

## 房地产市场回暖

# 全国住房租金连涨5个月

本报讯 全国租房市场整体温和上涨的势头已基本确定。8月9日,国家统计局在公布7月全国居民消费价格指数(CPI)时,同时披露了7月全国住房租金价格的变化情况。数据显示,7月,我国住房租金价格环比连续5个月上涨,且涨势与6月持平。作为房地产市场的重要数据,住房租金价格的连涨让业界进一步增加了下半年我国房地

产行业整体回暖的信心。

随着降息、降准等政策对于房地产市场的刺激作用持续发酵,租赁市场也显示出了一定的向好趋势。据记者统计发现,自3月起,国家统计局公布的我国住房租金价格环比涨跌数据已经保持了5个月的正增长,虽然涨幅不是特别剧烈,但近4个月也一直保持0.2%-0.3%的水平。

中原地产首席分析师张大伟直言,整体来看,全国的租金仍然运行在高位,“目前,我国租赁市场普遍维持客源多房源少、供需矛盾突出的情况,一方面,这与住房销售市场持续回暖、买卖挂牌房源及客源量均大幅增长有关;另一方面,春节以来租赁市场需求释放量一直处于较高水平,随着毕业季的到来,前期租房房源经过大量消化,后期

房源补给不足,致使供需进一步加剧。”张大伟表示。

我爱我家品牌市场研究部经理孔丹也表示,7月恰逢各大中城市暑期租赁旺季,尤其是大中专院校比较集中的大中城市,受毕业生租房需求集中释放影响,供求矛盾加剧,而这一现象直接导致了租金价格的上涨。

(新华)

## 解放军总后勤部原副部长谷俊山一审被判死缓

据新华社北京8月10日电 8月10日,军事法院依法对解放军总后勤部原副部长谷俊山贪污、受贿、挪用公款、行贿、滥用职权案进行了一审宣判,认定谷俊山犯贪污罪、受贿罪、挪用公款罪、行贿罪、滥用职权罪,数罪并罚,决定执行死刑,缓期二年执行,剥夺政治权利终身,并处没收个人全部财产,赃款赃物予以追缴,剥夺中将军衔。案件审理期间,军事检察院补充起诉谷俊山犯行贿罪。

## 河南总商会原副会长王华涉黑案公开宣判 3人获死刑

本报讯 昨天,鹤壁市中级人民法院对河南总商会原副会长王华等19人组织、领导、参加黑社会性质组织罪以及放火罪、故意伤害罪等案件一审公开宣判,王华等三人被判死刑。

顶着漯河市政协常委、漯河市工商联副主席、河南省总商会副会长等诸多头衔的王华,在漯河当地人眼里是“黑社会老大”,涉嫌于1998年10月雇人放火,导致“仇家”宛振宇夫妇被烧死。(中心)

## 江西高考替考事件: 23人被立案侦查

本报讯 据江西省人民检察院官方微博昨日消息,江西南昌“67”高考替考事件发生后,南昌市检察机关调查事件背后的读职贪腐行为,依法对事件所涉23人分别以涉嫌招收学生徇私舞弊罪、玩忽职守罪、受贿罪和行贿罪立案侦查,其中21名犯罪嫌疑人已移送审查起诉。

近日,南昌市东湖区检察院依法对东湖区教科体局高招办工作人员陈剑鹏、蒋婷、熊锐涉嫌招收学生徇私舞弊案,向南昌市东湖区法院提起公诉。(中国)

## 贵州永兴古镇火灾: 疑系煎油失火引起

本报讯 记者从贵州省湄潭县人民政府办公室获悉,经初步调查,8月9日贵州省湄潭县永兴镇火灾疑为临街一经营户制作牛肉粉调料煎油失火引起。

火灾事发地点为永兴镇街道居委会三街二组,初步统计该起火灾共烧毁砖木机构民房2栋20间,受灾群众共117人,过火面积1000余平方米,无人员伤亡,也未涉及国家文物保护单位。具体财产损失还在进一步核实统计中。(中心)

## 康师傅起诉爆料视频首发者 索赔150万元

本报讯 近日,台湾女导游号召大陆游客抵制康师傅的视频在网上流传。8月9日,康师傅表示,公司已锁定视频微博首发者,并向法院提起诉讼。

8月9日,康师傅控股新闻发言人李宜霖表示,公司发现,这条视频在微博由认证信息为上海欧孚通信技术有限公司运营总监的“柯笑阳”首发。目前公司除了已向上海警方提交证据进行刑事报案外,同时也已向上海地方法院提起民事诉讼,向视频微博首发者索赔150万元。(京华)



## 天安门广场开搭阅兵临时观礼台

8月9日,天安门城楼前东西两侧竖起了红色围挡,开始搭建93阅兵式临时观礼台。

为迎接抗战胜利70周年纪念日的到来,7月31日,天安门城楼售票处、入口处就贴出通告,天安门城楼将于8月1日至9月7日期间暂停对外开放。此前,天安门城楼整体墙面粉刷工作已经结束。(新浪)

# 我省上半年立案查处26名市厅级干部

据新华社郑州8月10日电 记者从我省纪委获悉,今年上半年全省纪检监察机关共受理信访举报近59万件,立案9106件,结案8701件,查处26名市

厅级干部和346名县处级干部,给予党纪政纪处分9819人。

今年1月至6月,全省新立乡科级及以下干部违纪案件

4093起,处分4547人。

我省上半年立案调查的26名市厅级干部,包含开封市委书记祁金立、省检察院原副检察长李晋华、河南教育学院

原党委书记刘金海等。宝丰县委书记刘书锋、内黄县委书记王永志、鄱陵县委书记袁宝根3名县级一把手也被立案查处。

## “挖坑代表”李宝俊被提起公诉

### 超规划违法深挖地下室 造成直接经济损失290余万元

本报讯 昨天,记者获悉,7月28日北京市西城区人民检察院以涉嫌重大责任事故罪对德内大街塌陷事件涉事业主李宝俊、建筑施工队负责人卢某及卢某雇佣的施工队现场负责人李某轮提起公诉。

今年1月24日凌晨,北京市德胜门内大街93号门前发生坍塌,出现长15米、宽5米、深10米的大坑。

### 个体施工队无资质

经依法审查查明,被告人李

宝俊于2014年5月至2015年1月间,违反建筑施工相关安全管理规定,将自己所购买的北京市西城区德胜门内大街93号内的建设改造工程委托给无建筑资质条件的被告人卢某的个体施工队。

### 违法深挖地下室

在施工过程中,被告人李宝俊要求被告人卢某超出建设工程规划许可证的内容,违法建设地下室,深挖基坑。

被告人卢某除了负责管理、

指挥施工外,还指派无执业资格的被告人李某轮负责施工现场管理、指挥等工作。

### 直接经济损失290余万元

1月24日3时许,东侧毗邻的德胜门内大街道路塌陷,北侧毗邻的部分民房倒塌破坏,西侧毗邻的四层办公楼东段结构受损,其中一层的部分外墙倒塌。

事故同时造成了德胜门外大街由北向南交通中断,德胜门西大街、鼓楼西大街和新街口北

大街交通拥堵,并且影响相关居民和多家单位正常的生活和办公秩序。

经鉴定,该事故造成直接经济损失为人民币290余万元。

被告人李宝俊于1月24日在施工现场被当场抓获。被告人卢某于1月31日在投案途中被公安机关抓获。被告人李宝俊于2月10日经网上追逃被公安机关抓获。

2014年10月,媒体报道李宝俊身份为徐州市人大代表、政协委员、海荧集团董事长。

(法晚)