

# 市房管中心发布前11个月房地产市场监测分析报告 我市商品房上市量略增,房价稍降

□记者 巫鹏

本报讯 昨天,市房产管理中心发布了我市前11个月房地产市场监测分析报告。报告显示,今年前11个月我市商品房上市量同比有所增长,11月新建商品住宅价格指数同比有所下降。

据了解,今年1-11月,全市商品房上市25062套、293.33万平方米,同比分别增长44%和62%。其中,市区商品房上市17483套、189.52万平方米,同比分别增长14.5%和12.4%;县城商品房上市7579套、103.81万平方米,同比分别减少13.2%和

36%。

商品房销售方面,全市商品房销售量同比有所增长,但市区销售量同比有所下降。1-11月份,全市商品房共销售19507套、219.05万平方米,同比分别增长9.2%和9.8%。其中,市区销售11894套、125.55万平方米,同比分别减少7.3%和7.7%;县城销售7613套、93.5万平方米,同比分别增长51.2%和47.2%。

市民关心的价格方面,11月新建商品住宅价格指数同比有所下降。根据国家统计局公布的11月全国70个大中城市新建商品住宅价格指数显示,11月我市新建

商品住宅价格指数为108.9点,同比下降1.7%,环比下降0.1%。

二手房方面,全市二手房成交量较去年同期略有增长,县城成交量下降明显。1-11月份,全市二手房成交4523套、45.34万平方米,同比分别增长10.5%和16.6%。其中,市区成交3840套、35.67万平方米,同比分别增长20.6%和23.5%。根据国家统计局公布的11月全国70个大中城市二手住宅价格指数显示,11月我市二手住宅价格指数为105.3点,同比下降2.3%,环比下降0.2%。

## 周末多云,气温偏低

□记者 杨元琪

本报讯 记者昨天从市气象台获悉:未来几天我市以多云天气为主。今天将刮起东北风。明后天气温偏低。

晴朗的日子已持续多日,在蓝天白云的映衬下,鹰城显得格外美丽,大家希望这样的好天气能多一点。据市气象台工作人员介绍,未来几天我市将以多云天气为主,受南下弱冷空气影响,今天将刮起阵阵东北风,好在风力并不算大。明后天风力也不大,但气温偏低。尤其是后天,我市南部地区或将下起小雨。

今天白天到夜里,多云,东北风3级左右,白天最高温度6℃,夜间最低温度0℃。明天多云转晴天。后天晴天转多云,南部地区有小雨。预计明后天白天最高温度在5℃左右。

## “迎新年”健康跑 开始报名啦

□记者 丁进阳

本报讯 昨天记者从市跑步健身协会获悉,该协会将于2016年1月1日在建设路西段白鹭洲国家城市湿地公园举行“迎新年”健康跑活动。热爱跑步运动的市民均可报名参加。

本次活动由市跑步健身协会主办,旨在组织我市健身爱好者以跑步的方式迎接新年到来。活动于当日上午8点30分开始,活动内容为环湖三周跑,约9公里。本次活动为公益健身活动,不收取任何费用。

即日起,有意参加的市民可报名,12月25日截止。活动仅接受个人报名,报名咨询电话:15803904184。

## 生态园给爱心超市 捐衣物

□记者 吕占伟

本报讯 12月17日上午,白鹭洲国家城市湿地公园(生态园)工作人员将全园职工捐助的210件衣物装包打捆后,运抵市爱心救助超市,给超市增添了一批爱心“存货”。

当天上午9点多,暖阳高照,记者在生态园办公区看到,几名职工正将一堆堆的衣物从室内抱到院内的桌子上。这些衣物被分类装包打捆后,由该园工作人员王建国驾驶一辆小型客货车运往市爱心救助超市。

经市爱心救助超市工作人员清点归类,这批爱心衣物共210件,有棉衣、厚外套、毛衣、裤子等,包含成衣和童装,均为七八成新,有的衣物甚至连吊牌都没摘。

据随行的生态园工作人员史女士介绍,该园发出自愿为我市贫困人群捐献爱心衣物的倡议后,全园有90名员工积极响应。

## 面包车与摩托车相撞 摩托车手飞起两米多高

□记者 胡耀华

本报讯 昨天上午10点左右,鲁山县城五里堡转盘附近发生一起交通事故,一辆面包车与一辆两轮摩托车相撞,其中摩托车手被撞后腾空飞起两米多高。

“骑摩托车者系一男子,碰撞时被抛起两米多高,然后重重地摔在面包车前挡风玻璃上。”当天上午,在事发现场,有路人告诉记者,事发时面包车和摩托车都是由南向北行驶,结果不知怎么回事,面包车撞在了前面行驶的两轮摩托车上,骑摩托车男子飞起两米多高,落在面包车前挡风玻璃上。后120救护车赶到,骑摩托车男子被拉走治疗。记者看到,摩托车与面包车相距十几米远,其中面包车前挡风玻璃呈放射性破损。

目前,鲁山县公安交警大队民警正在调查事故原因。



### ▲ 清理窨井中落叶

昨天上午,在市区东环路中段,市城管处维修二队工作人员使用清淤车清理路边窨井中的落叶。

市区近日连续出现大风天气,排水窨井中落了不少树叶。为防

止这些落叶堵塞市区排水系统,昨天上午,市城管处维修二队出动工作人员和清淤设备对窨井中的落叶进行了清理。

本报记者 彭程 摄

### ▶ 这口窨井张着嘴

市区新华路与神马大道交叉口斑马线上一个窨井无盖,有好心人在上面放置杂物提醒路人。

昨天上午9点多,在这段路上保洁的杨阿姨说,这个窨井的水泥

盖被车碾烂,部分掉进井里,已经有几天了。她刚才看到一位好心女士拿来一个破长凳,放在窨井上,以警示路人。

本报记者 王春霞 摄



## 前车要转向,“夏利”一把方向“向后转”

司机说,控制不住,路面洒水结冰了

□记者 王春霞 文/图

本报讯 昨天上午,市区神马大道市二中大门西侧发生一起交通事故:一辆轿车打转向想拐弯,旁边一辆轿车急打方向,来了个180度大掉头,所幸无人受伤。

记者昨天上午9点多在现场看到,一辆福特轿车车头朝东停在南侧快车道上,右侧腰部受损;一辆夏利轿车车尾东停在一旁,车头左侧受损(右图)。

福特司机彭某说,上午8点多,他驾车东行,提前打转向灯打算在前面路口右转,

后面这辆夏利开得快,躲不及撞上了。夏利司机杨某说,路上刚洒过水结了冰,他一打方向车竟然掉转180度,变成车头朝西了。

据目击者刘先生称,事发后,紧跟在夏利车后面的两辆车追尾,所幸没啥大碍,那两辆车走了。他说,现在气温降至0℃以下,洒水车早上能不能别洒水了,以免道路结冰,导致交通事故。

由于事故不大,9点30分,交警赶到现场询问情况,让两车拍照后离开现场,私下协商解决。

线索提供:刘先生



## 前车要转向,“夏利”一把方向“向后转”

司机说,控制不住,路面洒水结冰了