

楼下拆墙装修 楼上住户心忧

□记者 范丽萍

本报讯 5月12日,市区东安路与黄金路交叉口东侧路北临街楼的居民向本报反映,楼下有一门面房装修把承重墙砸了,居民担心会影响整栋楼的安全,都在极力反对。

昨天上午10点,记者来到现场走访,看到在东安路与黄金路交叉口东约50米路北,有一栋七层的临街楼,楼下有一被绿色施工围挡围起来的门面房。楼上几

位居民听说记者来采访,早早等候在此,并一同带记者进入门面房内。记者看到,整个房间有几十平方米,地上堆放着一些木棍、钢丝等装修材料,还有几个搭好的脚手架。

“你来看看,不光这两边的承重墙拆了,中间的部分也被换成了工字钢。”根据居民所说位置,记者发现门口两侧确实有明显的拆除痕迹,中间一根工字钢顶着房梁,看起来很新。

据居民代表胡先生说,他们

所住楼房是上世纪90年代由开发公司开发的,开发公司早已倒闭,居民遇到问题都是商量着来。前两天,居民发现门面房装修拆墙的情况下,立即赶到现场制止。“鉴于以前发生过类似事件,我们要求门面房承租人恢复原样,且要有权威部门的证明才可以施工。”胡先生表示在与门面房承租人沟通过程中,对方认为拆除的墙体并非承重墙,私下恢复即可。但居民觉得私下恢复质量是否达标无法衡量,没同意。

就此,记者联系了该门面房的承租人,对方说询问过施工人员,所拆墙体并不是承重墙。对于居民的反映,她会与大家进一步协商。

如何判定墙体是承重墙还是非承重墙?记者咨询了市房屋安全鉴定中心的技术人员李先生,李先生首先表示擅自拆改承重墙是违法的;其次,判断被拆墙体性质最简单的方法就是找到图纸,由设计部门来确定,如果找不到单位,还可以到规划或住建部门查备案。

追踪报道

算子换新了

□记者 李霞

本报讯 市区光明路北段乐福小区西门附近有一个下水道算子“骨断筋折”,存在安全隐患,不少车辆和行人行至此处不得不绕道(5月7日本报A6版报道)。昨天上午10点多,记者再次来到现场看到,破损的下水道算子已经换新,行人和车辆恢复了正常通行。据附近居民介绍,此事刊登后不久,就有人来换了新的算子。另据市数字化城管监督指挥中心工作人员介绍,他们将此事反馈到了市住建局后,市住建局相关部门很快派出维修人员更新了破损的下水道算子。

游园路灯亮了

□记者 高红侠

本报讯 市民杨先生反映,市区建设路西游园的路灯不亮两个多月,给晚上出来锻炼身体的市民带来不便(5月10日本报A6版报道)。昨天,记者了解到,该游园的路灯已恢复供电。

据了解,此事经本报报道后,市园林处新华园林养护队的工作人员对游园内出现故障的供电线路进行维修,并于5月11日晚上恢复供电。对此处理结果,杨先生表示满意,并对本报表示感谢。

停车位恢复了

□记者 王辉

本报讯 市区公园北街南段市青少年宫门口北侧一个停车位上长期放置几个水泥柱子(5月10日本报A6版报道),影响市民停车。昨天,记者了解到,这几个水泥柱子已被移走。

据了解,此事见报后,市公安局中兴路派出所交巡防大队民警经过实地走访调查了解到,水泥柱子是附近个别商户摆放的,遂告知对方不能违法占用公共设施。不久,相关商户便挪走了几个水泥柱子。

化粪池疏通了

□记者 李霞

本报讯 市区新华路与东风路交叉口附近铁炉电队家属院多个化粪池堵塞,粪便和污水漫得到处都是,严重影响居民正常生活(4月18日本报A6版报道)。昨天上午11点多,记者再次来到该家属院,看到化粪池已疏通,化粪池四周的地面也打扫得干干净净。楼上居民王先生告诉记者,此事刊登后,湛河区轻工路街道湛南社区的工作人员很快在院大门口张贴了通知,号召楼上居民凑钱疏通堵塞的化粪池。上周,在院内几位热心居民的张罗下,大家凑了些钱,找人将化粪池疏通了。

这个路口有“陷阱”

□记者 燕亚男/文 禹舸/图

本报讯 昨天,市民毛先生向本报反映,市区平安大道和四矿路交叉口北侧一窨井盖断裂,给过往车辆和行人带来不便,希望相关部门尽快修复。

昨天上午,记者来到现场,看到损坏的窨井盖位于机动车道的右转弯处,其中一个窨井盖已断裂凹陷,钢筋外露,凹陷最深处距离路面约20厘米,紧挨着的另外一个窨井盖也有断裂,但

没有陷下去,而且窨井盖周围的路面也有破损,窨井处不知被谁插了一根树枝(如右图),来来往往的车辆经过此处纷纷减速绕行。附近的一商户说:“可能是过大车的时候把窨井盖碾断了,晚上这里光线不好,行人和车辆从这里经过要特别注意,希望相关部门能尽快更换窨井盖。”

记者随后将此情况反映给市数字化城管监督指挥中心,工作人员表示,将尽快通知相关单位前去查看。



路边清水哗哗流

□记者 燕亚男/文 禹舸/图

本报讯 昨天,家住市区凌云路北段飞行生态园小区的张先生向晚报反映,该小区大门口北侧一工地往外流清水,清水顺着路面哗哗流,看着实在是可惜。

昨天上午,记者来到现场,看到凌云路东侧的路边都是积水,流水绵延了数百米,缓缓流入路边的下水道口。记者沿着流水找到源头,是从附近一工地内流出的,清水从围着的蓝色挡板下流出(如右图),顺着人行道的绿化带一直流到附近路面。由于工地大门紧闭,记者看不到里面的情况。飞行生态园小区的保安告诉记者:“水已经流两天了,刚开始很小,今天水流量

增大了,看着水很清,不知道是不是自来水管爆了。”

张先生说:“漏水造成行人不便只是小事,主要是清水就这么流走太可惜了,希望相关部门赶快过来抢修。”

随后,记者拨打了市自来水公司的客服电话,客服人员表示,他们也接到了居民的反映,已派管网处的维修人员前去查看,发现漏水的管道不属于自来水公司,应该是平煤神马集团的供水管道。

记者又拨打了平煤神马集团供水总厂调度室的电话,工作人员了解情况后回复:“维修人员已去现场采集过水样,目前正在等检测结果,结果出来后才能确定是否属于我们的供水管道。”



健身房“升级改造” 被转走的会员健身难

监管部门:健身房已注销,会员若想诉讼,会提供相关材料

□记者 高红侠

本报讯 在市区一家健身房办的健身卡还没到期,老板说要升级改造,将会员转到另一家健身房。但对方不接纳,原老板又联系不上了。昨天,市民刘女士向本报热线反映了此事。

刘女士说,她是市区联盟路与迎宾路交叉口向东50米路南Liking健身房联盟路店的一名会员。以前办的年卡用完后,今年初,赶上该健身房搞活动,她又交750元续办了一张年卡。今年4月7日,该健身房的管理人员在会员微信群里发布信息称,健身房与炎华健身合作重新升级改造,于4月8日闭馆。闭馆期间,会员全

部转到炎华健身。4月8日,她到炎华健身西体育场去健身,经过简单的核实登记后,工作人员让她进去了。后来,她又去健身三四次。5月12日,她再次到该店健身时,被工作人员告知,需要提供当初办卡的票据。由于她办卡时是通过手机转账付的钱,原店方没有开具票据,炎华健身房的工作人员劝她回去等通知。

“如果无限期地等下去,卡都到期了。”刘女士着急地说,她通过Liking健身房总部,查询到平顶山加盟商的电话号码,但拨打后无人接听。

刘女士向记者提供了当初Liking健身房联盟路店发的信息,证实了她的说法。昨天上午,

记者来到炎华健身西体育场店,该店负责人张女士接受采访时说,今年4月初,Liking健身房联盟路店负责人找到他们协商,让他们接收其名下的会员。为了聚拢人气,再加上考虑到会员后期的消费,他们同意无偿接收对方的会员。但在接收过程中,他们发现对方管理混乱,有的会员没有办卡的收款票据,或者会员所持票据与Liking健身房提供的票据存根不符。经过核实,目前他们已经接收了近40人。

这位负责人表示,只要是Liking健身房联盟路店原来的会员,并且所持的收款票据、手环和所登记电话号码与原健身房老板提供的信息一致,他们就认可。

其他的情况,他们建议会员去找原来的老板。在记者的要求下,对方向记者提供了Liking健身房联盟路店老板的手机号码。昨天下午,记者多次拨打该号码,对方手机一直通着,但无人接听。

昨天下午,记者与新华区市场监督管理局联盟路市场监督管理部门取得联系,工作人员王先生说,他们也接到过有关该健身房的类似投诉,该店已于4月初办理了注销手续,他们曾多次与该店老板沟通,刚开始对方还积极配合,后来却以在外地等理由不予见面。他们也很无奈,他建议这些无法正常消费的会员走诉讼渠道,如有必要,他们会协助提供有关材料。