

# 国家统计局：二、三线城市的房价涨幅出现回落 一线城市上月房价环比下降

本报讯 据北京青年报报道，国家统计局10月20日发布的最新一期70个大中城市商品住宅销售价格统计数据显示，上个月我国一线城市新建商品住宅和二手住宅销售价格均比8月份有所下降，二、三线城市的房价涨幅也出现回落。整体来看，9月份各地继续坚持房地产市场调控目标不动摇、力度不放松，落实地方调控主体责任，因地制宜、精准施策，确保房地产市场平稳健康发展。

从新房价格来看，据初步测算，北京、上海、广州、深圳4个一线城市的新建商品住宅销售价格

已经由8月份的上涨0.3%转为9月份的下降0.1%，呈现出环比下降的趋势。其中，上海和深圳9月份新房价格分别下降0.1%和0.2%，北京房价与8月份持平，广州则上涨了0.4%。二手住宅销售价格由上月持平转为下降0.1%，其中北京和上海均下降0.2%，深圳持平，广州上涨0.2%。

31个二线城市新建商品住宅销售价格则比8月份继续上涨1.1%，但涨幅比8月份回落了0.2个百分点。35个三线城市新建商品住宅销售价格上涨0.9%，涨幅也比8月份回落了1.1个百分点。

在最受关注的15个热点城

市中，9月份新房价格下降的仅为上海和深圳两个一线城市，环比下降的城市有2个，比8月份增加1个；持平的2个，与8月份相同；上涨的11个，减少1个，最高涨幅为1.3%，11个城市中有9个城市涨幅比8月份回落。其中，济南和福州的环比涨幅最大，均超过了1%，分别为1.3%和1.1%。

与去年同期相比，上个月一线城市新房价格上涨了1.1%，涨幅比去年同月回落了0.4个百分点。今年前三季度平均涨幅也同比持平，而去年同期为上涨1.32%。二、三线城市新建商品住宅销售价格同比分别上涨9.6%

和9.1%，涨幅比去年同月分别扩大40和12个百分点。

今年前三季度，二、三线城市新房价格平均同比分别上涨6.4%和7.0%，涨幅比去年同期分别回落4.1和1.1个百分点。其中在15个热点城市中，上个月新房价格同比下降的城市有上海和南京两个城市，分别下降了0.2%和1.3%。其中南京新房价格的降幅也是70个大中城市中最大的。北青报记者注意到，与去年同期相比，新房价格涨幅最大的是西安，同比涨幅为20%；其次是三亚，涨幅19.6%；昆明涨幅也达到18%。

(张钦)

## 西湖大学正式成立 与复旦大学、浙江大学联合培养 以博士研究生培育为起点

新华社杭州10月20日电(记者俞菀)20日，由社会力量举办、国家重点支持的新型研究型大学——西湖大学，在浙江省杭州市正式成立。专家指出，西湖大学作为一所现代化、世界级、研究型的民办大学，对新时代中国高等教育办学体制改革创新具有重要意义。

据悉，西湖大学以浙江西湖高等研究院为前身和依托创办，自2015年3月筹办以来，就按照“高起点、小而精、研究型”的办学定位，以博士研究生培育为起点，致力于高等教育和学术研究，培养复合型拔尖创新人才。

目前，西湖大学已建立了董事会领导下的校长负责制，成立了西湖大学党委，制定了一系列符合国情而又与国际接轨的规章制度。通过8次全球人才招聘，选聘了68名独立实验室负责人和博士生导师。

西湖大学采取与复旦大学、浙江大学联合培养的模式，目前共录取西湖一期、二期博士研究生139人。前期优先建设理学、医学、工学3个学科门类，目前已初步建成生物医学新技术平台、实验动物中心、理化公共实验平台、先进微纳加工与测试平台等4个校级科研公共平台。

西湖大学的创立获得了逾百所海内外知名高校的支持，截至目前，已收到超过400份来自社会各界的捐赠。捐赠人中有企业家、投资人，也有普通的上班族、华人华侨，甚至西部山区的孩子。

“西湖大学为梦想而生。来自社会各界的支持是学校的生命线。”西湖大学校长施一公说，“西湖大学来自社会，服务于社会，也完全属于社会和人民大众。我们期待，10年、20年之后，西湖大学将作为一所世界瞩目的新型研究型大学，用自己的方式为世界文明和人类进步作出重要贡献。”



10月21日，一位矿工成功获救。新华社发

## 山东龙郛煤业冲击地压事故已致2人遇难

据新华社济南10月21日电(记者 陈灏、邵琨、闫祥岭)发生在20日深夜的龙郛煤业有限公司冲击地压事故，目前已有2人获救、2人死亡，仍有18人被困井下。目前，救援人员正在加紧疏通救援通道。

10月20日23时30分许，位于山东郛城的龙郛煤业有限公司发生冲击地压事故，造成22人被困。事故发生后，当地政府立即

启动应急预案，山东省内多支矿山救护队、消防救援队伍共170余人赶到现场，全力救援。

在救援过程中，救援人员确认2名被困人员遇难。在随后的救援中，另有2名被困人员获救升井。21日下午15时20分许，记者在现场看到，第一名获救人员被抬回地面。在被抬往救护车时，他双眼处于睁开状态，有一定自主

动作；17时15分许，第二名被困人员也获救升井。两人先后被送往医院。

据了解，发生事故的1303泄水巷当时正在建设中。龙郛煤业党委书记潘忠敏介绍，剩余人员被困在一段巷道内，这段巷道两端被塌陷的煤层堵住。目前救援人员正在对煤层进行清理，加紧疏通救援通道。

冲击地压是在煤矿开采过程中，井巷和采场周围煤、岩体在一定高应力条件下释放变形能，而产生的煤岩体突然破坏、垮落或抛出现象。有关专家介绍，冲击地压的发生原因及机理非常复杂，是目前国内外尚未攻克之难题。

截至记者发稿时，救援工作仍在继续，事故原因还在调查中。

## 明日19时22分 “霜降”

据新华社天津10月21日电(记者周润健)“霜降水返壑，风落木归山。”《中国天文年历》显示，10月23日19时22分迎来农历二十四节气中的“霜降”。此时节，天气逐渐变冷，从初秋

“秋高气爽”步入深秋的“凄凄凉凉”。气象资料显示，霜降节气已是深秋时节，也是冷空气活动频繁的时期，天气变化剧烈。

## 台湾列车出轨事故 已致18死164人伤

本报讯 台湾铁路管理局昨晚发布消息称，台铁列车普悠玛号于当天下午在宜兰发生出轨翻覆事件，全列车出轨，5节车厢倾覆，双线不通。全列车旅客366人，其中18人送医前死亡，164人受伤。

据台铁介绍，发生事故的普悠玛6432次列车昨日下午3时9分从树林出发开往台东，下午4时50分在宜兰新马车站出轨。台湾“中央社”记者现场报道，普悠玛列车共8节车厢，全部都出轨，其中3节车厢翻覆严重，分别为5、7、8节车厢。而整列车的车厢因受到严重挤压，呈现W形。还有现场等候的旅客拍到，疑似有铁轨插进车厢内。目前事故原因还在调查中。(新京)

## 国考计划招录1.45万人 为近年来招录人数最少一次

本报讯 记者昨天从国家公务员局获悉，中央机关及其直属机构2019年度考试录用公务员工作即将开始，此次国考计划招录1.45万人，这个数字比2018年的28万余人少了近一半，这也是近几年国考招录人数最少的一次。报名时间为2018年10月22日至10月31日，公共科目笔试定于2018年12月2日。

据介绍，本次招考共有中央机关75个单位和20个直属机构参加，计划招录1.45万人。从招考规模来看，名额锐减，竞争

会更为激烈。专家猜测，此次国考减招，很可能跟机构改革有关。

考生报名主要采取网络报名的方式，报名时间为10月22日至10月31日。公共科目笔试定于12月2日在全国各省会城市、自治区首府、直辖市和个别较大的城市同时举行。

10月21日以后，报考人员可登录国家公务员局门户网站(<http://www.scsgov.cn>)和中央机关及其直属机构2019年度考试录用公务员专题网站(<http://bm.scsgov.cn/kl2019>)查询招考公告、招考职位、报考指南、考试大纲、政策法规等信息。

■报考条件

中国国籍，18周岁以上、35周岁以下(1982年10月至2000年10月期间出生)，2019年应届硕士研究生和博士研究生(非在职)人员年龄可放宽到40周岁以下(1977年10月以后出生)；具有大专以上文化程度等。

现役军人、在读的非应届毕业生、在职公务员和参照公务员

法管理的机关(单位)工作人员，不能报考。

因犯罪受过刑事处罚的人员和被开除公职的人员，在各级公务员招考中被认定有舞弊等严重违反录用纪律行为的人员，公务员和参照公务员法管理的机关(单位)工作人员被辞退未满5年的，以及法律法规规定不得录用为公务员的其他情形的人员，不得报考。报考人员不得报考录用后即构成回避关系的招考职位。

(中新)