

我市发布前三季度房地产市场监测分析报告

市区商品房上市量、销售量减少

□记者 巫鹏

本报讯 昨天,市房产管理中心发布我市今年前三季度房地产市场监测分析报告。报告显示,前三季度,市区商品房上市量、销售量持续减少,房价同比略降。

今年前三季度,全市商品房上市量同比有所增长,但市区持续减少。1-9月份,全市商品房上市21751套、229.35万平方米,同比分别增长11.8%和3.6%。其中

市区商品房上市12805套、141.84万平方米,同比分别减少6.1%和5.3%;县域商品房上市8946套、87.51万平方米,同比分别增长54.0%和22.2%。

销量方面,全市商品房销售量同比小幅上涨,市区持续减少。1-9月份,全市商品房共销售15689套、178.99万平方米,同比分别增长9.2%和12.2%。其中市区销售9464套、100.83万平方米,同比分别减少7.8%和6.3%;县域销

售6225套、78.16万平方米,同比分别增长52.1%和50.4%。

价格方面,新建商品住宅价格指数同比有所下降。国家统计局公布的9月份全国70个大中城市新建商品住宅价格指数显示,9月份我市新建商品住宅价格指数为108.9点,同比下降3.0%,环比上涨0.4%。

二手房方面,全市二手房成交量比去年同期小幅增长,县城成交量下降明显。1-9月份,全市二手

房成交3684套、36.65万平方米,同比分别增长6.7%和10.7%。其中市区成交3148套、29.27万平方米,同比分别增长19.8%和22.2%;县城成交536套、7.38万平方米,同比分别减少35.5%和19.3%。

二手住宅价格指数同比有所下降。根据国家统计局公布的9月份全国70个大中城市二手住宅价格指数显示,9月份我市二手住宅价格指数为105.5点,同比下降3.3%,环比下降0.1%。

有啥只管诉说

晚报帮您奔波

24小时百姓热线

4940000

报料QQ:800019008

来电照登

市民王先生昨天来电:市区长青路北段新华区矿工路街道办事处家属院大门口生活垃圾成堆,气味呛人,有一个月了无人清理。

市民李先生昨天来电:市区育兴巷与中兴路交叉口商贩占道经营现象严重,影响通行。

市民陶女士昨天来电:市区中兴路北段香山大酒店二楼吧台的联通电话坏两天了,望有关部门尽快维修。

热线回复

市区稻香路东侧有两个窨井没有盖,存在安全隐患。

本报热线工作人员与反映人联系得知,无盖窨井已经加盖。

第十二轮蓝天工程“五个一”竞赛 评出红旗12面 黑旗6面

□记者 傅纪元

本报讯 昨天上午,市创建指挥部组织各级政府、管委会和市直有关部门结合第十二轮蓝天工程“五个一”竞赛活动内容实地检查结果,通过现场投票、综合评定,评出红旗12面、黑旗6面。

工地扬尘治理:新华区(凌云路以东、北环路以南、开源路以西、矿工路以北区域)、高新区(东奥水城项目及周边区域)分别获得红旗,湛河区(开源路以东、神马大道以南、开发路以西、新南环路以北区域)、新城区(育英路以东、祥云路以南、平郊西路以西、湖滨路以北区域)得黑旗。

道路扬尘治理:湛河区(姚电大道)、新城区(未来路)、高新区(建设路段)获得红旗,卫东区(北环路)得黑旗,新华区(北环路)受到通报批评。

“三堆”治理:卫东区(东工人镇街道辖区)获得红旗,新华区(香山管委会辖区)得黑旗。

露天有烟烧烤(含夜间市容)治理:新城区获得红旗。

整改落实(含数字化城管)及工业企业扬尘治理:新华区、卫东区、湛河区、新城区分别获得红旗。

另外,市直单位评比结果:市住建局获得红旗,市环保局、市水利局得黑旗。



免费测体质

昨天上午,新华区新新街街道前进社区小广场上,一位居民在进行坐位体前屈测试。当天上午,市国民体质监测中心的工作人员带着各种测量仪器来到这里,免费为居民进行体质、体能测试。 本报记者 彭程 摄

因建设路东段孟平铁路公铁立交桥施工

11、30、39路公交车绕行,常坐的亲们注意了

□记者 王桂星

本报讯 昨天,记者从市公交总公司了解到,因市区建设路东段孟平铁路公铁立交桥(平东热电有限责任公司东约50米处)施工,途经该处的11路、30路、39路公交车将从下周一绕行其他路段,请广大市民留意。

据介绍,11路公交车的绕行

方案是:按照原运行路线行至建设路与东安路交叉口后,不再继续向东行驶,而是绕行东安路、矿工路、东环路、建设路,然后再继续按照原运行路线行驶。

30路公交车的绕行方案是:按照原运行路线行至建设路与诚朴路交叉口后,不再继续向东行驶,而是绕行诚朴路、矿工路、

东环路、建设路,然后再继续按照原运行路线行驶。

39路公交车的终点站暂时改为市体育村,其行车路线是:按照原运行路线行至诚朴路与建设路交叉口后,不再拐弯向东行驶,而是直接向南,经湛北路、育星路、建设路向西,然后直接按照原运行路线返回始发站市公交三公司。

市公交总公司有关负责人告诉记者,建设路东段孟平铁路公铁立交桥完工恢复通车后,上述3条公交线路的公交车将恢复原运行线路正常运行,届时,将通过新闻媒体通知大家。广大市民如对公交车运行路线有疑问,可在工作时间拨打公交客服热线电话3382000或3382111咨询。

花椒粉铅超标! 我市一企业被国家食药监总局通告

市食药监部门:已结案,该批次原料花椒不合格

企业:召回的575袋花椒粉已掩埋销毁

□记者 巫鹏

本报讯 近日,国家食品药品监督管理总局发布抽检信息,通告了19批次不合格食品。其中我市河南省石人山食品有限公司生产的花椒粉铅项目超标。昨天,记者从湛河区食品药品监督管理局获悉,该局已监督该公司对同批次产品召回销毁,并对该公司

进行了处罚,公司内部已进行了自查和积极整改。

湛河区食品药品监督管理局执法人员告诉记者,在我省2015年食品安全抽检中,在信阳市淅河区一调料批零部中销售的河南省石人山食品有限公司生产的花椒粉被检出铅超标。接到上级部门通知后,该局执法人员随即来到该公司进行现场检查。

在检查中,执法人员要求该公司立即停止销售、下架同批次产品,找出原因,进行整改。对此,该公司积极配合执法人员调查,进行原因分析、自查和整改,并出具了自查报告和整改报告。8月21日,在执法人员的现场监督下,该公司将召回的同批次575袋花椒粉掩埋销毁。经质检部门检测,该公司库存花椒原料及成

品均为合格,且工艺没有改变。经分析,在该批次花椒粉中出现铅超标的原因是所用的原料花椒不合格所致。

根据《食品安全法》的相关规定,湛河区食品药品监督管理局对河南省石人山食品有限公司做出了没收违法所得1000元,并处2000元的行政处罚。目前,处罚已经执行。