

买房后申请退房退款 一个多月还没拿到钱

房地产公司:程序走完马上退款

□记者 杨岸萌 实习生 王艺霖

本报讯 昨天上午,市民芦女士致电本报反映,她交钱买房后,因个人原因申请了退房,房地产公司虽同意了退款,但一直以领导没有签字为由而迟迟不退。

芦女士说,今年3月份,她经朋友介绍,在市金石房地产开发有限公司开发的金石·里巷小区购买了一套房子,首付20多万元。3月份,她交了1万元,4月份交了5万元,与房地产公司协商,

等交房时补足首付,余下的贷款。6月份,她因个人原因申请退房,房地产公司也同意了退款。

“我6月20日把申请退款的材料交了之后,打了十来次电话,又到金石·里巷展示中心跑了三四趟,工作人员一直说一位领导不在,签不了字,没法退款。”芦女士说,在交退款材料时,工作人员说最短一周、最长半个月就可以退款,谁知道眼下都一个多月了还没见到钱,“我着急用钱”。

通过芦女士保存的照片,记

者看到了她的购房协议书、交款收据、定房退款审批单等。收据显示,她分别于3月10日和4月28日交付房款1万元、5万元。而关于芦女士所说的“一周至半月内退款”,定房退款审批单上则没有显示。

昨天上午,记者来到位于凌云路和园林路交叉口附近的金石·里巷展示中心,工作人员李女士说,退款需要走相应的程序,需要领导签字。芦女士申请退款时,一位领导就已出国,直到现在

还没回来,手续没有走完,所以没法退款。“一周至半月内退款”这样的话我没说过。”李女士说,“等领导一回来,签完字,钱马上给她打过去,放心吧。”随后记者提出让其查看芦女士的退款程序走到了哪一环节,李女士称内勤人员当天休息,无法查看。

昨天下午,记者致电市房管中心监察大队二科,工作人员马先生表示,对于芦女士的问题,可以到他们科室反映,他们会采取相应措施督促房地产公司退款。



三轮揽客 挤占站台

昨天,记者在市区建设路西段的西高皇公交站看到,三四辆等候载客的电动三轮车一字排开,把站台堵得严严实实,使公交车不能到站停靠,乘客上下车只得在电动三轮车之间的车缝中穿行,既不方便又不安全。

本报记者 李英平 摄

居民楼下垃圾十几天未清理

□记者 燕亚男 实习生 樊雯星

本报讯 昨天,家住市区三七街三环佳苑福安居小区的朱女士向晚报热线反映,小区楼下的垃圾已经十几天没清理了,味道很难闻,还阻挡了小区进出口的道路,物业也不管。

昨天上午,记者来到福安居小区,只见该小区是一栋独立的高层,楼下用铁栅栏围着。小区大门距离单元出口处只有五六米的距离,单元出口台阶处放了两个垃圾箱,堆了大量的生活垃圾及建筑垃圾。

楼下几位乘凉的居民告诉记

者,这栋楼有28层,只有这两个垃圾箱,就算刚刚清理干净,很快就会又堆满了,而且有的住户装修房子不自觉,把建筑垃圾也扔在这儿。“楼下地方本来就不大,又把建筑垃圾堆在这里,很影响进出。再说物业清理垃圾只负责生活垃圾,不管建筑垃圾。”

随后,记者联系上新华区西市场街道三七街社区的宋书记,她表示,该小区的物业以前属于平煤神马集团三矿管理,目前,“三供一业”正在交接中,新的物业昨天刚刚进驻,生活垃圾一直都有专人清理,但是建筑垃圾一般一周清理一次。

稻香路一窨井盖破损半月有余

□记者 范丽萍

本报讯 昨天上午,市民彭先生向本报反映,市区稻香路中段有一窨井盖破损,危及过往车辆及行人安全。

随后,记者在建设路与稻香

路交叉口往北七八百米处找到了这个破损的窨井盖,它位于马路正中央,上面写有“雨”字。由于不断被过往车辆碾压,井盖严重松动,井口周边的路面也已破损。井口处插有树枝作为警示,但被过往车辆撞倒了。

“开车的朋友都知道,平坦的路面突然出现坑洼或障碍物,是非常危险的。”一位过路司机说。

据附近路面保洁员张师傅介绍,这个窨井盖破损已有半个月了,一直没有人来维修,这里每天都有许多公交车、汽车和电动

车经过,他担心出现安全事故,就往窨井里放了树枝,希望能提醒路人。

就此,记者致电市数字化城市管理监督指挥中心,609号接线员表示会尽快安排人到场查看维修。

有啥只管诉说
晚报帮你奔波

24小时百姓热线

4940000

来电照登

市民刘先生昨日来电:市区诚补路99号院4号楼中国移动手机室内没有信号两三年了,给居民生活造成很大不便。

市民牛先生昨日来电:市区中兴路与矿工路交叉口以西两侧非机动车道上有两个直径十几厘米的洞,存在安全隐患。

热线回复

市区体育路与建设路交叉口西北角机动车道上下水道窨井盖盖反了,存在安全隐患。

本报热线工作人员与反映人联系得知,窨井盖已盖好。

留言台

市民李女士捡到我的被子,此事在8月3日平顶山晚报A6版“留言台”刊登,当天晚上我已领回被子。感谢李女士和平顶山晚报留言台栏目。

一位修车师傅捡到李大民的身份证、驾驶证、银行卡,请失主到新华区矿工路街道民主街社区认领。



不雅不安全

昨天上午,记者在市区光明路湛河桥东侧橡胶坝旁看到,一名男子正在河中洗澡。橡胶坝旁水流湍急,在此洗澡,既不雅观,又不安全。

本报记者 彭程 摄



树歪有隐患

昨天上午,新华区曙光街街道李庄村农贸市场南段,李庄村委会工作人员为倾斜的梧桐树悬挂提示牌。村民王国富介绍,近日他发现自家门前的梧桐树发生倾斜,有倾倒伤及路人的危险,希望相关部门能尽早处理。

本报记者 张鹏 摄

新城区2017年公开招聘城市、农村小学教师公告

为了补充新城区小学师资力量,经研究,决定面向社会公开招聘城市教师35人、农村教师45人。

报名时间:2017年8月8日至2017年8月11日(上午8:00-11:30,下午3:00-5:30)

报名地点:平顶山市新城区公明路小学(公明路中段)

咨询电话:0375-2667962

有关招聘的具体信息及要求事项,请登录新城区网站(www.pdsxcq.gov.cn)、新城区教育体育局网站(http://www.pdsxcq.gov.cn/templet/jyty/)查阅。

平顶山市新城区2017年公开招聘工作领导小组办公室
2017年8月8日

公告

依据新华区人民法院(2017)豫0402执恢9号之一执行裁定书及(2017)豫0402执恢9号之一协助执行通知书的内容:将位于平顶山市新华区中兴路东27号院建委院开发2号楼南楼东单元1层东户房产抵给朱梅荣,因上述房产的《房屋所有权证》未交回,房产证号为:平房权证字第F20080900480号现公告该产权证予以作废。

平顶山市房地产交易所