

览山丽景小区： 水价不透明 居民意见多

□记者 杨岸萌

本报讯 水价突然上涨,然而具体如何收费又很模糊;水表并被锁,刷卡水表在使用过程中很不方便。昨天,家住市区平安大道与一矿路交叉口附近览山丽景小区的市民张女士致电本报反映此事。

水价突然上涨 收费含混不清

张女士说,小区水费一直交至小区物业河南兴盾物业服务集团有限公司览山丽景服务处(以下简称览山丽景服务处),水价4元每立方米。今年4月,物业重新更换了水表,新水表是预付款的刷卡水表。前几天,她预付的水费用完,到物业缴费时发现水费上涨了不少。

“问物业人员,说是从今年7月1日起,污水处理费上涨0.3元;用水超出一定额度,还要按照阶梯水费标准收取费用,但是物业人员说得含混不清。”张女士说,

物业收取水费从来都不贴通知,大家不知道到底是啥标准。另外,更换水表之后,水表并被物业锁了起来,业主无法查看用水剩余额度,有时候物业人员下班后家里突然停水,再打电话充值或者打开水表井刷卡,会被拒。

公示收费价格 提供解决办法

昨天上午,记者来到览山丽景小区。张女士向记者提供了她的水卡及近段时间交费单据。

在览山丽景服务处,相关负责人陈经理说,小区一直由平顶山天安煤业股份有限公司供水分公司供水,今年4月份更换水表之前,水费一直按照4元每立方米收取。更换水表之后,才开始按照阶梯价收费。

随即,陈经理拿出了发改部门的相关文件,文件显示,现在居民生活用水实行阶梯收费,第一阶梯每户年用水量120立方米以内(含120立方米)的,基本水价2.15元每立方米;第二阶梯每户

年用水量120-180立方米(含180立方米),基本水价3.2元每立方米;第三阶梯每户年用水量180立方米以上,基本水价6元每立方米。

陈经理说,在基本水价基础上,相关部门还要收取污水处理费,以前是0.65元/立方米,从7月1日起涨了0.3元,即0.95元/立方米;不征自来水资源费,0.35元/立方米;物业收取二次加压费用,0.35元/立方米;水损耗费用、管道维修维护费用、加压池清理费,0.5元/立方米。

“5楼及以下为低层,6楼及以上为高层,算下来之后,第一阶梯水费每立方米低层、高层分别为4.1元、4.3元;第二阶梯分别为5.05元、5.35元;第三阶梯分别为7.85元、8.15元。”张女士说,稍后,他们会把相关文件张贴在小区内,明示水价;关于水表并被锁,居民不便查看的问题,物业稍后会协商,给出一个合理的解决办法。

现不能一表一户 可申请校验水表

“我们为什么不能直接到自来水公司交费?”“感觉换的新水表走得比较快,能去哪里校验?”之后居民又提出这些问题。

记者带着问题来到平顶山天安煤业股份有限公司供水分公司,工作人员田先生解释说,因公司人员及各方面配置达不到要求,所以不像市自来水公司一样可一表一户,只能在居民楼不多的小区设一个总表,公司供水到总表,表后由物业负责管理;公司只收取基本水费和水资源费,其他费用由相关部门或者物业收取。而二次加压费等我市还没有具体规定,只能物业按照自己的成本核算。另外,小区内水表改造是物业行为,如居民认为有问题,可向市自来水公司申请校验。需要提醒的是,如果水表有问题,校验过程中需要的费用由物业承担,如果水表没问题,费用由个人承担。

【热线目击】



路口出车祸 三轮夹中间

昨天上午9点多,在市区光明路与黄河路交叉口,两辆轿车与一辆机动三轮车相撞。三轮车被夹在一黑一白两辆轿车中间动弹不得,三车均不同程度受损,幸无人员伤亡。 本报记者 彭程 摄



引线乱停车 罚你没商量

昨天上午,市区湛北路西段引线处,交警正在对乱停乱放的机动车进行处罚。记者看到,刚刚修好的道路两旁停放不少机动车和电动车,严重影响道路交通。 本报记者 禹舸 摄

追踪报道

曝光一月后 情况更糟糕 长青路这个家属院 污水横流何时休?

□记者 王春霞 实习生 郭玉婧

本报讯 位于市区长青路上的湛河区农林水利局家属院下水道堵塞,污水横流,导致居民出入不便,很是闹心(本报8月10日曾报道)。如今一个月过去了,事情并未解决反而更糟。

昨天上午8点多,记者刚走到家属院门口,一股臭气便扑鼻而来,只见南楼前不宽的过道上污水成河,有20多米,比原来长了一倍左右,井盖盖淹没在黑色的污水下面,居民或涉水或沿着墙边才能出来。离院门口稍近的两个窨井旁是一大堆新近挖出的污粪,苍蝇乱飞,臭味刺鼻。居民郑老先生说:“距离上次报道一个

月了,堵得越来越严重。天天生活在这臭气熏天的院里,可咋办?”居民王先生表示愿意对钱疏通,“可没有人牵头收钱”。

记者拨打曙光街街道曙光社区党支部书记胡连香的电话询问情况,她对这个家属院的物业问题也颇感为难。她表示晚报报道后,社区工作人员曾多次协调家属院门口的饭店对钱清污,但遭拒。湛河区农林水利局也只负责家属院的生活垃圾清运,无力支付疏通下水道的费用,所以此事一直未能解决。胡连香说,社区将尽快张贴通知,由家属院居民对钱疏通下水道,费用由热心居民代收。她希望居民能自觉缴费,以便尽快恢复洁净的家园。

拍卖公告

我公司接受平顶山资产清收管理中心委托,定于2018年9月20日下午3时30分在平顶山公共资源交易中心开标室举办拍卖会,依法定程序对平顶山市市级政府公物仓入库车辆一批进行公开拍卖,保证金1万元/辆(限指定车型)。

有意竞买者,请携带有效身份证明,自见报日起至2018年9月19日下午4时之前到我公司办理竞买手续参加竞买。竞买不成功或拍卖会延期或取消,保证金全额无息退还。参加竞买的竞买人请按规定时间内到我公司办理竞买手续,及按规定时间到场参加拍卖会,逾期不到场及未办理竞买手续的,视为其主动放弃竞买权利。

报名截止时间:2018年9

月19日下午4时止(以保证金到达指定账户为准,逾期到达的,不接受报名)

保证金户名:平顶山公共资源交易中心
(缴款时附言栏填写 ccs18-09-20-07)

账号:6000 2231 9611 177

开户行名称:平顶山银行行政中心支行

标的展示时间:自公告之日起

标的展示地点:标的物所在地

联系电话:0375-2912939;15738170001

公司网址:www.baocaiauction.com

公司地址:平顶山中兴路工行大厦20楼

工商监督电话:0375-2832661

河南省宝财拍卖有限公司
2018年9月13日

有啥只管诉说
晚报帮你奔波

24小时百姓热线

4940000

来电照登

市民张先生昨日来电:新城区长安大道与翠竹路交叉口往北有一工地昼夜施工,影响附近居民休息。

热线回复

市区建设路西段中央花园小区附近有一工地昼夜施工,影响附近居民休息。

本报热线工作人员与反映人联系得知,工地噪声减小了。

线缆低垂存隐患

地点:市区矿工路与繁荣街交叉口

□记者 范丽萍

本报讯 “线缆耷拉在半空,而且正对着繁荣街出入口,很不安全。”昨天,市民王女士向本报反映,在市区矿工路与繁荣街交叉口附近,有缆线低垂,伸手可触。

昨天上午10点,记者来到现场,看到低垂的黑色缆线有多股组成,位于矿工路南侧,经过繁荣街路口,有七八米长,最低处距离地面不到两米。其中一根散落的缆线一端还缠在旁边的变压器上。据路面保洁员田女士介绍,繁荣街是一条综合商品批发街,每天到这里买菜的商户及车辆很多,而且晚上还有大型货车装卸货物,“万一哪辆车不注意,把缆线挂掉就不好了”。

另据附近商户介绍,此处缆线以通信网线、电话线居多,原本架设得就不高,现在又垂下来了,希望有关单位能尽快处理。

随后,记者将情况反映给市数字化城管监督指挥中心,接线员表示会尽快通知责任单位处理。

北渡新村 恢复供水

□记者 范丽萍

本报讯 湛河区北渡新村居民反映,新村地下水管深夜爆裂,1000多户居民生活受到影响。经多方沟通,市自来水公司和物业调来两辆洒水车,每天不定时给居民送水(本报9月6日A6版曾报道)。9月11日晚,北渡新村物业人员告诉记者,新村已经全面恢复供水。

据了解,为了尽快恢复供水,连日来市自来水公司人员加班加点,重新铺设了一条直径为300毫米的供水管道,并在北渡新村东、西两个小区内安装了阀门井。9月11日下午,全部恢复供水,居民用水问题得以解决。