

# 楼上家中无人 楼下卫生间漏水近一年

## 优胜小区张吉生老人急寻邻居：“快回家看看吧！”

□记者 牛超

本报讯 家里卫生间的天花板不时向下滴水，到楼上邻居家查找原因，发现邻居家长期没人。昨天，万般无奈的张吉生老人来到晚报，想借助晚报寻找优胜小区5号楼2单元五楼东户的邻居，“希望能抽时间回来看看到底是咋回事，这样下去终究不是个事，快了一年了，我家跟天天下雨似的”。

张吉生今年75岁，平煤神马集团三矿退休职工，家住优胜小区5号楼2单元4楼东户。据张吉生说，他买这套房子有十几年了，“以前，是我儿子在此住。2013年，儿子搬走后，我和老伴搬到这里居住。”张吉生说，去年六月份，他家的天花

板突然漏水，“客厅、卧室……哪儿都漏。”张吉生说，他找楼上邻居反映，发现屋里住了不少人，“据说对方是一个施工队，由于小区停电忘了关水龙头造成的。”

张吉生说，施工队搬走后，他家的卫生间天花板又开始漏水。“当时不严重，也就是渗水，我也没在意。谁知后来越来越严重，开始不停地向下滴，天花板都开始翘皮、掉皮了。”张吉生说。

昨天上午，记者来到张吉生家。卫生间天花板的西北侧由于漏水变得斑驳陆离。“为了这事，我不知跑了多少趟，可就是找不到楼上邻居。”张吉生说，自施工队走后，楼上就没住过人。“其间，我在交电费时，找到了楼上邻居的联系方式，但打过去后，对方说房子不是他的。”张吉生

无奈地说。

记者就此事与优胜小区的联络人徐先生取得联系。徐先生说，他知道这事，张吉生老人也找过他们。“他们帮老人到房产管理中心查了底，但由于该房已几经转手，他们也没找到房主的联系方式”。

记者到优胜街社区咨询，社区工作人员告诉记者，他们也知道此事，之前老人也来社区反映过，但社区没有该房的任何资料。其中一位社区工作人员告诉记者，其家人正好在5号楼住，她听家人说，五楼住户也姓张，听说是在别处买了房子，搬到别处住了。

“我没有别的要求，只希望房主看到报道后，能尽快回来查看一下漏水原因，尽快修复。”张吉生说。

## 居民私自开后门 社区：已通知业主拆除

□记者 燕亚男

本报讯 “外院的住户私自在我们的院墙开了个后门，很不安全。”昨日，家住卫东区黄楝树社区物业公司家属院的居民向晚报热线反映。

昨天上午，记者来到黄楝树社区物业公司家属院，只见该院最北面的院墙中间被对面小区一层的住户私自扒开了一道后门，出口就在物业公司家属院内，后门门前不知被谁放了一个垃圾桶堵上了，门虽然已经装上了，但是墙和门之间留有缝隙，墙砖还裸露在外面，没有进行粉刷。记者敲了敲后门，没人回应。记者又绕到此住户家的前门敲门，还是没人回应。几位在外面乘凉的居民告诉记者：“物业公司家属院是个独立的家属院，扒门这家跟我们不是一个家属院，他一个外院的扒个门走我们院实在不合适。”

随后，记者联系上了黄楝树社区的刘主任，他表示，社区也接到居民的投诉，已经派人通知业主，让他尽快把门拆除，把墙恢复。

## 从外地大学毕业回平 组织关系该怎么转？

□记者 李科学

本报讯 今年7月份，在广西大学读书的小邢就要毕业回平顶山了。由于暂时没有找到工作，她的党组织关系不知道该由谁来接收。近日，无奈的小邢拨打了本报热线电话求助。

小邢告诉记者，自己户籍在光明路街道，但家住市区凯撒广场，属于中兴路街道。目前，自己仍在广西南宁办理毕业手续。小邢在校期间入党，毕业后要回平顶山，需办理人事关系的转移和党组织关系转移。由于暂时没有找到工作，在开具组织关系介绍信时，找不到接收单位。她曾先后与家庭居住地社区及市人才交流中心联系过，对方都表示不能接收。

昨日下午，记者先后与光明路街道、中兴路街道办事处工作人员取得联系。光明路街道一位工作人员告诉记者，党组织关系的调动是逐级进行的，需先转至市委组织部，再转至社区，社区不能直接接收。中兴路街道一位工作人员则表示，他们一直是按户籍所在地办理的，小邢需把党组织关系转到户籍所在地。

随后，记者致电市委组织部组织科得知，大学生毕业后回平顶山，党组织关系不能直接转到接收单位，需先转到市委组织部，再开具介绍信逐级转到接收单位或社区。所以，小邢在学校开具的组织关系介绍信中，抬头应写平顶山市委组织部。党组织关系一般放在居住地，也可以放在户籍所在地，小邢可以先和两个地方沟通一下。



## 路障霸占 慢车道

昨日早晨，矿工路与开源路交叉口西南角的慢车道上摆放着几个收购黄金的牌子。记者看到，正值上班高峰期，不少市民为了躲避这些牌子和桩子把电动车开进了快车道，非常危险。

本报记者 禹舸摄

## 湛南路改造留大坑 路人行路难

□记者 王辉

本报讯 昨日上午，市区湛南路东段居民杨先生致电本报反映，新华路与湛南路交叉口东侧路面上有一个大坑，下雨积水，影响车辆与行人通行。

当日上午，记者看到，新华路与湛南

路交叉口东约30米的湛南路北侧路面上有一个大坑，坑深二三十厘米，积水有七八厘米深，面积有十几平方米。

杨先生告诉记者，这个大坑有两三年了，紧临交叉口东侧右车道入口，一下雨坑内积存许多雨水，影响车辆与行人通行，一直不见有关单位修补路面，填平大坑。

当日下午，记者就此事与市政维修管理队生产科科长取得联系，毛科长介绍，上述情况是前几年湛南路改造施工后遗留下来的问题，施工方一直没有向市政维修管理队交接。鉴于附近居民的反映，他将尽快赶赴现场实地查看，然后再向单位领导汇报解决。

## 储值卡未用完 烤鸭店易主

□记者 高红侠

本报讯 在市区劳动路一家烤鸭店办的储值卡，还剩下几百块钱，等再去消费时，店面已易主。昨天，市民赵女士向本报热线反映了此事。

赵女士说，去年3月份，她在劳动路南段的百事吉烤鸭店办了一张储值卡，当时店里搞活动，预存1000元可送100元至200元，她预存了1000元。其间，她消费

了500多元。前段时间，她想再次消费时，发现原来的店面已换门头，进店询问工作人员后得知，该店已经换老板，原来办的储值卡无法消费。“当时办卡时留的有名字和电话号码，原店主不干了也不通知一声。”为此，她很气愤。

昨天上午，记者来到百事吉烤鸭店原址察看，原来的店面已换成了另一家烤鸭餐厅。吧台的工作人员接受记者采访时说，她刚来不久，只听说新餐厅大约是去

年6月份开业的，其他情况她也不太清楚。

随后，记者与卫东工商分局建中工商所取得联系，工作人员马先生说，去年3月初百事吉烤鸭店正在营业中，不知为何店面负责人到该所申请办理注销手续。注销后不久，他们就接到供货商反映对方欠货款的事，但由于原店主的电话始终联系不上，他们也很无奈，只好建议供货商走法律途径解决。

## 来电照登

市民赵先生昨日来电：市区五一路西段五一佳居门口商贩用喇叭叫卖，影响附近居民生活。

市民徐先生昨日来电：新城区平宝大道与香山大道交叉口的红绿灯已经安装，不知何时投入使用。

## 热线回复

市区开源路南段平高社区大门口有一工地经常凌晨3点多就开始施工，影响附近居民休息。

本报热线工作人员与反映人联系得知，工地已经不再施工了，并对本报表示感谢。

## 公告

依据河南省汝州市人民法院(2017)豫0482执918号《执行裁定书》和(2017)豫0482执918号《协助执行通知书》内容：将位于平顶山市新华区香山街31号楼2单元4层东户的房产及相应的其他权利归申请执行人何武利所有，因上述房产的《房屋所有权证》未交回，房产证号为：新华13001033号，现公告该证予以作废。

平顶山市房地产交易管理所  
2017年6月9日