

去亲戚家串个门 被收临时停车费

檀宫小区物业:收费是为了 杜绝外来车辆长时间占用业主停车位

□记者 燕亚勇

本报讯 昨天,家住市区和顺路(原南环路)中段的王女士向本报反映,她开车去亲戚家串门,当时把车停到了亲戚家小区的地下停车场,出门时保安告知停车费需按5元/小时收取,她认为小区此举不合理,收费太贵。

王女士表示,姐姐家住市锦绣街西段文化宫院内的檀宫小区,上周末上午她和家人去姐姐家串门,把车停到了该小区的地下停车场。下午出来时保安让交45元的停车费,为此他们跟保安发生了冲突,最后也没交钱。王女士说,以前他们也来串过门,不过停的时间短,就没交过钱。“如果小区外面有停车场,收个5块10块的我们也不愿意停小区内的地下停车场,收费太贵。不知道像这样的小区内部停车场收费标准有什么依据?5元/小时的收费是否合理?”

昨天上午,记者来到该小区停车场进出口处,向保安询问外部车辆是否可以进入停车场,对方表示,停车场不让外部车停放,这是内部停车场,不是公共停车场。不过,如果是小区的业主开个临时车回来,或者业主亲戚来串个门,按5元/小时收费,这样也是为了杜绝外部车辆长时间停放,要不然业主回来看到自己家的车位被占也不愿意。只要停的时间不是太长,都不收费。“要真是有事想长时间停放,小区外面有个停车场,那里前3个小时5块钱。”保安介绍。

随后,记者拨打了该小区德物业服务有限公司的电话,一位工作人员表示,小区内部的停车场是不对外开放的,他们制定这套收费标准原则上并不是为了收费,只是想挡外人,在执行过程中也没有收过业主的钱。毕竟小区的车位有限,业主临时停个车或者亲戚来串个门,会告

诉他们2个小时之内是免费的,2个小时之后是5元/小时,但是实际上也没有收过钱,说收费只是为了让停车人不要长时间在此停车,通过这种方法督促他们办完事后赶紧离开。

市发改委房产科一位张姓负责人告诉记者,根据国家发改委的相关规定,自2014年起,住宅小区的停车费已全面放开,不再由政府统一定价,但是停车收费标准需按物业和业主委员会或者开发商签订的合同为准。

记者上网搜索到国家发展改革委于2014年12月17日下发的《关于放开部分服务价格意见的通知》,其中放开价格项目中有住宅小区的停车服务的规定:物业服务企业或停车服务企业接受业主的委托,按照停车服务合同约定,向住宅小区业主或使用人提供停车场地、设施以及停车秩序管理服务所收取的费用。

水管被挖断 清水四溢



□记者 牛超/文 彭程/图

本报讯 家属院门前的供水管道被挖断,不但导致家中停水,清水还“封住”了居民出入家属院的路口。昨天上午,记者在市区曙光街采访时,一位老太太向记者反映了此事。

根据老太太的反映,记者来到曙光街中段38号院新华区油灰厂家属院,只见家属院西侧的人行道上有一个长宽约1米的大坑,坑里不断有清水漫出,顺着地势向机动车道流去,漫延三十多米长(如上图),正好将家属院的出入口“封住”。居民出入只能蹚水或绕道。坑边,一位居民正在擦洗自己的电动车。“流走也是浪费,还是擦擦车吧。”这位居民说。

据这里的居民说,这个坑是前两天挖的树坑,“好像就是挖树坑时,将通往家属院的供水管道挖坏了,才导致清水外溢。而且临街的这幢楼从前一天晚上起就停水了”。

“也没见人来修,家里没水,做饭、洗脸都不方便。”向记者反映问题的老太太说。

随后,记者就此事向市自来水公司供水热线进行了反映。606号工作人员查询了电话记录后告诉记者,早上,他们接到过有关此事的反映,目前,公司稽查队的工作人员正在就此事进行调查,她也会督促维修人员尽快维修。

昨天中午12时许,记者再次路过此处,发现路面的积水已被清理。树坑边围起了围栏,两名工人正在清理坑里的淤泥、维修水管。

有啥只管诉说

晚报帮你奔波

24小时百姓热线

4940000

来电照登

市民许先生昨天来电:市区优越路优越花园小区南门口每逢周末下午5点以后有人制作爆米花,噪声大,严重影响周围居民休息。

网友“日照九州”昨天留言:市区曙光街与迎宾路交叉口东北角人行道上的窨井盖翘起来了,存在安全隐患。



绿篱不是“垃圾场”

昨天,在市区鹰城广场临近园林路的绿篱旁,管理人员在清理这里的杂物。他们告诉记者,一些人经常将旧花篮、废家具、破衣服等废弃物扔进绿篱旁的草地里,不仅增加了他们的管护工作量,同时也污染了广场的景观环境。工作人员希望市民要爱护广场的一草一木,切莫再把这里当作“垃圾场”。

本报记者 李英平 摄

树枝断裂拦路 居民出入困难

□记者 牛超/文 彭程/图

本报讯 市区曙光街与陈庄沟交叉口西南侧的一个小巷里,有一棵柳树树枝断裂,垂落在路中央,不但影响居民出行,而且存在安全隐患。昨天上午,有市民向本报反映了此事。

昨天上午8点多,根据市民的反映,记者来到现场。这是一条南北小巷,小巷的西侧是一排排家属院。柳树位于小巷东侧一商店门前的人行道上,直径20多厘米,上面有两根粗树枝,其中一个碗口粗的

树枝从顶端“撕裂”,仅剩一点树皮相连。树枝从空中垂落地面,将两米来宽的小巷占去一大半。居民出入只能从断枝下穿过。

据附近商户说,这棵柳树是前一天被风刮断的,“本身树也生虫了,风一刮就断了,幸亏没伤着人”。

记者就此事与市园林处园林监察热线进行了反映。工作人员得知此事后表示,背街小巷的树木不归他们负责,但考虑到居民的出入安全,他们将尽快联系相关人员前去处理。



昨天,市区曙光街与陈庄沟交叉口西南侧的一个小巷里,路人从折断的柳树枝下通过。

追踪报道

下陷窨井盖 已更换

□记者 范丽萍

本报讯 昨天,本报A6版刊登了市区湛南路与光明路交叉口西机动车道上的窨井盖下陷,存在安全隐患的报道。昨天上午11点,记者再次来到现场走访,看到这里两个下陷窨井盖都已更换,井盖高低与路面保持一致,安全隐患消除。据了解,此事报道后,市数字化城管监督指挥中心立即通知有关部门人员到场查看,更换下陷窨井盖。

缠树爬墙虎 已处理

□记者 王辉

本报讯 市区沁园中路一棵行道树的树冠被附近爬墙虎缠绕,影响生长(3月15日本报A6版报道)。据了解,3月19日上午,市园林处湛南养护队的工作人员带着工具来到沁园中路,修剪处理了缠绕行道树的爬墙虎枝条。当天下午,记者再次来到沁园中路看到,缠绕在行道树树冠上的爬墙虎枝条已经清理掉了。

“僵尸三轮车” 已挪走

□记者 范丽萍

本报讯 市区姚电大道市一中附近有一辆“僵尸三轮车”,停了很长时间,如今变成了“垃圾车”(3月7日本报A6版报道)。昨天上午10点,记者再次来到现场走访,看到原先停放在市一中大门口西侧非机动车道上的蓝色机动三轮车已经不见了,周围地面已打扫干净,交通顺畅。

雨水算子疏通了

□记者 李霞

本报讯 卫东区建设路街道黄棟树社区同乐街北段有一雨水算子一直向外冒污水,有一个多月了,一直无人处理(3月1日本报A6版报道)。昨天,记者追踪采访了解到,冒污水的雨水算子已疏通。

昨天上午10点多,记者再次来到现场,看到街边的污水已消失,四周的地面打扫得很干净。据附近居民介绍,此事刊发后,就有人拿着专业的疏通工具过来,将堵塞的雨水算子疏通了。