

5月份大中城市住宅销售价格公布 房价总体涨势放缓

我市新建住宅环比上涨0.1%，同比上涨1.3%

□记者 张静

本报讯 6月18日，国家统计局公布了5月份70个大中城市住宅销售价格的变动情况。

记者在国家统计局官网上看到，今年5月份新建商品住宅价格与上月相比，70个大中城市中，价格下降的4个，上涨的60个，持平的6个。环比价格变动中，最高涨幅为5.5%，最低为下降0.5%，其中平顶山环比上涨0.1%。与上年同月相比，70个大

中城市中，价格下降的有18个，上涨的有50个，持平的有2个。同比价格变动中，最高涨幅为54%，最低为下降3.2%，其中平顶山同比上涨1.3%。

二手住宅方面，与上月相比，70个大中城市中，价格下降的有13个，上涨的有49个，持平的有8个。环比价格变动中，最高涨幅为6.3%，最低为下降0.5%，其中平顶山环比下降0.1%。与上年同月相比，70个大中城市中，价格下降的有18个，

上涨的有50个，持平的有2个，同比价格变动中，最高涨幅为46.8%，最低为下降6.5%，其中平顶山同比下降0.1%。

记者看到，国家统计局城市司高级统计师刘建伟对5月份70个大中城市住宅销售价格统计数据进行了解读：发布的数据显示，5月份70个大中城市新建商品住宅和二手住宅价格环比上涨的城市分别比上月减少5个和2个；涨幅比上月收窄的城市分别有36个和25个，分别比上

月增加15个和5个；涨幅在1%以上的城市分别有15个和13个，分别比上月减少7个和2个；最高涨幅分别为5.5%和6.3%，分别比上月收窄0.3和0.5个百分点。房价总体涨势放缓，一、二、三线城市环比涨幅均比上月有所收窄。

刘建伟说，房价同比总体继续上涨，但城市间涨势出现新变化。一线城市新建商品住宅和二手住宅价格同比平均涨幅均开始收窄，而二、三线城市同比平均涨幅则在上月基础上继续扩大。

快来看看 这笔钱该咋用

我市组织业委会和物业公司学习使用房屋专项维修资金

□记者 张静

本报讯 “我们小区的水泵因为老化损坏，就是使用了房屋专项维修资金修好的。”6月18日上午，市房产管理中心房屋专项维修资金中心召集已纳入房屋专项维修资金管理的各小区业委会和物业服务企业召开业务培训会，市区亿景花园小区的物业公司负责人王先生在会上说。

据了解，此次参加培训的成员是已纳入管理的9个业委会和80余家物业服务企业。目前全市已纳入管理的小区有160余个，涉及居民7.5万余户。

市房产管理中心房屋专项维修资金中心主任方海介绍，此前我市出台了《市区住宅专项维修资金使用目录》（以下简称《使用目录》），对两大类、4大项、45小项的专项维修资金使用范围进行了明确界定。召开业务培训会就是为了更好地贯彻执行《使用目录》，引导业委会、物业服务企业正确动用专项维修资金，真正发挥房屋专项维修资金的作用，保证业主的合法权益。

市区矿工路中段天意花园小区的物业公司负责人闫先生告诉记者，今年4月底，天意花园小区楼顶四周的矮墙因年久失修出现裂缝，楼顶的水泥块脱落，他立即向卫东区住建局和市房产管理中心房屋专项维修资金中心反映。“工作人员到现场查看后迅速制定了应急抢修方案，我们走的是应急程序，不需要经过业主‘双三分之二’表决同意和公开招标程序，这就为维修节省了时间，现在施工已经结束并通过验收。”闫先生说，由于维修及时业主也都表示满意。

“当前有不少市民对房屋专项维修资金存在误会，认为申请的时候非常难、程序烦琐，甚至认为根本就用不了。希望通过培训会，让业委会和物业服务企业学会申请操作的方法，在正确使用的前提下，既要合理、高效、节约地使用，又要做到方便快捷。房屋专项维修资金中心还提供上门辅导服务，对有动用意向的小区，可以上门手把手帮助他们具体操作。”方海说，使用房屋专项维修资金的前提是相关利益业主全部办理了维修资金交存手续，但目前交存的情况较少，也提醒未及时处理维修资金交存手续的业主尽快办理。



广场瑜伽秀

昨天，市区滨河广场上，健身爱好者在集体做瑜伽。为迎接6月21日国际瑜伽日的到来，300多名瑜伽爱好者昨天在市区滨河广场举行2016国际瑜伽日平顶山全民健身瑜伽公益公益活动，现场进行瑜伽秀，吸引不少市民的关注。

本报记者 李英平 摄

只因课堂上说话 招来老师一顿打

□记者 赵志国

本报讯 “就因为我在课堂上和同学说话，曹老师就用课本扇我的头和脸，又连续把我推倒三次……”昨天，在解放军一五二医院的病床上，15岁女孩儿佳佳（化名）向记者说起自己被老师殴打一事仍心有余悸。

佳佳是平顶山华英中学九（1）班的学生，她在病床上已经躺了近一个星期。昨天，她向记者讲述了当时的情景：6月12日上午11时左右，曹老师准备给我们上语文课，刚开始上课，我就和同桌说了一句话，看到我和同桌交头接耳，曹老师突然从讲台上走到我面前，拿起书本一角朝我的头上脸上猛打，我与曹老师争论起来，看到我顶嘴，曹老师一把将我拽上讲台，拽向讲台，将我推倒在讲台上，我摔倒时头部被水泥讲台撞倒。等我爬起来，见我还敢还嘴，曹老师又将我推倒在地，待我从地上爬起来后，又将我从教室里推到室外摔倒在地……

躺在教室外的佳佳掏出手机给自己的父母打了电话，少时，佳佳的爸爸妈妈相继赶到学校。看到女儿受伤，他们随即拨打120急救电话和110电话报警，随后，医护人员赶到现场，将佳佳送到解放军一五二医院进行救治。

6月15日，记者来到位于市区湛北路中段的华英中学，一位朱姓校长告诉记者，曹老师五十岁左右，男性，教语文，事发后他向学校汇报此事时称，当时正在上课，他看到佳佳和同学交头接耳，就提醒她不要说话。不一会儿，曹老师看到她仍在和同学说话，顿时火起，走到佳佳面前，用书本朝她头上打了一下，本来以为她承认错误就行了，谁知佳佳竟然顶嘴，情急之下，曹老师又用书本朝她脸上打了几下，见她仍然不认错，曹老师当时情绪失控，将她连续推倒在地。事后，曹老师也认为自己的行为有些过激，殴打学生不当。第二天，学校领导和卫东区教体局的领导及曹老师专程到医院看望佳佳，

并向佳佳及其家长表示歉意。记者要求采访曹老师时，朱校长称，事发后，学校已暂时让曹老师停职反省，目前在家等待下一步的处理。

佳佳的主治医生给记者提供了佳佳的诊断证明，显示佳佳头部外伤，多处软组织挫伤和左上臂皮肤擦伤，需要住院治疗。佳佳的父亲郭先生对记者说：“学生在课堂上顶嘴说话，老师批评她甚至轻轻打她两下，我们做家长的也能理解，但作为男性的曹老师下手这么狠，实在让我们接受不了。马上就要中招考试了，可女儿现在仍在病床上躺着，还不知道能不能参加中招考试……”

据了解，目前，建设路派出所正在对此事做进一步处理。

河南质量工程职业学院优秀毕业生展示



王磊，男，中共党员。2013年毕业于河南质量工程职业学院经济管理学院会计专业。在校期间，曾担任班长、学生会干事等职务，多次获得优秀学生干部、三好学生等荣誉。2014年考入平顶山市农村信用社，任大堂经理，被评为优秀员工，获年度进步奖。



李俊杰，男，2013年毕业于河南质量工程职业学院机电工程系机电一体化技术专业。在校期间，曾获得省三好学生、省优秀学生干部、优秀团干部、优秀毕业生等荣誉，先后获得国家奖学金、国家励志奖学金。现任上海锐丽科技股份有限公司河南区域经理。

招生咨询电话：0375-3397111、0375-3397555

7月1日起 全市灭“四害”

□记者 傅纪元

本报讯 市创建指挥部昨天宣布我市病媒生物防制达标方案，为有效降低“蚊、蝇、鼠、蟑”病媒生物（四害）密度，确保我市顺利通过省病媒生物防制（C级）达标考核，全市将于7月1日至8月30日集中开展病媒生物防制“四害”达标整治活动。

本次整治范围包括建成区内的一般单位（机关、学校、厂矿企业、商场、商店等）、重点单位（农贸市场、饭店、宾馆、饮食店、副食品店、食品加工厂、酿造厂、屠宰厂、粮库、粮店、医院、火车站、汽车站等）、居民住宅区、外环境（建筑工地、垃圾收集站、厕所、公园、绿地、河流沿岸、铁道两侧等）和各类水体（小积水、湖泊、河流、沟渠等）。

9月1日以后，市创交办、市爱卫办将组织人员对照标准要求，对专项整治效果检查验收。

市创建指挥部将本次整治活动纳入“五个一”竞赛活动。对因工作不力，不能按时完成任务的单位将给予通报批评，在省级达标考核中，出现问题的，影响我市通过达标考核的，要按照我市创卫奖惩机制有关规定，严肃追究直接负责人和单位领导的责任。

市美术馆举办 王邑水墨画展

□记者 娄刚

本报讯 我国知名水墨画家王邑先生水墨画精品展6月18日在市文化艺术中心开展，众多鹰城市民及书画爱好者参加了开展仪式并观展。本次画展将于本周三闭展，想观展的朋友要抓紧时间了。

据了解，本次画展由市美术馆主办，展出王邑代表作品《高原情》《雪域情真》等80多幅。市美术馆馆长郭月霞向记者介绍这位画家时说：“别看王邑是位‘80后’，真是位优秀的画家，他的山水花鸟人物画包括书法都非常棒。”

据了解，王邑1980年出生于山东昌邑，现为中国美术家协会会员、山东省书法家协会会员、山东省美术家协会会员。他2004年参加“青岛市第二届美术作品展”获优秀奖，2005年书法作品入展“第六届山东省青年书法篆刻作品展”，2008年，他的《废墟上的希望》入展“山东省抗灾美术作品展”和“心系汶川——全国美术作品特展”，2009年，其《高原情》入展“2009年全国中国画作品展”。

来电照登

市民蒋先生昨天来电：市区开源路市食品厂家属南院有一下水道堵塞，污水横流。

市民唐先生昨天来电：市区优越路地测家属院楼下有一饭店每天很早就开工，噪声大，且烟很大，附近居民生活不便。

市民何先生昨天来电：市区矿工路中段路北有一蛋糕店喇叭声音大，影响附近居民休息。

热线回复

市区优越路中段豪享来餐厅的噪声很大，影响附近居民休息。本报热线工作人员与反映人联系得知，噪声减小了。