

我市实行物业管理服务质量星级评定制度

物业好不好,数数“星星”有多少

物业项目星级评定,须由业主委员会委员代表全程参与

□记者 张静

本报讯 昨天上午,记者从市房产管理中心了解到,为全面提升我市物业服务企业的整体素质和服务水平,市房产管理中心、市质监局联合发文,对物业管理服务质量实行星级评定制度。

评定范围是全市实施专业化

物业服务的全部在管物业项目。依据物业管理服务质量高低,划分为一星级、二星级、三星级、四星级等四个等级标准。四星级为最高标准,每一星级标准高于且包含相应低一星级的标准。

物业管理服务质量星级评定工作,由各县(市、区)物业管理行政主管部门会同同级质监部门组

织实施,经公示无异议后,予以授牌。外来物业服务企业承接的物业项目,也需纳入星级评定挂牌管理。

物业服务企业需自行申报星级评定。物业项目所在地的县(市、区)物业管理行政主管部门会同同级质监部门,组织辖区街道办事处(乡镇政府)、社区居民

委员会等,对申报物业项目进行实地检查考核、评定分值,并现场提出整改完善意见。已成立并依法备案业主委员会的物业项目星级评定,须由业主委员会委员代表全程参与。对公示无异议的物业项目,将被授予相应的“平顶山市物业管理服务质量星级”牌匾,记入物业服务企业信用档案。

市区脏乱差现象又抬头的

卫东区、湛河区挨批评

□记者 傅纪元

本报讯 11月29日至30日,市创建指挥部办公室与市数字化城管指挥中心对市民反响强烈的城区占道经营、店外经营、暴露垃圾和油烟烧烤等问题进行了突击检查,并于昨天向各区(管委会)及相关单位下发检查通报。

检查发现,近段时间,城区占道经营、店外经营有所反弹,并且仍有零星油烟烧烤和暴露垃圾存在。本次检查中共发现占道经营、店外经营、暴露垃圾、油烟烧烤等问题930处,其中新华区118处、卫东区185处、湛河区584处、新城区41处、高新区2处。

经城市管理委员会研究决定,对高新区管委会通报表扬,对卫东区政府、湛河区政府通报批评,并纳入创卫“五个一”奖惩依据。

爱心企业来到福利院 5000元生活物资温暖孤残儿童

□记者 杨元琪

本报讯 昨天,我市爱心餐饮企业来到市社会福利院送温暖,为孤残儿童送去价值5000元的生活物资。

昨天上午,满载爱心物资的厢式货车停到市福利院楼下,打开车门,20多位爱心餐饮企业的负责人将棉被、棉衣、纸尿裤、零食等生活物资搬下,放到储藏室。随后,爱心企业负责人走进活动室和寝室,探望生活在这里的孤残儿童。发起此次活动的爱心企业家杜广军说,回馈社会是企业的责任与义务,希望更多人能够关注社会弱势群体的生活现状。

据市社会福利院院长孙正欣介绍,入冬以来,福利院的孤残儿童受到我市爱心市民、企业的深切关怀,在此向社会各界爱心力量表示感谢。

昨天,反恐宣传走进大学校园

接下来,还要进机关、进乡村、进社区、进企业……



□记者 赵志国 文/图

本报讯 昨天上午,我市在河南城建学院开展反恐法颁发一周年宣传活动,特警、武警等相关部门千余人参加活动。据

了解,反恐法宣传活动还要进机关、进乡村、进社区、进企业。

此次活动的宣传主题是“鹰城反恐,你我同行”。在昨天的活动仪式上,市公安特警向群众展示了各种枪械及特种警种器

械,并向市民讲解了如遇突发刀斧砍杀时如何防范,若遇到涉恐突发事件时应该如何安全逃离现场等(如图)。武警官兵现场表演了硬气功及擒拿格斗战术。防爆民警的排除爆炸物

和警犬追捕暴恐分子的实战演习不时博得师生和围观群众的阵阵掌声。

据了解,此次活动是为了动员社会力量积极宣传反恐,让群众掌握应急自救知识,提高反恐意识。

文明交通人人有责 安全交通人人有为

交管部门开展“交通安全日”主题活动

□记者 赵志国

本报讯 12月2日是第五个“全国交通安全日”,今年的主题为“社会协同治理 安全文明出

行”。昨天上午,我市在平顶山火车站广场举行“全国交通安全日”主题活动,倡导人人关心交通安全,个个遵守交通法规。

据了解,“全国交通安全日”主

题活动期间,我市各级公安交通管理部门将广泛开展“文明交通我参与”活动,持续开展“严重违法大曝光”活动,结合大气污染防治和货车非法改装、超限超载治理等工

作,曝光、公布一批涉及公路客货运企业、旅游客运企业、危化品运输企业主体责任不落实的典型案列,强化文明交通人人有责、安全交通人人有为的良好氛围。

舞钢举行文明交通志愿服务活动

□记者 杨德坤 通讯员 杨春芬

本报讯 昨天,舞钢市在该市

长途汽车站广场开展“全国交通安全日”暨文明交通志愿服务活动。

近百名志愿者代表在仪式上

表示,以实际行动引导市民养成遵章守纪、文明礼让的良好习惯,创造安全、畅通、文明、和谐的交通环境,“争做志愿者,创造新生活”,带动更广泛力量参与到文明交通行动中。

来电照登

市民李先生昨日来电:市区新华路与湛南路交叉口东南角慢车道上有一圆形窨井盖破损,上面写着“给水”,望尽快维修。

市民王先生昨日来电:市区平安大道中段平煤神马集团保卫处大门口有一热力管道漏气严重。

市民杨女士昨日来电:市区建平巷南段一下水道堵塞,污水四溢,影响通行。