



电影里有《捉妖记》，股市里有“妖股”，楼市里则有“神盘”。

“神盘”意指热销楼盘，首要参考标准便是是否得到市场认可，是否引发购房者追捧。

放眼鹰城楼市，“神盘”不少。

传统销售旺季“金九银十”即将到来，楼市正在酝酿一场“搜神记”。

二套房首付最低四成，房贷利率2007年以来最低，公积金接连松绑……楼市政策宽松背景下，今年的“金九银十”可谓是近5年来最“没有束缚”的销售季。这也意味着，这个“金九银十”注定是忙碌的，各大楼盘纷纷放手一搏。

楼市硝烟弥漫，房企、买方同样也进入“备战”状态。在这个特殊的销售节点里，不乏新盘、新品低开上市，不少楼盘真枪实弹地做优惠促销。

有置业需求的你，要做的就是准备充足的“银两”，擦亮双眼，跟随本刊一起，踏上这场初秋“搜神”之旅。

凌大勇/文

## 『搜神记』

金九