

入职房地产行业收入如何? 本科生平均月薪4679元

大学毕业季即将来临,麦可思研究院日前发布的一份调查报告显示,入职房地产相关行业的2016届本科毕业生平均月薪达到4679元。报告称,近年来,房地产行业时冷时热,从事建筑、房地产相关行业的大学毕业生比例在过去5年中先升后降,波动明显。

房地产相关行业时冷时热 大学生入职比例先升后降

这份调查来源于麦可思研究院对2012至2016届中国大学生毕业半年后培养质量的跟踪评价,其中,2016届本科生样本约147万,高职高专生样本约142万。

研究分析中的建筑相关行业包括住宅建筑施工作业、非住宅建筑施工作业、配套设施体系建造业(安装水电煤气等)、土地规划业、建筑装修业等。房地产相关行业包括房地产租赁业、地产代理和经纪人办事处、房地产开发业、其他地产相关业。

报告称,近年来,房地产相关行业时冷时热,毕业生入职房地产行业的比例也出现波动。从这份跟踪调查的数据对比可见,大学毕业生从事建筑、房地产相关行业的比例在过去5年中先升后降。

在2012至2016届大学应届毕业生中,本科毕业半年后在建筑相关行业的就业比例从2012



(资料图片)

届的7.4%到2013届达到最高值10.6%,到2016届回落至8.6%;高职高专毕业生毕业半年后在建筑相关行业的就业比例变化相对平缓。

在2012至2016届大学应届毕业生中,本科毕业生毕业半年后在

房地产相关行业的就业比例从2012届的2.5%到2013届达到最高值2.7%,到2016届回落至2.4%;高职高专毕业生毕业半年后在房地产相关行业的就业比例从2012届的2.5%到2013届达到最高值4.1%,到2016届回落至3.3%。

入职房地产 一线城市收入高

从专业相关度来看,上述调查显示,建筑相关行业对从业者的专业技能要求比较高,而房地产相关

行业从业者的工作与专业相关度偏低。虽然,建筑业更需要专业门槛,但是,从收入来看,“盖房子的”收入远低于“卖房子的”。

从近5年的调查数据来看,无论是本科毕业还是高职高专毕业生,入职建筑行业毕业生毕业半年后的平均月收入均低于入职房地产行业的毕业生。

以去年的毕业生为例,调查显示,2016届建筑相关行业的本科毕业生平均月收入为4180元,房地产行业为4679元,低了499元;2016届建筑相关行业的高职高专毕业生的平均月收入为3271元,房地产行业为4100元,低了829元。

从区域来看,调查还显示,“15个一线和热点二线城市”房地产相关行业的本科毕业生毕业半年后的平均月收入为5030元,比全国2016届房地产相关行业的本科毕业生(4679元)高出351元。其中,北京、上海、深圳三地,在房地产相关行业就业的2016届大学本科毕业生,其毕业半年后的平均月收入达到了5557元。

除了收入高,调查数据还显示,2016届毕业生中,入职房地产相关行业的本科毕业生毕业半年后的就业满意度为65%,高职高专毕业生为63%,相对于建筑业,入职房地产业的毕业生就业满意度较高。(阙斌)

置业海南19万元起!

本周六晚,海南·北海·湛江楼盘推荐会带来多套超值特价房源!

部分精选楼盘

自2016年年末起,随着大量购房者的养老置业、旅游置业、投资置业需求流入,半年内海南楼市成交量骤增。现在是海南传统楼市淡季,登岛购房者依旧络绎不绝,部分热销项目一房难求。尽管调控政策进行时,也阻挡不了海南补涨进程,预计岛内成交量在2017年的雾霾季到来后将迎来更大幅度的增长。

随着海南房价逐渐走高,广东广西沿海地带重新进入购房者视野,广西北海和广东湛江不仅拥有优越的自然资源,而且目前正处于价格洼地,极具投资价值。那么,哪些区域的项目更值得入手?怎样才能买到实惠的房源?本周六,海南·北海·湛江楼盘推荐会将郑州东方维景国际酒店现场帮您解析。海南、北海、湛江等地开发商将亲临现场,带来多套特价房源,最低总价仅需19万元起。

本次推荐会活动由平顶山日报传媒集团与名楼科技联合举办。名楼科技是全国领先的跨区域置业互联网平台,是旅游地产全国媒体联盟落地执行机构。推出的“海南看房团”,每位仅需1988元,夫妻享超值优惠价2588元!“北海看房团”,每位仅需1988元,夫妻享超值优惠价2588元!(需在出团前一周缴纳看房团费用,享夫妻团购价需提供结婚证或户口簿照片)。截至目前,加入名楼科技全国媒体联盟的主流媒体近百家,合作媒

体覆盖浙江、河北、河南、贵州、重庆、黑龙江等15个省份、数十个城市。是海南、北海当地覆盖区域最广、导容量最大的异地推荐平台。

和其他平台相比,名楼科技全国媒体联盟有以下几点优势:

一、不用等待:名楼科技看房团每周发团,周四或(周五)出发,周日返程,任何时间定制化登岛,报名参团不用等。

二、楼盘众多:目前名楼科技在全国合作楼盘百余个,能够根据购房者喜欢的区域和预算进行推荐,尽可能帮助购房者挑选到心仪的楼盘。

三、贴心服务:全程吃住行贴心安排,提供精准带看,保证团费外再无任何购物点或强制消费。

四、品质体验:带购房者深度体验行程内楼盘,入住楼盘内酒店,感受业主餐厅,体验楼盘配套设施。

五、团购优惠:名楼科技目前已覆盖全国15省份,购房人数众多。购买时可享受名楼科技特有的团购优惠。

六、平台租赁:名楼科技推出旅居短租计划,提供租赁服务,帮助购房者增加置业投资回报率,购房者在海南的闲置房源信息可以放在旅居平台上,同时推出当地特产直送、接机送家等服务。★

报名热线:0375-7391333
(焦曙光)

楼盘名称	楼盘详情	区域	参考均价
长岛蓝湾	千亩滨海度假大盘,毗邻重点规划澜江新城、国际航海城,5分钟生活圈享高品质人文配套,坐拥7公里原生态梦幻双湾,项目内包含3+5主题度假会所、8万m ² 威尼斯内湖水系园林、7200m ² 超大海景泳池、星级酒店、幼儿园等配套设施。在售面积44—96m ² 。	位于海南临高角,享受一桥二机场四环线立体交通。	11000—13000元/m ² (精装)
伟业·氧立方(现房)	景色绝佳,周边有七仙岭风景区、100万m ² 森林公园天然氧吧、南渡江、乌坡温泉等;项目一街之隔就是海南中部最大的家居建材城和农博农贸市场;小区南面100米处为屯昌最大的协和医院;项目内设有凉亭水系,拥有800m ² 的绿叶大泳池;黄金户型:35m ² 、51m ² 、72m ² 、81m ² 、99m ² 一房、两房、三房多种户型。	位于屯昌核心区域,乘公交车只需5—10分钟便可到达老城区,屯昌到达海口全程70公里,仅需40分钟,到达美兰国际机场1个小时。	5300元/m ² (毛坯) 6200元/m ² (精装)
碧桂园·鼎龙湾	粤西文化旅游大城,坐拥16公里纯美海岸线,规划覆盖旅游住宅、高尔夫会所、全国最大主题游乐园、多家高端酒店等旅游产业,已建成国际赛事标准18洞高尔夫球场、德萨斯牛仔主题商业街、海洋天然咸水温泉、高尔夫酒店等成熟配套设施。产品涵盖海景独栋奢墅、双拼美墅、180度海景公寓。户户面海,南北对流,享酒店式管理服务。目前在售面积:47—102m ² 。	位于广东省湛江吴川,规划机场和高铁站均已开工,预计建成后到项目距离车程20分钟左右。	6000元/m ² (精装拎包入住)
碧桂园北纬21°	大城小区环境配套让所有人流连忘返,包括百年古树园林、五大苑区园林、内海水引流、外私享23公里的银滩线。项目有多条公路,至高速公路20分钟,距离机场需要35分钟车程。总占地面积258亩,首期建筑面积11万m ² ,配置产品有玲珑墅、商铺、精装洋房。目前在售:39—93m ² 。	位于广西省北海市银滩西区,是北海市重点打造的国际滨海度假生活区,是北海的“滨海城市客厅”。	9500元/m ² (精装)