



俯瞰雄县(4月1日摄)

# 雄安反应

## 村民:感觉自己一夜暴富了 政府:大小会议一个接一个

核心提示

4月1日下午6点,新华社发布新闻称,中共中央、国务院印发通知,决定设立河北雄安新区,涉及河北省雄县、容城、安新3县及周边部分区域。新闻写道,这是以习近平同志为核心的党中央作出的一项重大的历史性战略选择,是继深圳经济特区和上海浦东新区之后又一具有全国意义的新区,是千年大计、国家大事。京津冀协同发展专家咨询委员会组长徐匡迪随后向新华社透露,之所以选这片地区作为新区,综合考虑了交通、地质、水文、建设成本等方面因素,“这里交通便捷、环境优美,现有和已经在规划多条城际铁路和高速公路。另外,这个地方人口密度低、开发程度低,发展空间充裕,如同一张白纸,具备高起点高标准开发建设的基本条件。”

据《新京报》报道,消息公布后,三个小城立刻热闹起来。外地牌照车辆在大街小巷穿行,雄县所有酒店爆满。一家酒店4月3日晚上原本100多元的客房卖出了688元的价格。每一位村民都在思考这个重大事件将会给自己带来什么样的改变……

### 村民反应 | 新闻一出 瞬间炸锅

新闻发布时,安新县大王镇小王村村民梁飞正在玩手机,“新闻出来之后,我的微信群都炸开了”。

梁飞说,大家的第一反应是“原来如此”。去年开始,村子里发生的种种奇怪的事情,都能靠这则新闻解释明白了。

去年8月,保定传出一种说法:“白洋淀市”将会很快浮出水面,这个市将由雄县、容城和安新三地组成,可能由省直管或由河北省与北京市共管。

梁飞也听说了这个传闻,他当时不以为然。“没想到我们赶上了千年都等不上一次的机会,像做梦一样。”说到这里,梁飞脸上露出了笑容。

之后,有网友在贴吧上发帖说,三个地方的楼市受传言影响,房价上升,“甚至安新和容城的售楼处都说,这两个地方已经下了通知,所有楼盘一律不准再向外卖”。

这个说法引起热议,帖子下的回复都表示“不相信”。然而,消息成真了。

“没想到中央定位这么高。”雄县县直机关一位副科级干部说。从官方到民间,人们不约而同地用“太突然了”来形容这个国家战略的出台。

4月2日下午6点,在雄县一路口维持秩序的巡警张谦(化名)已经将近24小时没合眼了。几乎是与新华社发布设立河北雄安新区的消息同步,张谦在1日下午6点左右收到通知:“取消一切休假,半小时内上岗。”

张谦记得,设立新区的消息出来后,车辆和人流便涌向了这个小城。最拥堵的时候,两个红绿灯之间的车辆堵得动弹不得,雄县警局出动了数百名警力,每个路口都有驻守,24小时轮班。外地牌照的车辆在大街小巷穿行,各种刚蹭事故也随之而来。最多的时候,一个小时内发生了20多起事故。

躁动不安波动了整个县城。东环快捷宾馆的前台老赵说,从4月2日凌晨2点到6点,“电话就没断过”,客房价格也水涨船高,原来每晚80元的标准间,一夜之间涨到220元。雄县的汉庭酒店迎来了开业后的高潮,家家爆满。一宾馆的前台说,3日晚原本100多元的客房卖出了688元的价格。

在地图上,安新、雄县、容城三县政府三点连线,三角形的中心位置范围内,安新县大王镇的小王村位于其中。

小王村是大王镇十五个行政村之一,有1300左右人口,经济发展在全镇属于中游偏下。大王镇距离县城7.5公里,与容城县交界,属农业大镇,还有不少家庭手工作坊式的服装厂。

村里的老党员袁玉山告诉记者,600年前的明朝时期,小王村的祖先从山西洪洞县移民至此。在他的印象里,小王村经历了抗日战争、大跃进、三年自然灾害后,农民的日子逐渐好转,改革开放之后,农民的生活不再动荡,趋于安稳,直到今天。但今后,小王村的命运,或许将被扭转。

小王村的村民们推断,村子应该位于雄安新区规划中先行开发的起步区(100平方公里)内,他们相信小王村在首批整体搬迁改造的区域里。

小王村村民梁飞,今年30岁,皮肤黝黑,性格外向,说话嗓门中气十足。

雄县政府的大门外,已经成为外地人合影留念的一个地标。人们在此摆出各种pose,对着镜头微笑。他们身后,是不久后可能被换掉的县委县政府招牌。

当地人士说,不少农民已经开始计算自己的房子拆迁后将得到什么样的赔偿,“各种说法都有,但都只是猜测。”

在雄县等地,红色的三轮摩托车是最常见的交通工具。开了

据新华社石家庄4月5日电(记者王昆 白林)记者5日从河北雄安新区筹备工作委员会了解到,截至4日,当地已经查处房地产建筑领域违法违规行为了765

### 当地政府 | 大会小会开不停 连夜封了售楼处和房产中介

记者见到梁飞时,他手臂上戴着执勤的红袖标,正骑着自己银色的电瓶车在马路上穿梭。

雄安新区成立之后,村里应上级政府要求,成立了巡逻队。一共12人,每两人一组,每天从上午8点到晚上7点,全村巡逻,监督村民不能修建房屋。今年春节后,村子里多个正在建的房子都被要求停工。

另外,从去年开始,县里冻结了居民户口,除非是本镇的年轻人结婚可迁户口,不同镇的户口都被冻结了。现在,梁飞等村民的户口,只能往外迁,不能迁进来。

去年,大家都不明白政府此举是何为,直到雄安新区的消息正式公布,一切都理解了。“没车没房没存款,但是我是雄县户口。”这样的段子开始在网络上流传。

“往我们这里迁户口,就和上北京户口一样了嘛。”梁飞两手摊在家里棕色皮沙发的扶手上,跷着二郎腿,说话的语气上扬了几分:“现在我出去,都感觉自己身价不同了,感觉自己一夜暴富了,

很骄傲的感觉。”

“国家要我搬到哪里,我就去哪里。”梁飞说,他相信,国家肯定不会亏待老百姓。

民间躁动的同时,官方忙得马不停蹄。

4月1日下午,接到通知的雄县县委书记万树军和县长杨跃峰赶到石家庄开会。

根据《河北日报》的报道,这是由河北省委召开的全省领导干部会议。会上,刚刚到任的河北省副书记许勤传达了《中共中央、国务院关于设立河北雄安新区的通知》。

此前,许勤还是中国首个经济特区深圳的党政一把手。

散会后,陪同县长到石家庄开会的雄县政府办主任刘贺茂获知了这个消息。接下来的几个小时里,新华社和央视新闻联播相继发出报道。

消息传遍全国,刘贺茂的手机也被新闻刷了屏。他告诉记者,领导们回来以后,马上根据上级精神研究下一步如何做。

被取消休假的不止一个部

门。4月2日早上,雄县县委一位副科级干部被领导打来的电话吵醒,脸都没顾上洗,就开车赶到单位值班。位于雄县县政府大楼5楼的发展改革局办公室里,也有多名干部在假期坐班工作。

为了防止房地产市场可能出现的震荡,雄县县政府连夜组织相关部门,封掉了城区的售楼处和房产中介公司。

4月2日上午10点半,雄县召开关于房地产整顿的紧急会议,房产市场全面冻结。据刘贺茂介绍,县政府组织了相关部门,以及房地产企业和房产中介参会。

大小会议一个接着一个。4月2日下午,记者赶到雄县县政府时,相关负责人称政府内部仍在开会。

坐在记者面前,略显疲惫的刘贺茂透露,连续几天,他们都工作到凌晨两三点。

位于雄县20公里外的容城县,一座黑色的大楼——奥威大厦,悄然间成为雄安新区筹委会的所在地。这座大楼戒备森严,不再对外开放。

### 关于未来 | 当地每一位村民 都在思索自己的命运

3年多摩的老张开始想象,以后这里如果都是高楼大厦了,他这摩的估计就不让跑了。

卖早点的老王则显得宠辱不惊,他一手把烧饼贴进冒着红色火苗的炉子,咧嘴笑着说,该咋过还咋过呗。

雄县塑料印刷企业老板刘陈(化名)最关心的则是,未来的雄安新区究竟会是什么样的产业布局?最近两天,刘陈每天都会拿

着手机看上几眼关于雄安新区的新闻。前一天和朋友见面时,他们聊到了企业的未来。刘陈心里清楚,塑料印刷产业存在污染。而新区规划的产业布局出台后,自己的厂子或将面临搬迁,甚至是关停的命运。但他也觉得,国家的规划肯定会给他们想个出路。毕竟,塑料包装是雄县民营经济的四大支柱产业之一。

小王村老党员袁玉山心里

也掀起了波澜,“我是老党员,国家怎么要求,我就怎么做,决不会拖国家的后腿”。

雄县雄州镇南辛立庄村一村民则告诉记者,他们一年只种一季玉米,村里许多人在地里种了果树。提起雄安新区,站在田间的他抬头笑了,“等国家的好政策”。

天地辽阔,北方的农田一眼望不到边。人们期待着雄安新区未来的模样。(付珊 贾世煌)

### 最新情况 | 房地产建筑领域 已查处765起违法行为

起,拆除违建125处,关闭售楼部71家,中介机构35家,清理违规售房广告1597条,严厉查处违规网上售房行为9起,对10家恶意炒作的房地产企业进行约谈,刑

事拘留违法犯罪嫌疑人7人。

4月1日,中共中央、国务院决定设立河北雄安新区消息发布后,一些房地产中介和部分外地人员涌向雄安新区进行炒房,造

成房价“虚高”等问题。雄安新区筹备工作委员会提出,依法严厉打击各种违法售房、购房行为,确保房地产市场管控大局平稳有序。