似,但无论是外观还是内部都有了提升,而且有门、有窗、有电路。具体来说,用户可以按照个人需要加装地板、内墙装饰、灯具、淋浴房等,而外墙也可以根据个人喜好定制中式、欧式等各种装修风格,售价每平方米700元。

“折叠别墅”经媒体报道后,有网友质疑,这种简易的房子,风一吹不就倒了?安全性怎么保证?

陈俊虎表示,这些都是网友的调侃,其实折叠房屋的安全性

很高。陈俊虎介绍,虽然是折叠设计,但房屋都是钢结构体系,有2000公斤,折叠时会用螺栓固定好,“不可能风一吹就倒”。此外,在设计时陈俊虎还考虑到,有些沿海地区可能会刮台风,为应对这些意外情况,折叠房在安装时配有很深的根基,通过打桩将房屋牢牢地固定在地上。

会告知买家临建使用期限

有网友担心,这种简易房屋会不会面临违建被拆的风险?北

青报记者了解到,根据我国相关法律法规,单位或个人因生产、生活需要临时建造使用,结构简易并且在规定期限内必须拆除的建筑物为临时建筑,其使用年限不得超过两年。

陈俊虎表示,从事这个行业,他也专门学习过相关的法规政策,买家在购买前他也会告知买家法规政策要求,“我会告诉他们临时建筑需要到当地城管部门备案”。他说,折叠房是为了满足打工者的居住需求,但同时也必须遵守相关法律法规。(张月滕)

乘客亲人去世 飞机紧急滑回

海航:旅客有情绪失控风险

本报讯 昨天,有消息称杭州飞往三亚的航班上有乘客称收到亲属过世信息要求下飞机,随后航班紧急滑回。昨天下午,记者从海南航空获悉,当事两名旅客因个人突发状况情绪激动,要求终止行程。旅客存在情绪失控风险不适宜继续运输,当班机组出于安全及人性关怀,作出迅速滑回终止其行程的决定。

网传视频显示,有画外音说:“我们的飞机已经在跑道上,但是因为出了一点小状况,有乘客家里的人去世了,乘务长请示了机长后,我们在滑回。”画面可见飞机已经在跑道上缓行,机舱内有疑似乘务人员正在安抚乘客。

昨天,一名自称为事发航班上的乘客告诉记者,一对老夫妻称他们收到亲人去世的消息,要求下飞机。他对此表示理解,“毕竟是特殊情况”。但也有网友认为,这会耽误其他乘客的行程。

昨天下午,海南航空回应称,事发于12月8日,当事HU7638(杭州—三亚)航班在起飞前的滑行过程中,两名旅客因个人突发状况导致情绪激动,要求终止行程。当班机组根据公司运行手册规定,在旅客存在情绪失控风险、不适宜继续运输的情况下,出于安全及人性关怀,决定迅速滑回终止其行程。

至于因此造成的延误情况,海航方面称,事后该航班于8日10时57分起飞,延误15分钟抵达三亚。(新京)

关闭木建筑本体照明设施采用泛光照明 西安钟鼓楼夜间“熄灯”

本报讯 陕西西安的钟鼓楼位于城市中心,建成600多年来,已是西安的重要标志,也是很多外地游客必去的“打卡”景点。近日,曾经在晚上灯火通明的钟鼓楼变得“黯淡”起来。12月8日,记者从西安市钟鼓楼博物馆了解到,西安的钟鼓楼已调整为夜间泛光照明模式,关闭木建筑本体的照明设施。

为吸取巴西国家博物馆、法国巴黎圣母院等文化遗存遭遇火灾导致严重损害的教训,考虑到今年我国部分地区重点文物保护单位发生火灾的影响,西安将对钟鼓楼进行安全大检查,排查消防安全隐患,确保文物安全。

西安钟鼓楼保护管理所决定,将钟鼓楼调整为夜间泛光照明模式,关闭木建筑本体照明设施,并开展全面检查。同时,还将邀请文物保护照明领域专家,结合钟鼓楼夜间照明系统使用实际,抓紧完善夜间照明方案,尽快组织实施。

据了解,西安钟鼓楼此前使用的照明设施工程曾经获得过多项照明行业的专业奖项,包括2017亚洲照明设计奖优秀奖、第四届陕西照明奖一等奖等。

据西安钟鼓楼景观照明设施升级改造的施工单位工作人员介绍,在这次“熄灯”前,他们安装的

灯光全部为LED灯具,“灯具选择散热性能好的,且灯具电源线要求厂家全部采用耐火阻燃型,建筑上所有灯具全部采用安全特低电压供电,也就是36伏的安全电压供电,以便降低火灾隐患风险”。

西安市钟鼓楼博物馆工作人员表示,钟鼓楼是全年365天不间断进行巡查,此前每年也会对建筑的电器元件进行定期检查更换。按照西安钟鼓楼保管所最新要求,原有的安装在建筑本体上的灯光都被熄灭,改为夜间泛光照明模式,也就是利用安装在建筑物四周而不是本体上的灯光进行整体投射,照亮建筑物的外表轮廓。

据悉,西安钟鼓楼是西安钟



钟鼓楼“熄灯”后,游客依然热情不减。

鼓楼和西安鼓楼的合称。西安鼓楼始建于明洪武十三年(公元1380年),西安钟楼始建于明洪武十七年(公元1384年)。(综合)

银行员工误操作将 300元存为49000元 法院要求储户返还

本报讯 银行工作人员操作失误将储户300元存款误存为49000元,要求储户归还时遭拒,银行方面将该储户告上法庭。近日,甘肃省酒泉市肃州区法院清水法庭开庭审理了一起不当得利纠纷案件,法院认定客户属不当得利应退还。

此案件引发网友热议,有网友认为银行规定“离柜概不负责”,但在实际中只约束储户却不进行自我约束,属于霸王条款。对此,律师表示,不当得利是法律问题,而“离柜概不负责”只是银行单方声明,没有法律效力。

据肃州区人民法院消息,今年8月,郝某到肃州区某银行存款,当值银行员工李某因疏忽将300元的存款金额误输入为49000元,导致郝某银行卡多了48700元。直到下班交接时,李某才发现自己操作失误导致账目不符,急忙与郝某联系要求返还多余的款项。郝某认为是自己朋友打的还款,已经还了信用卡,没有能力立即返还。涉及银行规定,李某无奈之下只好自己垫付48700元。

在审理过程中,法官认为郝某的行为触犯了《民法总则》中的不当得利条款,并向被告郝某做了法理解释,告知了应该承担的法律后果,之后又对被告郝某动之以情、晓之以理,最终被告郝某认识到了自己所为不当,承诺分期偿还欠款,李某也当庭对自己工作失误向郝某致歉,双方达成了调解协议。

(张月滕)

高铁机场 就业首选

定向培训1-3个月,签订就业协议,全程跟踪安置

1. 乘务员、餐吧乘务员、列车安全员、地面安检员等。
2. 机场安检员、vip贵宾厅接待、机场值机、问询员、引导员等。
3. 中车集团、中铁一局、铁路技术岗位、行政文员岗位等。

报名地址:平顶山市中兴路中兴铭座1608室 乘务之家
咨询热线:17772814111 盛老师 15938999399 樊老师
西安鲲鹏教育科技有限公司平顶山分公司