

银行加大对个人贷款审核力度

□记者 张骞

本报讯 记者昨天从市区几家银行的个人贷款业务部门了解到,从去年下半年以来,银行加大对个人贷款尤其是按揭贷款的审核力度,以优质开发商、优质客户为标准,决定资金流向,从而维护银行和客户权益。

工行平顶山分行个人信贷业务部有关人士告诉记者,受国家政策影响,银行提高了对开发企业业务合作的准入标

准,将资金流向更规范、更有实力、项目品质更好的开发企业。

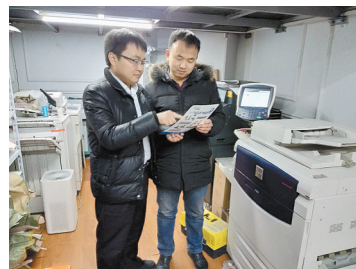
“以前有的企业可能也不咋样,但银行为了做业务,能合作的就合作了,但后期会遇到形成烂尾或者延期支付的情形。”上述人士告诉记者,“现在,银行更规范地审核业务,从去年下半年以来,尤其是国有四大行,都提高了相应的审核力度,这样一方面维护了银行权益,另一方面也间接维护了客户权益。”

中国银行个人信贷部张经

理用两个词概括了银行近段时间审核个人按揭贷款的标准:优质开发商、优质客户。他告诉记者,银行的确比以前更严格,从客户的收入情况、工作单位、婚姻状况、首付要求都比过去审核更严,也就是说,要求客户更优质。从开发商角度看,中行更青睐资质好、信誉好、资金实力强的开发企业,譬如建业、恒大、碧桂园等。他说,由于开发商实力不一样,客户的按揭利率也会有相应的差异。

“毕竟银行的根本一是为了资金安全,二是支持经济发展,与经济相拍。”张经理说。

农行平顶山分行个贷中心经理陈鹏元也表达了类似观点:个人贷款比以前审核严。那么,银行有没有因为开发商的原因而拒绝放贷呢?陈经理说,银行有自己合作的开发商,对合作的开发商,不会因为开发商的原因拒绝放贷,对未合作的开发商,银行不会放贷,“与我们合作的开发商都是经农行河南省分行审核确定的”。



交行宣传进商场

3月3日,交行平顶山分行工作人员走进市区建设路电子时代广场,为商户宣传收单二维码业务的同时进行金融知识宣传,向商户普及银行卡安全使用知识,该行相关服务和宣传获得商户一致好评。★ 姜晓静 摄

邮储银行助力扶贫

3月10日,邮政储蓄银行平顶山分行开展了“邮爱捐助 助力扶贫”活动。

据介绍,活动中,广大干部群众积极踊跃参加,共收集衣物、文具用品、书籍等700余件。3月10日上午,邮储银行员工驱车40公里将全行捐赠的物品送到定点帮扶的郟县长桥镇兴店村。

本报记者 张鹏 摄



建行大数据风控为网络用户保驾护航

本报讯 近年来,互联网技术快速发展,金融科技创新为生活带来诸多便利的同时,不法分子也运用技术手段精心编造各种骗局,引诱客户上当受骗。笔者昨天从建行平顶山分行了解到,建行通过大数据智能化风控模型,打造“防、控、补”一体的电子银行全流程反欺诈体系,从事前、事中和事后主动加强网络金融风险管控,有效控制了外部欺诈风险,为网络金融用户的资金安全保驾护航。

事前防范

2015年,建行专门打造了建行反欺诈卫士卡通形象“蓝e卫士”,并在微信、微博、网站等互联网渠道对信息泄露、伪基站等高发风险进行多次宣传教育。早在2011年,建行就组建专门的反钓鱼队伍,开启24小时不间断的钓鱼网站主动搜索排查机制。2016年,建行“反钓鱼监测系统和办法”获得国家知识产权局授予的发明专利。此外,建行与中国互联网应急管理中心、公安机关、腾讯、360安全中心等外部机构建立数据共享机制,努力为用户提供安全的网络支付环境。

事中监控

2011年11月,建行在国内率先建立网络金融反欺诈平台,实现电子渠道交易7×24小时全面风险监控,对高风险交易实时阻断后进行分类处理;通过大数据分析和用户行为分析,建行实时快速分析网络金融渠道客户交易行为细节,有效保障客户资金安全。

事后处置

通过借鉴国外先进银行经验,建行较早研究建立了网络金融风险快速处置机制,采取积极应对措施帮助客户挽回损失。同时推进联防联控生态圈建设,加强与第三方商户联动,通过资源互换及风险形势共享,共同实现行业上下游风险联防。

服务民生、履行企业社会责任。建行事前防范、事中监控、事后补偿三位一体的全面网络金融反欺诈风险管理体系在保障客户资金安全方面的创新做法取得的良好成效,受到客户、媒体和社会各方面的广泛关注与肯定。建行将在人民银行、公安部门大力支持下,主动与金融同业合作,积极加强企业级反欺诈防控能力建设,持续提升应对网络欺诈风险的能力,为保障客户权益,营造良好的金融生态发挥更大的作用。

(赵夏奇 张骞)

工行定制分期信用卡:满足市民大额消费需求

□记者 张骞

本报讯 有大额消费需求,如何向银行“开口”?记者昨天从工行平顶山分行了解到,该行特为特定客户定制的分期信用卡,具有额度高、费用低、最长可达3年的分期期限,帮您实现购车、家装、家居、车位、旅游、教育等消费梦想,让您的消费不再“贷”。

昨天,工行平顶山分行银

行卡中心经理马娟敏向记者介绍了这款信用卡产品。

适用群体:县级以上的政府机构、行政事业单位,金融、教育、医疗机构的正式在职人员,电力、交通运输、电信及移动、联通、烟草等大型企业正式在职人员,工行平顶山分行个人住房按揭客户、优质(高资产)存量客户等。

授信额度:公务员及行政事业单位人员一般员工最高可

授信10万元,科级最高20万元,县处级最高30万元,专属临时额度不共享。住房按揭客户,根据首付款金额可授信3万至10万元,固定额度不共享,还可申请临时调额满足大额消费需求,授信额度为房屋价格(发票金额)的80%减去贷款余额。工行存量优质客户,根据日均资产情况核定授信额度。

办理手续:在工行网点填写《工银信用卡申请表》,提供身份

证、单位出具的工作收入证明、公积金缴存证明、任职文件即可。

期限及费率:定制分期期限最长可达3年,其中一年期费率3.19%、两年期费率6.68%、三年期费率9.89%。

马娟敏说,工行定制分期信用卡具有专属服务、专属授信、手续简便、费率优惠等特点,可满足您的大额消费需求,让您消费更轻松。客户可到工行平顶山分行任一网点咨询。

工银e支付为商户资金安全提供保障

□记者 张骞

本报讯 第三方支付市场竞争激烈,其中不乏鱼目混珠的不法机构,去年就曾曝出过第三方支付机构拖延支付甚至跑路的消息,给商户造成巨大的经济损失。业内人士告诉记者,商户不要轻信第三方支付费率低的承诺。选择支付平台,最好选择公信力强的大型金融机构,譬如工银e支付。

工行平顶山分行银行卡中心经理马娟敏告诉记者,在第三方支付市场,“二清”公司越来越

多。所谓“二清”是指支付公司或银行先将POS机的结算款支付给某一个人或某家公司,再由这家公司或个人结算给商户。因这家公司、个人未取得支付牌照,所以此类结算存在缺陷的,再则缺乏有效的监管与管理,存在一定的安全隐患。马娟敏说,“二清”公司若跑路,卷走的不仅是巨款,而且是无数家庭的希望。然而,很多商户只因费率低而盲目选择“二清”公司,从而忽视了本金安全。

据介绍,“二清”公司一般具有违规降低手续费、违规简化办

理手续、逾期到账返现诱惑的特点,并以此吸引商户。事实上,违规降低手续费由于低于市场正常费率,不能覆盖经营成本,长期不健康运转,最终造成资金链断裂,公司跑路,商户遭受经济损失的局面。

马娟敏说,工银e支付是工商银行收单支付产品的专属品牌,资金安全、到账迅速,并且受理广泛。支持全支付平台:微信、支付宝、京东、Apple Pay、三星Pay、华为Pay。支持全支付品牌:银联、VISA、万事达、美国运通、JCB、大莱。支持全支付场景:

线上(PC、APP、公众号、H5);线下(扫码、被扫、刷卡、挥卡)。

工银e支付服务专业,由专职客户经理和客户服务团队保障,操作便捷,一个码、一把枪、一台POS机、一份账单、一个接口全搞定。

另外,工银e支付还提供小微融资服务,为商户提供灵活多样、渠道丰富的分期付款、小微融资等金融服务。

马娟敏告诉记者,商户凭营业执照、个人身份证和结算账户,可到工行平顶山分行任一网点办理工银e支付。