

2018年网络视频付费用户已达3.47亿人

国产网络视频的发展向来被称为“蒙眼狂奔”，在历经了多年的高速发展以后，中国网络视频是否也如传统影视行业一样进入了调整转型期？近日，2019年上海国际电影节互联网影视峰会现场发布了《2019中国网络视频精品报告》，分析中国的网络视频行业发展情况。

北京大学视听传播研究中心主任陆地根据报告对目前的行业现状做了数据分析，他指出目前互联网用户持续增长，网络视频用户微幅下降，但网络视频用户已达6.12亿人，占网民总数的73.9%。网络视频应用使用率也高达73.9%，稳居网民使用工具第一。尤其值得注意的是，自2015年起，网络视频市场规模急剧膨

胀，在2018年达到1871.3亿元，三年翻了三番。

网络视频市场规模的扩大，也伴随着视频使用和付费习惯的变迁。据报告显示，2018年网络视频付费用户规模已达3.47亿人，用户的付费意愿也提升明显，而内容付费收入目前也占视频网站总收入的34.5%，已经超过了三分之一。去年以来，短视频的发展也备受关注，报告称短视频市场规模达467.1亿元，自2016年的19亿元起步，只用了两年的时间就实现如此大的增长，可谓“指数级爆炸式增长”。

此外，受到去年影视行业整体趋冷的影响，网络视频的产量也有所下降。以网络剧为例，2018年全年共上线网络剧283部，连续两年

产量下滑，而网剧的播放量前五名的剧目里，来自爱奇艺、优酷、腾讯三家的剧目占据了94%，“头部效应”越发明显。陆地指出，这两年政策趋严，更加要求视频网站注重结构细节和价值观引导，尤其是要对青少年更加关注。但5G时代的正式到来与VR等技术的应用，将使产业空间进一步拓宽，“网络视频将取得突破性进步，并带给观众全新的体验”。

陆地透露，网络视频的市场并不是只有视频网站，传统电视媒体也应该参与进来。芒果TV的成功就证明了传统卫视由“台”转“网”的可行性，“未来电视台依靠精品内容，借助互联网的广阔平台形成联动，也有望‘后发制人’”。

(李夏至)

住房公积金 多渠道保障“住有所居”

近日，住房和城乡建设部、财政部、中国人民银行联合发布《全国住房公积金2018年年度报告》，全面披露2018年全国住房公积金管理运行情况、社会效益和重要事项。《报告》称，住房公积金各项业务运行总体平稳，资金总体安全，多渠道保障“住有所居”。2018年，住房消费类提取11718.33亿元，占当年提取额14740.5亿元的79.50%，发放住房公积金个人住房贷款252.58万笔、10218.53亿元，为贷款职工节约利息支出2019.98亿元。

住房公积金各项业务运行总体平稳。2018年末，住房公积金缴存总额145899.77亿元，提取总额87964.89亿元，缴存总额扣除提取总额后的缴存余额为57934.88亿元；发放个人住房贷款总额度85821.32亿元，个人住房贷款余额49845.78亿元，保障性住房建设试点项目贷款余额46.11亿元，国债余额19.71亿元；缴存余额扣除个人住房贷款余额、保障性住房建设试点项目贷款余额和国债余额后的结余资金为8023.28亿元。

住房公积金资金总体安全。截至2018年末，个人住房贷款风险准备金余额1925.90亿元，占个人住房贷款余额的3.86%，达到逾期贷款额的112.82倍，能够充分覆盖个人住房贷款风险。住房公积金支持保障性住房建设试点项目贷款无逾期，试点项目贷款风险准备金余额12.39亿元，占试点项目贷款余额的26.86%。自2018年1月至今，清收住房公积金历史遗留风险资产1.18亿元，历史遗留风险资产全部收回。

住房公积金管理运营呈现出系列积极的新特点：

住房公积金多渠道保障“住有所居”。一方面，住房公积金大力支持租赁住房消费。住房租赁提取730.40亿元，同比增长64.22%，住房租赁提取人数766.44万人，人均提取金额0.95万元，住房租赁提取在各类提取中增速最快，住房公积金帮助职工通过租赁解决住房问题的力度进一步加大；另一方面，住房公积金贷款重点满足基本住房需求。当年发放的个人住房贷款中，中低收入群体占95.73%，首套住房贷款占85.91%，144(含)平方米以下普通住房占89.45%，住房公积金贷款重点支持中低收入职工购买首套普通住房。

非公经济缴存职工已成为缴存主力。2018年，住房公积金实缴单位291.59万个，实缴职工14436.41万人，分别比上年增长11.15%和5.09%，全国净增住房公积金缴存单位29.26万个，净增实缴职工699.19万人，住房公积金实缴单位数、实缴职工数持续稳定增长。全年住房公积金缴存额21054.65亿元，比上年增长12.43%，住房公积金年度缴存额继续保持较高速增长。新开户职工中，城镇私营企业及其他城镇企业、外商投资企业、民办非企业单位和其他类型单位的职工占比达72.92%，比上年增加1.55个百分点，非公经济单位缴存扩面效果显著。农业转移人口及新就业大学生等新市民1113.92万人，占新开户职工的55.97%，住房公积金成为新市民解决住房问题的重要渠道。缴存职工中，港澳台同胞1.24万人，比上年增长79.71%，有效促进了在内地(大陆)就业的港澳台同胞安居乐业。

(赵展慧)



精准扶贫 送医下乡

6月11日上午，鲁山县董周乡郝沟村的村民迎来了新华区人民医院派出的精干医务人员。这是该院第二次到该村开展“精准扶贫、送医下乡”健康扶贫义诊活动。医务人员认真地为村民检查身体、诊断病情，并详细叮嘱他们日常生活中的注意事项，同时还免费为大家赠送常用药品。★魏赛赛 摄

掌握房产动态

传播楼市经典

买房卖房楼市周刊帮你忙！



新闻热线：4940000
15037557722
广告热线：4973586
13733760088