

花费上千万只买不住任其“荒废” 中国买家催生澳洲“鬼城”

本报讯 据澳大利亚媒体报道，澳大利亚房产监察机构称，过去两年中国投资者购买的大约4000套新房大部分被空置，业主只是偶尔过来看看。

澳大利亚两个最大城市房产的繁荣，带来了越来越多的外国买家，他们付出数以百万计的高价买到心仪房之后却让房子空置甚至荒废。

据《澳洲人报》报道，MacroPlan Dimasi 首席经济学家安德森预测，中国买家未来5年还会再买1万套新房用于“荒废”。

报道称，随着外国投资不断增加，空置的房屋数量也会不断增加。2011年的统计中，澳大利亚空置房屋的比例大约是8%。“大部分海外投资者买房，是因为他们想在澳大利亚投资，尤其是新房买家。如果他们是香港人，那不表示他们会搬出香港。很多人不会拿公寓出租，他们买房是为了升值，他们一年损失5万元租金也无所谓。”

“孩子们问我为什么房子是空的，我告诉他们，现在这里是豚鼠的家。”悉尼奇拉腊一位居民说，她的两个孩子常常会问她关于菲茨罗伊街一套空置房的问题。这套房子在2013年被亚洲买家买下，但邻居们说这对夫妇从来没有在这儿住过，也懒得将它出租。

居民阿斯福说，自从两年前房市繁荣以来，空房不断增加。一名中国人2013年以228万澳元（约合人民币1038万元）买下这套房子。“我不觉得这样安全。像这种被忽略的房子，你不知道里面发生什么事。”（大洋）



墨官方证实—— “头号毒枭” 是从地道越狱的

本报讯 墨西哥国家安全委员会7月12日召开新闻发布会，披露全球“头号毒枭”、墨西哥锡那罗亚贩毒集团头目华金·古斯曼·洛埃拉从墨“高原”联邦监狱逃脱的更多细节：古斯曼通过一条与监狱淋浴区连通的暗道逃脱。

古斯曼7月11日晚从首都墨西哥城附近一座监狱逃走。这是他第二次从墨西哥安全级别最高的监狱中逃脱。墨西哥国家安全委员会负责人蒙特·亚历杭德罗·鲁维多在发布会上说，古斯曼最后一次出现在监狱监控录像中是11日20时52分。监控录像显示，他走进了监狱淋浴区。淋浴区属于监控盲区。古斯曼长时间未出现在监控录像中后，狱警进入淋浴室和牢房，发现他不见踪影后触发警报。搜索行动随即在周边地区和公路展开，距监狱45分钟车程的一处机场也取消了航班。

警方晚些时候证实，调查发现，古斯曼的淋浴区有一处10米深、带有楼梯的地下暗道。暗道高1.7米、宽0.8米，延伸超过1.5公里，通往监狱外的一处在建建筑。（新华）

7月12日，在墨西哥阿尔莫洛亚-德华雷斯，一名士兵在毒枭华金·古斯曼·洛埃拉逃逸的疑似通道旁执勤。新华社发（佩德罗摄）

享受公交不考驾照 英国年轻“车夫” 逐年减少

本报讯 曾几何时，拥有驾照是英国青少年的一大心愿。不过随着多项社会因素的变化，英国青少年的爱好也在改变。

《每日邮报》7月11日援引“关键笔记”市场调查公司的一项调查报告，2012年2月至2014年2月期间，英国17岁青年中拥有驾照的人数从64551人降至60013人，降幅约7.6%。在17岁至20岁的青年中，拥有驾照的人数从98.25万人减少至93.45万人，降幅5%。市场分析师认为，保费上涨、驾校学费上涨等因素，导致越来越多英国青少年选择不考驾照，而更愿意乘坐公共交通工具、骑自行车或使用“优步”叫车。（新华）

被拍卖的短裤 暴露她身材的秘密 维多利亚女王 是个“肥婆”

本报讯 英国全盛时期女王维多利亚的一条灯笼短裤7月11日以超过1.2万英镑（约合1.88万美元）的成交价拍卖，打破历史纪录。这条浅色棉质短裤产自19世纪90年代，腰围大约45.5英寸（115厘米），将近三尺五，暴露了维多利亚身材的秘密。

短裤印有“VR”字母底纹，先用纸巾包裹，储存在恒温储藏室里，保存非常完好。拍卖成交价是12090英镑，买主是一名英国收藏者，他还以5500英镑（8540美元）买了一套御宝的复制品。维多利亚女王1837年至1901年在位。（新华）

市社会保险事业局携手建行平顶山分行惠民便民

灵活就业人员缴费不再排队等候、7月15日起即可通过建设银行窗口缴纳养老保险费

我市参加养老保险的灵活就业人员目前已达5万余人。为了给参保人员提供更为方便、快捷的服务，平顶山市社会保险事业局与建行平顶山分行合作，从2015年7月15日起，市直灵活就业参保人员可就近在市区所有建行营业网点缴纳养老保险费。具体如下：

针对人群：市直参加养老保险灵活就业人员

（灵活就业人员：指以非全日制、临时性和弹性工作等灵活形式就业的人员，包括在各级档案寄存机构寄存档案的，与用人单位解除或终止劳动关系的失业人员、辞职人员、自谋职业人员，已办理就业失业登记的未就业人员，从事个体劳动的人员，个体经济组织业主及其从业人员）

开始时间：2015年7月15日

办理业务需提供资料：本人身份证或者本人养老保险个人编号

（委托他人代缴应提供委托人的身份证原件或复印件及养老保险个人编号）

缴费方式：1.现金缴纳 2.建行转账 3.批量代扣

（参保人在一个缴费年度内可选择按月、按季、按半年、按一年的时间段缴费。如本人不方便往返银行缴费，可与建行签订代扣代缴协议，由建行每月从参保人指定的账户代为扣费。参保人员在建行缴纳的养老保险费实时进入社保局养老保险基金专户，并随即计入个人账户，保障了参保人员的基本权利）

缴费地点：2015年7月15日起，市区所有建行营业网点均可缴纳。

注意事项：

- 1.建行是唯一可以办理此项业务的金融机构。
- 2.该业务只针对市直参保灵活就业人员。各县区暂时未开通此项业务，各县区参保灵活就业人员仍去原地点办理业务。
- 3.批量代扣人员需打印发票应在半年之内去银行打印，过期将无法补打。

如需咨询，请到市社保大厅或市区建行各网点。