

# 家装俱乐部诚招会员

本报讯“最近几个月交房的小区很多,来领会员卡的人也是络绎不绝。现在正是装修好时机,赶快来加入家装俱乐部吧,帮您省心又省时。”家装建材工作室工作人员说。

昨日,市民张先生来到平顶山日报传媒集团家装建材工作室家装俱乐部领取了家装会员卡。“买房子花了不少钱,装修一定要严格控制预算,看报纸报道以及听身边的朋友介绍,你们的家装会员卡优惠力

度很大,所以我也就跑过来领卡了。”拿到会员卡的张先生开心地与工作人员交谈着。

据家装俱乐部工作人员介绍,“家装俱乐部会员卡”是由平顶山日报传媒集团家装建材工作室与合作的家装、建材、家具商家商议后特制的,其目的在于方便市民低价购买高品质的家具建材产品,同时帮助市民选择满意的装修公司。市民可持会员卡到合作商家选择满意的家具产品,并享受商家的VIP专属优惠。据了解,家装俱乐部会不定期邀约专业人士为市民讲解家装知识,如果市民在装修和购买家具的过程中遇到问题,可随时与家装建材工作室联系,家装建材工作室将帮您维权。

目前,家装俱乐部的合作商家有天元一品装饰公司、业之峰装饰有限公司、齐家互联网整体家装、高饰易家装饰公司、好凯龙家居生

活广场、华帝燃具、万家乐燃具、厨之宝低碳厨房、欧神诺瓷砖、德国玛堡壁纸、红苹果家具·床垫、大自然地板、L&D陶瓷、老铜匠五金·卫浴、恒通卫浴、金太饰家、名匠木坊、木林森照明。

家装俱乐部同时招募更多商家加入:1.招募对象为装饰公司和与家装建材、家具相关的经工商部门批准的合法经营企业;2.具有开放合作精神,能严格执行合同约定;3.在同行

中具有一定的实力和较高的信誉;4.诚实守信,愿意合作,互惠互利,共同发展;5.愿意实实在在地为家装俱乐部会员提供优惠价格和优质服务。

如果您想加入家装俱乐部,可以到平顶山日报传媒集团广告中心二楼218室领取会员卡,凭会员卡可领取由金太饰家、L&D陶瓷、老铜匠五金·卫浴及名匠木坊提供的精美礼品(礼品数量有限,领完为止)。咨询电话:7391333。(焦曙光)

## 装修遇“李鬼” 定金打水漂

房地产行业的持续火爆催生了家居装饰装修行业的水涨船高,越来越多的公司瞄准这一商机扩张。然而其中有不少人打着高端服务、低价促销等噱头,以家装公司的名义欺骗业主牟取不法利益,严重损害了企业信誉和行业交易秩序。

### 【案件回放】

北京的宗先生与一家装修公司签订了一份为期三个月、总价30余万元的房屋装修合同,约定由该公司对宗先生的房屋进行装修,宗先生按照约定支付了前期工程款20余万元。可过了大半年,装修工程却迟迟没有动工。随后,宗先生以合同违约为由将该装修公司告上法庭。经法院审理认定,原告宗先生与被告签订的《家庭装饰装修合同》和《收款委托书》中所盖的公章都不是其公司所用公章,其实被告根本没有与原告签合同,二者不存在合同法规定的法律关系,最终法院驳回了宗先生的起诉。

与宗先生有类似经历的还有广东的张先生,他与代理某装修公司的吴某签订了一份装修施工合同并支付了前期十几万元款项,该公司派人铺上地板后就再无音讯,发现可能被骗后,张先生只能通过司法途径寻求帮助,在法院调查中发现该公司根本没有经营家庭装修工程的合法资质,虽然法院最终判决该装修公司退还张先生前期工程款,但他仍不得不频繁地奔波在索要退款、重新寻找装修公司的征途上,损财耗力。



资料图片

### 【法律提示】

上述并非个例,从近几年全国各地发生的装饰装修合同纠纷来看,大多数集中在装修工程完成的质量、期限和价款等问题上。现实中还出现很多涉及表见代理、合同违约导致的纠纷,如业主与某装修公司业务代理人签订装饰装修合同后发现,该代理人已经离职,根本没有业务代理权限,装修公司也不履行义务,但由于所签合同上加盖了装修公司合法经营的印章,使得业主有理由相信该代理人有权代理公司业务,从而构成表见代理,合同有效。

对于上述各类案件是否属于刑事犯罪则要看具体的行为特点和危害结果。按照我国《刑法》第二百二十四条的规定,以非法占有

为目的,在签订、履行合同过程中,以虚构的单位或者冒用他人名义签订合同,骗取对方当事人财物,数额较大的,构成合同诈骗罪。根据最高人民法院、公安部出台的关于经济犯罪案件追诉标准的规定,涉嫌合同诈骗数额在2万元以上的,应予立案追诉,也就是说,涉嫌诈骗的数额在2万元以上就可以入罪,最低要处三年以下有期徒刑或者拘役,并处或者单处罚金,数额巨大或者特别巨大的则要判处更加严厉的刑罚。

法官建议业主在签订合同之前,要仔细检查并审核装饰装修施工单位的装饰资质,检查其经营手续是否齐全,按照国家有关规定,装饰施工单位必须具有民用装饰资质。

在签订合同时,业主有权利要求装修公司使用由建设部门和工商部门联合制定的正规合同文本,

并且加盖装修公司的公章,要注意合同上的公司名称和公司相关资质中的法人登记情况是否一致。在合同中应当详细注明施工工期、验收程序(包括材料、隐蔽工程、局部和整体验收等)、详细制作过程的说明、合同双方各自提供的材料的明细表和日期等,同时还应约定好违约金的赔付比例。

在合同内容上,如果合同双方就施工工期、合同标的、施工项目及装修预算等任何一条作出变更,应当重新签订合同,以防日后出现不必要的纠纷。一旦发生纠纷,建议业主可以选择与装修公司协商解决、请求消费者协会调解,或者依据与装修公司达成的仲裁协议提请仲裁,也可以选择到法院寻求司法途径解决,维护自己的合法权益。(李贝)

## 10月1日,居然之家等你来

本报讯 宽敞明亮的展示大厅、典雅大气的装修风格,在居然之家,扑面而来的是一股高雅华贵之气。目前,众多知名品牌都在极速上货,准备在10月1日开业之时给鹰城市民带来惊喜!这是昨日笔者在居然之家平顶山店内看到的场景。

据了解,为了让更多的鹰城市民了解居然之家,明了居然之家平顶山店的促销力度,近段时间,该店的工作人员走上鹰城街头,深入各大社区,将开业的喜讯传递到鹰城的每个角落。“这就是我们的团队精神,大家拧成一股绳,全力以赴做好开业服务!”该店负责人表示,工作人员所到之处,市民争相询问家居、建材和装修的相关问题,对此,居然之家全体人员真诚欢迎市民在10月1日到开业现场一睹为快,在此市民所有的疑惑都可以找到答案。

另外,只需20元就可以购买到一份居然之家平顶山店的开业礼包,还能参加多种爆款产品的一元秒杀活动。同时,2000万元商场补贴、200万元电器礼、100根金条疯狂抽等,绝对让你不虚此行。松堡王国儿童家具、好莱克衣柜、玛格定制家具、皇家布艺窗帘、箭牌卫浴、马可波罗瓷砖、德尔地板、芝华仕头等舱沙发……这些大品牌家居都已入驻居然之家平顶山店,各种超值优惠让你一次选个够!

装修一新的居然之家平顶山店位于新华区建设路与凌云路交叉口北500米,总建筑面积超过5万平方米,其家居、建材、电器一站式购齐消费模式,不仅能让顾客比传统购买方式享受到更多优惠,而且免去了市民奔波之苦,省心又省钱!★ (焦曙光)

## 装修投诉台 报料奖您100元现金



装修价格遇猫腻,不知怎么维权? 装修质量不达标,去哪儿投诉好? 无论您在装修过程中或在购买家具时,遇到什么不合理、不公平的事儿,我们都可以帮您!

装修投诉您来报料,我们为您跑腿维权! 线索一经采用刊发,奖您百元现金! 报

料事件见报后,报料人可到平顶山日报传媒集团家装建材工作室领取现金。

报料有以下三种渠道——

电话:13137757986

微信平台:平顶山家装建材

邮箱:1648178772@qq.com



平顶山日报传媒集团广告招商

# 共赢未来

## 全媒体整合营销专家

### 媒体支持

- 平顶山日报 • 平顶山晚报 • 平顶山新闻网 • 平顶山传媒客户端 • 平顶山手机报
- 平顶山微报 • 掌上鹰城 • 平顶山日报党报阅报栏

### 广告投放热线:

房地产、阅报栏 0375-7391333; 广告部 0375-4963338; 新媒体 0375-4973581

