

10个工作日缩短为即时、1个或2个工作日

今后,办理房地产业务将会很“神速”

□记者 王春霞

本报讯 记者昨天从市房屋交易产权管理中心获悉,为提高服务效率,方便办事群众,该中心日前发布“便民服务公开承诺”,大幅缩短12项业务的办结时限,原本法定10个工作日办结的业务,承诺即时、1日或2日办结。

根据市房屋交易产权管理中心5月5日发布的“便民服务公开承诺”,该中心实行限时办结

制度、一次性告知制度、上门服务制度、延时服务制度和监督投诉制度,在申请事项要件齐全的情况下,所有业务按下列时限办理:

司法部门查封限制(解封),法定10个工作日办结,承诺时限即时办结。房屋抵押合同注销,法定10个工作日办结,承诺时限当日办结。房屋裁决备案,法定10个工作日办结,承诺时限1个工作日办结。房屋交换备案,法定

10个工作日办结,承诺时限1个工作日办结。房屋离婚分割备案,法定10个工作日办结,承诺时限1个工作日办结。拍卖房屋备案,法定10个工作日办结,承诺时限1个工作日办结。商品房(一手房)转移备案,法定10个工作日办结,承诺时限2个工作日办结。存量房(二手房)转让合同备案,法定10个工作日办结,承诺时限2个工作日办结。房屋赠与(继承)备案,法定10个工作日办结,承诺时限2

个工作日办结。预购商品房抵押合同备案,法定10个工作日办结,承诺时限2个工作日办结。房屋抵押合同备案,法定10个工作日办结,承诺时限2个工作日办结。在建工程抵押合同备案,法定10个工作日办结,承诺时限2个工作日办结。

市房屋交易产权管理中心接受群众监督,咨询电话:0375-2692039,监督投诉电话:0375-2692035。

每逢连阴雨 墙壁就渗水 承建方:通风不畅或装修不当导致的

□记者 燕亚男

本报讯 昨天,家住市区光明路北段工人劳模小区的赵先生反映,每逢下连阴雨,他家卧室的墙壁上都会渗水,导致墙壁长满了霉斑,墙纸也裂了,但却无人对此事负责。

昨天,记者来到工人劳模小区9号楼赵先生家中,在其卧室墙壁上可以看到霉点,且部分墙纸已裂开。赵先生表示,刚开始发现卧室墙纸出现裂缝及霉斑时,还不知道怎么回事,就清理了霉斑,重新贴了壁纸,后来才发现是渗水导致的,且只要下连阴雨就会出现渗水现象。

赵先生说,他已经跟物业反映了好几次,物业也来看了,但是一直没有解决,这种状况已经有一年多。记者从赵先生之前拍摄的图片中看到,墙纸上明显附着一层小水珠。

而住在同一小区8号楼的姚女士称,她家的墙上也有很多霉斑。记者在姚女士家中看到,客厅、卧室、书房的墙角均有霉斑。

在工人劳模小区物业管理处,一沈姓负责人说:“这个情况我知道,业主反映到物业,物业协调联系了承建方平煤神马建工集团土建处的相关人员。昨天承建方派出的专业人员已经去赵先生家看了,也进行了解释。”

随后,记者见到了承建方的负责人,他表示,如果业主家是渗水的话,那就是成片的水印,而不会出现点状物,然而他们在业主家没有发现明显的成片的水痕。再说,如果是房屋的质量问题,应该从一层到三十多层都会出现渗水的情况,不可能就他们一家。

这位负责人还表示,赵先生家这种状况可能是由于室内外温差大,通风不畅造成的,而且业主家靠西墙,容易返潮。另外,他说,也可能是业主装修时,工人刷墙偷工减料造成的。

追踪报道

民营企业献爱心 新霞获捐五千元

□记者 王辉

本报讯 一个多月前,鲁山县一中九年级学生田新霞在校上课期间突发重病,被辗转送入市第二人民医院紧急救治。5月5日上午,田新霞的父亲田红生收到来自河南永立电力杆塔有限公司捐款5000元。

据河南永立电力杆塔有限公司副总经理曹帅介绍,看到平顶山晚报关于田新霞不幸患病的消息以及她的家庭状况后,该公司积极筹集5000元善款,并通过鲁山县慈善协会转交给田新霞父亲,希望能为帮助田新霞尽一份力量。



鹰城月季开得艳 不输洛阳俏牡丹

5月6日下午,新城区白龟湖湿地公园,大量月季竞相开放,争奇斗艳,香气袭人,远远望去,仿佛一片美丽的“花海”,吸引不少市民驻足观赏。一位来自洛阳的游客告诉记者,没想到鹰城的月季如此好看,一点不输洛阳的牡丹。

本报记者 张鹏 摄

记者在现场

热线电话:4940000 报料QQ:800019008

大货车面包车相撞

事发平桐路任店镇 两名男子当场死亡

□记者 王辉

本报讯 5月6日傍晚,平桐路叶县任店镇尚武营村南路段发生一起面包车与大货车相撞的交通事故,造成两车严重损坏,面包车上两名驾乘人员当场死亡。

据叶县120急救中心工作人员程先生介绍,5月6日傍晚,中心医务人员接到呼救电话后立即驱车抵达事发地点,只见面包车司机(男)被卡在损毁严重的驾驶室里,面部变形,惨不忍睹,已经死亡,副驾驶座上的另一

名男子也已死亡。

昨天上午,记者致电叶县公安交警大队事故处理中队了解到,5月6日18时50分许,一辆大型半挂车沿平桐路由北向南行至叶县任店镇尚武营村南路段时,与迎面驶来的一辆面包车(两车均为本地牌照)发生碰撞,当场造成面包车驾驶员与一名乘坐人员死亡,两车严重损坏。

目前,大货车司机已被控制,事故发生的具体原因及死者身份正在进一步调查中。(线索提供:张先生)

平郊快速通道三轮车货车相撞

□记者 孙书贤

本报讯 昨天早晨6点40分左右,平郊快速通道郑县北汝河大桥发生一起交通事故,造成一人受伤。

事故现场位于郑县北汝河大桥北头右车道,一辆货车的车头已经断裂落地,车上运载的货物散落一地。一辆电动三轮车侧翻在货车右侧,受损严重,三轮车旁有明显血迹。

据现场一位目击者介绍,伤者是一名骑三轮车的妇女,郑县王集乡人,已被送去医院救治。

据货车司机孟某介绍,他是舞钢市人,驾车行驶到此处时,发现一个骑三轮车的妇女准备横穿马路,于是就紧急刹车,结果造成车载货物掉落,骑三轮车的妇女倒地受伤。

据了解,目前伤者无大碍,正在进一步观察治疗。

郑县白庙乡轿车撞上电动车

□记者 孙书贤

本报讯 昨天下午,郑县白庙乡杨村东头公路上发生一起交通事故,一辆轿车与一辆电动车相撞,造成骑电动车的妇女倒地受伤。

5月7日下午4点50分许,记者途经郑县白庙乡杨村东头路段时,发现前方发生车祸,只见一辆轿车停在路边,一名妇女倒在地上,头部鲜血直流。轿车司机是一名女士,正

拿着手机不知如何是好,记者帮她拨打了120。10分钟后,急救车赶到现场,医护人员对伤者进行检查后抬上救护车送往医院做进一步治疗。

轿车司机介绍,当时她驾车行驶到该路段时,为躲避一辆汽车急打方向,没有想到却撞上了电动车。

据了解,轿车司机是郑县冢头镇人,伤者则是白庙乡李村人。目前,事故正在进一步处理中。