

从毛坯到精装20天 互联网家装靠谱吗?

“388元,全屋优质主材”“699元,设计、主材、施工全包,20天完工”……近年来,众多互联网家装平台纷纷成立,并推出“工期短、价格低、特省心”的家装套餐,消费者在心动之余也会疑虑:互联网家装靠谱吗?

从毛坯到精装20天

近日,家住北京市房山区的郑先生准备对新房进行装修。面对众多互联网家装公司推出的“低价格+短工期”的套餐,没有任何装修经验的他心动了,决定注册抢购。

目前市场上的互联网家装企业大致可以分为三类:一是信息中介平台,将整合后的装修信息与资源提供给消费者;二是卖场平台,通过电商身份切入家装领域;三是垂直企业,即自有设计师和装修团队的互联网家装公司。

郑先生当时注册的是第三类公司,但却被告知要等待6个月,无奈之下他选择了传统装修公司。从开工到完工,花了近3个月的时间,“光是做门就用了1个月,还真不知道20天能装出什么效果。”

咨询了一些装修工人和家装公司后,《工人日报》记者对装修的平均工期进行了估算:水电隐蔽改造,5到10天;泥瓦工程,10天;油漆工程,10天;最后是地板、卫浴洁具、橱柜的安装,它们同时进行也需两三天。这样算下来,工期已有30多天,而这当中还可能各种突发状况延误工期。

“20天完工的确可以赶出来。”某知名装饰公司营销中心总监张京告诉记者,但装修过程的很多环节是不以人的意志为转移的。以水泥为例,不同的季节,水



资料图片

泥晾干的时间就有所不同。“20天的工期是以牺牲质量为代价的。”

互联网家装需要资质吗?

从拥有上万平方米样板房的装饰集团,到路边租一间门面就可接活的无名小店,多年来,行业的低门槛造就了消费者对我国家装市场“水很深,猫腻多”的印象。在此背景下,随着互联网家装的崛起,家装行业似乎更让人看不懂了。采访中很多消费者都疑惑:家装公司需要资质吗?

北京市建筑装饰协会家装委员会副秘书长石向明告诉记者,在北京市内,有经营多年的大公司,也有小作坊,甚至“游击队”,“究竟有多少人在做家装,谁也说不清楚。”

据石向明介绍,目前我国对家装行业并没有强制性的资质要求,因此,市面上的许多家装公司只要具备工商部门颁发的营业执照即可

从事相关工作。只有涉及公共空间如商场、图书馆的公装工程时,才需要向住建委申请资质证书。

传统家装没有统一的资质要求,新兴的互联网家装就更没有相关的规范了。

金波是北京某知名装饰公司家装发展事业中心总经理,他无奈地告诉记者,按照目前的市场规模,拥有资质认证的家装公司完全不能满足消费者的需求,这也使许多小规模甚至不正规的家装公司有了“分蛋糕”的机会。

把传统家装搬到互联网上

“我觉得所谓的套餐是换汤不换药,只是换了形式,把传统家装搬到互联网上。”因为新家装修,家住北京的张先生把好几家互联网家装公司都“研究”了一遍。金波表示,套餐这种模式,传统家装公

司早在10年前就推出了,并一度受到许多中低端消费者的青睐。

张先生还质疑:“作为信息平台的互联网家装企业,在整个流程中以第三方监理的身份出现,但靠向装修公司收取信息费来盈利,能客观地做好第三方监理吗?”再三犹豫后,张先生还是选择了朋友推荐的传统家装公司。

目前互联网家装公司与线下施工方多属于合作模式,公司将项目外包给一些熟人公司,很难真正做到透明。同时,家装属于“低频高单价”行业,缺乏实体的互联网家装,在质量、售后方面都存在一定的风险性,泡沫感严重。

除了风险以外,在张京看来,互联网家装对套餐的大力推行将对这个行业的个性化产生影响。“家庭装修本是个性化定制服务,套餐的模块化和标准过于单一,是对家装个性特质的破坏。”(晓青)

家居顾问 怎样分辨 全屋定制家居的 优劣?

读者王女士问:现在全屋定制市场日渐火爆,很多生产商纷纷跟风,怎样分辨全屋定制家居的优劣?

平顶山市装饰行业协会副会长单位、红苹果家居生活园负责人答:全屋定制家居门槛高、要求多、工作细节错综复杂。从消费者需求分析到下单、组织生产、配送、上门安装以及服务等各个环节必须环环相扣,且产品定制过程中涉及的板零部件、五金件极多,不能有一丝偏差。这就要求生产企业管理体制必须严谨,工作必须一丝不苟,同时也考验了员工的综合素质。全屋定制作为未来家具的一个新的发展方向,对很多家具品牌来说,是机遇,也是挑战,能不能抓住,就看其品牌实力、设计实力和服务实力了。消费者在选择全屋定制家居时,只要考虑比较品牌实力、设计能力与口碑、服务就可避免不必要的损失。

(刘梦伟)

红苹果家具·全屋定制

红苹果家居生活园

地址:体育路中段万客隆商场二楼三楼

电话:2968855 2999991

小广告大市场 小投入高回报 分类广告

(本栏目广告内容同步在平顶山生活资讯微信平台发布)
广告热线:2558988 6123600 QQ办理:2775197040

A 招聘资讯

平顶山搜房网招聘
电话营销5名、置业顾问10名、房地产策划3名、广告文案3名、新闻编辑3名。桂经理:1509377866 中兴路中段路南华诚大厦15楼

●聘半日制员工 13592190774
●聘客服6名 17737556038
15886751651

高薪聘 管理干部半日制 15886751651
网编 18037598177

眼镜店 招店长护士员工 高薪聘 医师、全科医师 全职教师:13233711112 地址:水库疗养院西侧。

招聘 保姆老师一名,有意者电联。电话:03752311010

高薪 聘管理干部,月薪7000-12000元 15037536390

高薪 招聘 专职卫生、安全、环境评价、化学专业 13939965888

高薪 招聘 眼镜店店长、店员 平面设计、网络营销 联系电话:13343750778

B 房产资讯

招租出租

招租
湛南路与诚朴路交叉口东星河湾3400m²精装修商务会所,部分临街旺铺,可分租。东环路北段西临街30间公寓房,300m²、400m²办公用房,可分租。康复街农贸市场6间底商,每间约20m²。电话:18237507511 15638680171

出租
市工人文化宫南门面5间58.9m²,凯撒E区南铺20间443.2m² 2636037 13693755596 新城区祥云路北湖光花园商业街空房两套 2636037 15036866556

招租
市区园林路西现房旺铺三层层加地下一层共650m²,有水有电。电话:15290856399

商务楼招租

凌云路首席六层电梯商务写字楼现招租 详询长生房地产:18103759560

出租

5000m²仓库出租
3000m²独院出租
焦店立交桥附近
13017575599

空房出租

优越路中段路南,豪享来二楼东半幅出租,框架面积600m²。电话:13017559919

出租与转让

光明路中段有一正在营业中的中型酒店需转让,房租费与转让费均优惠。联系人:谢会计 电话:15836920378

1000m²旺铺招租

中兴路与曙光街交叉口西湛渔台豪园一楼临街门面六间,可分租。电话:13937530611

写字楼整层招租

商务办公、餐饮、超市、健身俱乐部、金融服务、名品专卖,千亿元商业体量,未来的商业中心。15093855500 卫东区建设路中段

出租

气象局对面一楼120m²有门头LED屏18837539120

招租

神马大道加气站大型三翻广告牌低价15503758677

出租

开发一路写字楼,适台酒店、医院、办公,共五层80个房间。13137518399

1200m²

2-2楼转租可分位佳有停车场15886789996

明仁中医 皮肤病医院

全国政协委员卢明仁教授创立
3700120 13938652626
建设路与开发二路交叉口向南

●租房售房 8978881
●340m²办公室出租 18937535111
●出租合作中餐特色饭店,环境幽雅,客源稳定,因本人家中有事无心经营 03752358689

空房出租园林路西段临街高铺一、二、三层共470m²,可做办公、休闲等。13071790217

转让

营业中KTV转让
劳动路中段300m²13607626855

转让

小区便利店150m²可空房可带货
电话:18637570028

建材店转让

位置佳,无人打理
新东建材城门口13837550808

低价营业中酒店转

300m²左右
无人打理
武警医院附近 13783202750

转让

152东门东门面279m²单间8间,卫生间,空调9台,写字台,转椅等,也可空房13569591867

转让

建设路20号左右大农家叶县营业中品牌连锁火锅店800m²,位于叶县高档住宅区,另有1400m²的超市,装修豪华,因老板去外地发展现优惠转让 18737511751 晨先生

出售

新程街15号楼36号复电器全,拎包入住。18637548888

出租

●租房售房 8978882
●黄楼树小区10m²6楼15037598266
●森林半岛2+3楼96万15238201670
●劳模小区160m²26楼15037597266
●新城区桂园98m²1楼院,舞钢建设2楼82m²电梯18237576766

售

新城区湖湾,2室,1厅,73m²,1楼,精装,有证水电气暖,34.9万。13693754888

出售

铸造厂,有铸造车间、加工车间,正在生产中,地理位置优越。2702479 周一到周五拨打

房产低价出售

本市郊区绝佳地段13000m²抵账高层住宅现房,低于市场价1000元/m²出售,五证齐全。电话:18695819336

C 教育资讯

●职称论文发表 18803750101
●专业职称CN论文发表 7186168

会计培训

三二一会计 入门、实操、考证 18637560176
立信会计 注册会计师 注册会计师 本月8日开课 13781866138
三厚会计 厚积薄发 厚重成行 18637567079 厚德载物

招生

增彩技校汽修专业
汽车维修、汽车营销学历班; 维修工技能提升班: 电路识读班、汽车电工班、自动变速器班、机电一体班; 车主培训班: 增彩汽修学五天,常见故障会判断,维护保养都会干,科学用车享清闲。13603751636 黄

崔妈十余年金牌感统

智慧全脑,智慧绘画,启智手工,2-12岁,专业改善注意力不集中、多动、胆小、磨蹭等。专业测智商、自闭症权威语言训练、中学生心理辅导。13783283381

无忧数理化

周末班 高三晚班 18237500052

电工焊工

培训考证 市电业职业学校。电话:29639113

新概念英语

一对一 名师定价课 13781848517

艺术培训

●丹青美术 15938962316
●晓杰画室 15136957859

D 商务资讯

●办400电话/做网站4001058400

律师服务

●刘耀武律师 15836966966
●郭磊律师 13937508869
●代书控告状 18135632346

遗嘱见证2226677

POS机

拉卡拉POS机
招市级代理和业务员,批发封顶POS,T+0实时到账POS,公务卡信用卡服务,切机免费,手机POS免费。0375-2221221地址:建开街西北角3楼

金融资讯

公司2年无息借款20万到300万。个人4年无息借款10万到40万。信用卡以卡办卡,额度高,拿卡快。可刷美元POS机,消除不良记录,秒提额。电话:18903759139

免费送手机蓝牙POS机

抢购热线:13137521912

办理大额信用卡

下卡快,诚信可靠13674937486

股票一对一账户、配资

齐经理:13071766685

借房产抵押贷款

车辆抵押贷款 15837500217

免费办理信用卡

5人以上 上门办理 正规渠道中介勿扰 18937567193

刷·还

15539792519
13937591549
13071777253
15803758228

代还信用卡

15137597262

工业用品

昆仑润滑油

平顶山唯一总代理13733790996

机械制造

机械加工 保质保期
量大从优 0375-3666969

二手市场

正达表行 15093781313 销售、维修、收购各种名表。
听开源市场东正门直行向西路北

设计印刷

●黑白复印 8分 6158567
●要印刷,找龙发 8861818
●天一画报纸袋纸杯 13461149566

商标专利

●商标注册 13803757329

工商代理

●注册 18737535133
●注册代账 15639978890
●注册代账 18603750868
●注册代账 13303909712
●注册代账 15886709992
●注册代账 15038800622

E 生活资讯

生活服务

●上门修电脑 15503751010
●温馨专业保洁 15137522068
●二手空调,家电维修 3881111
●精品月子游泳馆 15137581185

装饰建材

金点原子叶片锁芯
最新科技,专注防盗
免费上门安装
地址:西建材南门外路
电话:13461127613

专业批发室内门

260元、360元、560元。
厂址:开源路与新南环路交叉口西
13837559538 15837538176
(长期有效)

开锁换锁

●张氏开锁行 2222110

老年公寓

●阳光老年护理 13937583730

心理咨询

●大诚心理咨询 13937507536
●助理师

聋儿康复

●免费上学历助听器设备 3986612

特色美食

●兴盛德开封特产店 13409490723
●原味合四不腻特色猪蹄 3413983

购时尚

情定法拉 家纺磨毛四件套
199元13837598795

名医名院

欣靓视力

中医熏蒸灸灸复近视、散光、老花眼、白内障等。
免费体验三天
康复热线:13027560576
地址:联盟路世纪小区北院向右转

白癜风牛皮癣

电话:18103759766
地址:平顶山市七矿路中段
每星期六、星期日诊治
其他时间一律不治 非诚勿扰

治鼻炎

15093752333
中医治肝病 15237557338
膏药 治疗骨折、颈肩腰腿疼、卫医生
1369568365 15937516496
欢迎刊登分类广告
友情提示:使用本栏目信息请核对方有效证件,投资汇款请谨慎。本栏目信息不作为承担法律责任的依据。