

要结婚,先买房?

80后当中流行这样一句话:“要结婚,先买房”。还有人说:“没有房子也可以,我要我们在一起”,听起来很甜蜜,很让人羡慕。如果碰到了爱情与房子相抗衡的时候,退却还是前进?

一位白发苍苍的老妈妈对自己的80后闺女这样讲:“孩儿啊,你要找的那个人,一定要有房,哪怕只是50平方米的小屋也行。”闺女问:“为啥?难道我俩一起奋斗买套大house不行吗?”老妈妈却说:“傻孩子,你还不懂!房子是经济基础,有房的男人,感情也是稳定的。没房的男人,一旦有房,他就会变心,这样的事情还少吗?”

婚姻拦路虎

张凯和李莹,两个人都来自小县城的普通家庭。他们相恋于大学时代,毕业后一起留在了城市,一心想着能在这个城市扎根生活下去。

两个人算起来在一起也有七八年的光景,按一般规律来说早该结婚了,但碍于婚房没有着落难以终成眷属。春节回老家,双方家长坐在一起商议,他们最终决定由两家老人共同出资支援他们在城市买一套房子。

经历了买房的一番过程,他们却怎么也开心不起来。不是因为地点及配套设施不理想,就是价格接受不了,林林总总的问题也接踵而至。他们的休息时间都用在新城和老城之间来回看房。

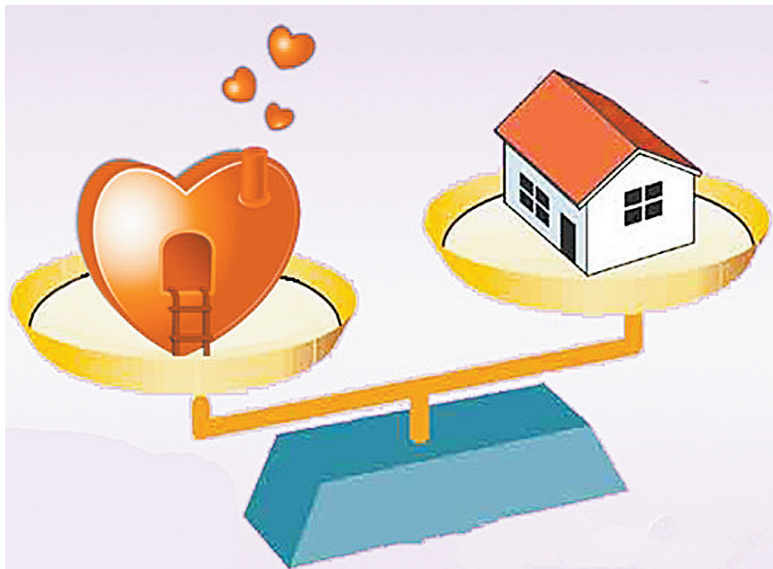
眼下,几乎每对80后小夫妻都面临着面包和爱情孰轻孰重的选择。当今社会,房价堪比天高,房子对于工薪族来说,是压在头上的一座山,更是婚姻前面的一头拦路虎,人们生活中的喜怒哀乐也几乎都与房子有关。

稳定的意义

曾经,某一房地产商的广告语中写道:“丈母娘说,结婚不买就是耍流氓!”近年在与房子有关的影视作品中,丈母娘对姑爷百般考验,一贯是以刁蛮、专横、无理的形象出现。无形之中,丈母娘几乎成了十大恶人之首,将姑爷和丈母娘放在了对立面上,两者之间势如水火。

古往今来,新人结婚需要男方提供一些聘礼,这是放之四海皆准的习俗。从上世纪80年代流行的“16条腿抑或32条腿”,再到后来结婚必备三大件,几乎都是出自丈母娘之口,女孩子即使有自己的立场和需求,也会习惯性说:我妈说……

爱情的终极目标是婚姻,婚姻却又不同于爱情,需要物质生活做基础,这也是婚姻生活的本质。作为丈母娘往往以过



来的眼光审视男方是否具备给自己女儿带来幸福的基础。即使是所谓的聘礼,或者是婚房,不过是希望可以换得日后的稳定,将直接影响婚姻不稳定的因素彻底扼杀在摇篮中。

笔者的一位朋友是个热心肠,热衷于为单身男女做月老。他认识了一位老母亲,家里有一位待嫁的姑娘。她的要求十分明确,不论男方是什么样的条件,但是一定要有房,哪怕只有50平方米。她说出了她的理由:“现在有很多男的结婚没房,这样的婚姻就很不踏实,男孩子也容易变得没有责任感。有朝一日男孩子经济条件好了,能买得起房了,也就开始变坏了。我担心自己的女儿吃亏,会不幸福”。

这应该是很多母亲的担心和顾虑。情感的因素父母不能干涉,丈母娘唯独能做的就是要求在房产证上写上自己女儿的名字。

笔者随机询问了一些女孩子,她们几乎异口同声地说,“房子是必须要有的,即使男方比自己大几岁,即使不帅,但物质基础是选择结婚对象的第一条件”。有女孩直言:“这个社会的就业压力大,自己的工作有很多不确定性,男孩子也应该尽量给女孩子一定的保障,这是由性别差异带来的家庭分工,所以很多女孩子认为嫁人即是改变命运的机会,青春不常在,机不可失,失不再来。”虽然此种说法有极端之处,但不难看出,这是男人必须面对的现实。

买与不买的痛苦

房价到底有多高,这种高又给生活带来了怎样的痛苦,个中滋味只有亲身经历

买房的人方能体会。

大多数年轻人由身在老家的双方父母拿出养老的积蓄为小两口完成首付,然后由小两口持续月供15-20年,不啃老或由父母一次性付清的情况少之又少。

张凯和李莹的父母早已退休,此前都是工厂的普通职工,积蓄有限,两家凑起来也不足30万元,再加上他们小两口的积蓄总共有30多万元。他们想买一套100平方米的房子,这样以后有了孩子甚至老人来探亲都能住得下。

由于资金有限,他们便把目光锁定在了湛河区、新城区等区域,总之是离中心地带较为偏远的地方。从老家归来后,两个人不是正在看房,就是在去看房的路上,近两个月下来却始终没有敲定。李莹说,在这期间,远在老家的父母也时常过问买房的进展情况。她说买一套婚房,搞得三个家庭都不大愉快。

相比较而言,李莹的父母算是比较配合的,同意出钱合力买房,张凯也算是个幸运的姑爷,但不乏个别丈母娘明确提出要由男方全部承担房款的情况,这样一来,结婚的愿望就几乎破灭了。

面对与担当

理性来看,丈母娘和女方对于婚房的要求没什么不妥,这是传统观念、时代背景、社会风气综合作用的结果。对男方来说即便有多种不解,甚至重重困难,但拒绝买房只谈简单的爱情,却是不合时宜的。在房价调控不能够临幸于多数人的时候,需要做的也只剩下了面对与担当。

张凯对笔者说,买是必需要买的,只不过眼下还没有遇到各方面都让自己满

意的。他说他很理解现在女孩子的一些想法,并不认为这是无理要求,拥有自己的房子确实可以让人变得踏实和有责任感。自己虽然面对还贷压力,但逼着自己学会担当,就会改掉自己的坏毛病,甚至激发出更大的潜能。所以很难讲清楚,买房究竟是坏事还是好事,一切都取决于你的心态。因为现实永远摆在那里,不会向你妥协,你只有面对。

张凯和李莹目前依然辗转在买房的路上。张凯说,“实在不行就买小一点的,先结了婚再说。”他在与笔者的交谈中也提到,无比期待着房价可以快速回落。他说:“我现在要做的就是尽快让自己成长起来,收入再提高一大截,然后一切就都随缘吧,只是不知道要等到何时才能如愿以偿。”

先有房后成家

孙志林,30岁,在市区一家软件外包企业上班,交际圈子窄,到现在还没有结婚。“我爸妈已经催了很多次了,但是没有买房,前面谈的几个女朋友最后都无疾而终。”今年,终于存够了首付的钱,买了一套90平方米的房子。“原来一直想存点钱创业,谈了几次女朋友,都没有结成婚,房子压迫我必须做出妥协。”

丈母娘催热楼市?

看过一篇有关楼市的新闻报道,说是丈母娘催热了楼市。女孩子头脑发热,只要爱情,不管是否有面包,有情就能饮水饱。生活阅历丰富的丈母娘可都长着一双火眼金睛——想要自己的宝贝闺女出嫁,必须得拿出真金白银来。想要结婚,没有房子,免谈。这不能说丈母娘势利,爱女心切,谁愿意看着自己的女儿结婚后还要漂泊无依,结婚的时候没能买得上房子,以后有了孩子,再想买房子,难度系数更大。

看现在一些媒体上发布的征婚广告,男女双方的大致要求可分别用三个字概括:“高富帅”与“白富美”。男女性别差异,可对对方“富”的要求却是相同的。富的具体表现就是:房子、车子。房子,一直都是放在首位的。即便不富,身为普通老百姓,婚房也是结婚的必需品。

不要怪丈母娘现实,也不能说现在的女孩子现实,只能说我们现在这个社会现实,使得我们每个人不得不“势利”,以致影响了人们的婚恋观、择偶观。

(张秀秀)

