

无赖还都有理了！也许背后有蹊跷

□光明

最近,耍赖的越来越多了,而且理不直气很壮!

深圳有一套140多平方米的房子,买卖双方已签订契约,买方甚至已搬进新房,不料今年3月30日起,深圳实施楼市新政,这套房产短短几个月就涨了140多万,连同期的A股都汗颜!卖方不愿吃哑巴亏,竟带人敲开房门,将买方所有物品清理出门。记者采访时,卖方底气十足:“要违约到底,直到收回房产!”专业人士一计算,如果法院判卖方违约,其项多赔偿80万。也就是说,卖方即使耍赖,也能坐拥几十万的收益。面对这种无赖,法律竟也无可奈何!

下面这个新闻最新,却是一段故事,说来话长。

2004年3月,山西煤商张新明和北京鑫业购得山西金海煤矿采矿权,相关价款分6年缴纳。然而,仅两年两者就无以为继,无奈

先后引进阳城煤运和沁和投资两家山西公司,通过连续的股权交易,到2007年底,金海煤矿的股权结构变成沁和投资62%、阳城煤运28%、北京鑫业10%。张新明获利退出。与深圳房价飙升类似,阳城煤运和沁和投资对金海煤矿进行设计、规划后,该煤矿市价急剧飙升至百亿元,张新明产生悔意,转而向沁和投资索要股权,但遭拒。与深圳卖房者一样,张新明力将违约进行到底,他联手北京鑫业向法院起诉,要求废除当年一连串的转让协议,理由是当年转让价格过低。

按说,像这种泾渭分明的事情,孰是孰非根本不用耗费太多法律资源,但奇怪的是,张新明在诉讼中节节胜利。官司打到最高法院,最高法院的判词是,股权转让的结果致使双方利益出现重大失衡,沁和投资返还股权符合公平原则。也就是说,买卖双方,如果

一方比另一方赚得多,就可毁约。针对这个判决,很多媒体用了一句话:该判决引发法律界大哗。

读者看到这样的新闻,一般会怀疑,张新明可能像《武林外传》里逼秀才写小说的老太太一样,动辄就是:我上面有人!

7月12日,这个人出来了。

当晚,中央纪委发布消息称,最高人民法院副院长奚晓明涉嫌严重违纪违法,目前正接受组织调查。媒体称,在金海煤矿产权转移的案件中,奚晓明涉嫌利用职权,致其判决“引发法律界大哗”。

财新网报道称,奚晓明在最高法主管的经济和民商案件审判,常常涉及超过十亿元的经济利益纠纷,“他谙熟民法,会通过技术手段把案件转变方向,帮助别人不当获利,涉嫌的是一种高技术高智商犯罪”。

商人买通司法领域的官员,进而以诉讼的方式明抢产权,其所造成的财产秩序混乱和经济秩序混乱,也必定影响经济发展。在司法领域,尤其是在庭审阶段,案件审理需要相关的专业知识,在对证据的判断及其采信方面,法律为法官主观裁量留有空间。并且,也正是这种主观相对自由的裁量,构成了法官权力的一部分。这种自由裁量的空间,是形成公正判决所必需,但也借此给权力留下了“后门”。

昨天,奚晓明读博士的一位同学为凤凰网写了一篇文章。文中称,不论奚晓明做了什么违法乱纪的事情,都抹杀不了他对中国民商事审判进步的付出。

其实,这句话完全可以改成这样:不论他对中国民商事审判进步付出的有多大,都抹杀不了他违法乱纪的事情。

(相关报道见昨日A4版)

强制公务员周六上班于法无据

□吴振东

陕西省延安市政府办日前印发通知,要求市政府领导以及市政府办、发改委等至少30个市属部门单位在9月底前暂时取消周六休息,正常上班,其他部门和单位因工作需要周末加班的,也要取消休息,但其中并未谈及如何补偿加班的公务人员。

公民双休日的休息受国家法律保护。劳动法和公务员法等相关条款均有明确规定。按照公务员法,公务员实行国家规定的工时制度,按照国家规定享受休假。公务员在法定工作日之外加班的,应当给予相应的补休。此次延安市政府的通知中并无补偿办法,还举起了行政问责大棒,要求“对相关部门单位周六上班情况开展不定期检查”。这些规定不仅于法无据,还涉嫌违反相关法律规定。

一些地方和部门下发违法“红头文件”的现象多年来屡见不鲜,例如有的红头文件要求完成“罚没”与年终奖挂钩等,损害了地方政府的形象和公信力。究其原因,还在于一些地方政府和部门法治观念淡薄,没有把尊重宪法和法律当做行使权力和履行职责时的一条红线;一些地方政府和部门习惯依靠“红头文件”开展工作;针对制发规范性文件约束监督机制有待完善。

党的十八届四中全会提出,要加强备案审查制度和能力建设,把所有规范性文件纳入备案审查范围,依法撤销和纠正违宪违法的规范性文件。这对依法行政提出了明确要求。唯有严格落实备案审查制度,严格执行规范性文件制定程序,才能切实维护政府的法治形象。

“僵尸肉”不能剑走偏锋

□刘雪松

本来想看过的冷冻肉从哪儿来、会不会吃到自己的肚子里去,没想到围观的是一场新闻真假的隔空撕扯。资深媒体人、北京科技报记者洪广玉称“僵尸肉”是假新闻,新华社记者反问洪广玉,凭什么得出“僵尸肉”是假新闻的结论。至此,一块“僵尸肉”的追踪,已经演化成新闻真假的互掐,受众围观的已经不是有没有“僵尸肉”,而是媒体的职业素养与操守问题了,跑题跑到这个分上,对受众的智商、对处理食品安全事件的智慧,都是一场挑战。

事实上,剧情再怎么翻转,本质并没有变化。这便是,危害人们食品安全的所谓“僵尸肉”,确实存在。这一点,可以从国家食品药品监管总局、海关总署、公安部联合发布的一则通报,得出基本的判断。国家食药监总局等发布的通报,显然是指向性很明确的一则安民告示,核心意思是:在今年查获的走私肉品中,有的查获时生产日期已达四五年之久,并已全部销毁。

对于资深记者洪广玉来说,打几个电话的采访,就对“僵尸肉”的存在与否做出肯定或者否定的报道,在严谨程度上确实存在疑点。毕竟事关真相,事关吃得安全这么个天大的事,也事关职能部门的公信。

新华社报道的“僵尸肉”,究竟是出自70后还是80后,顶多是“僵尸肉”存在的时间长短问题。只要是过期的肉,四五年也好、四五十年也罢,叫“僵尸肉”也好,过期肉也罢,都是不安全的肉。所以,“僵尸肉”剧情,应该回到真相的探究上来,而不是媒体记者撕扯让问题剑走偏锋。

老人公交车“维权”咋不打小伙子?

□朱少华

又一个“坏人变老了”。

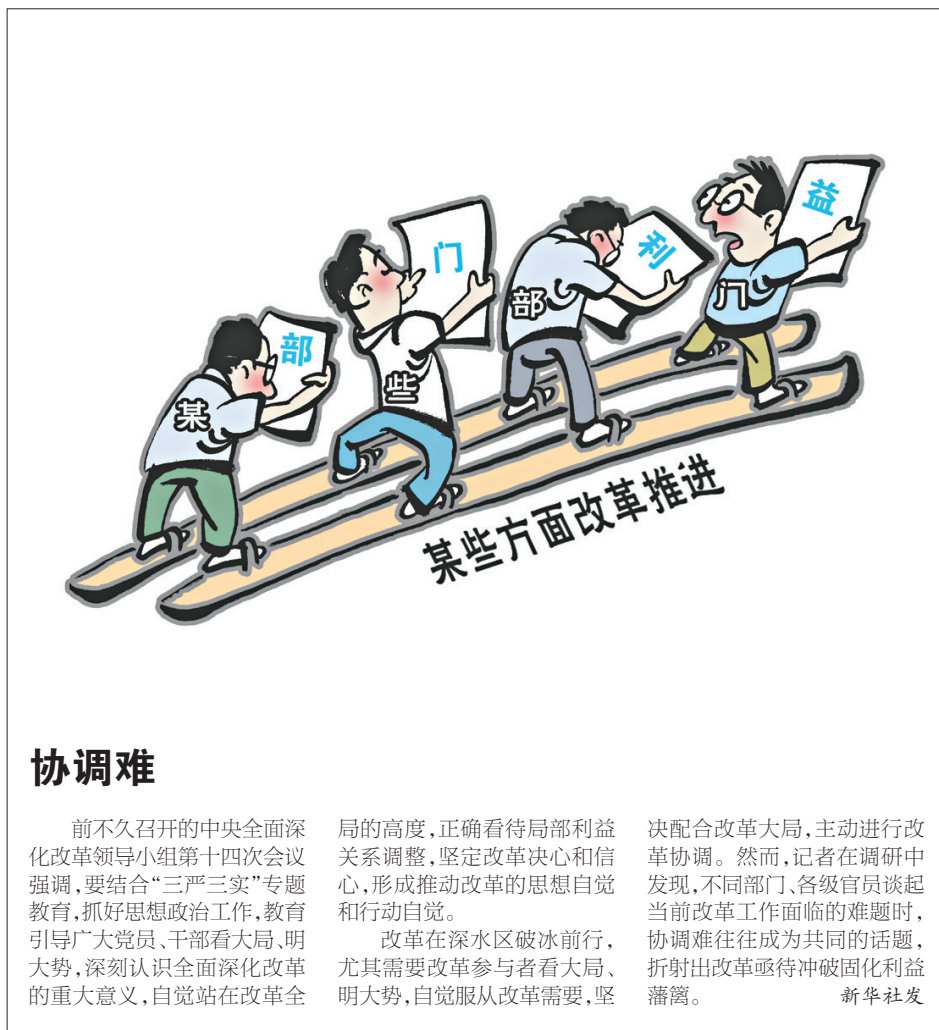
7月11日上午10时许,黑龙江哈尔滨,一名约70岁的老人登上公交车,由于车内乘客较多,过道上站满了人,没有乘客为其让座。上车后,老人瞄上了位于后车门侧座位上的一个女孩,于是挤到座位旁骂女孩,要求女孩为其让座。女孩当时正在低头玩手机,听到骂声后随即起身并分辩了一句,谁知老人听后暴怒,随即给了女孩一耳光。之后,老人还要动手,边上的乘客上前将老人与女孩拉开。

这样的一幕经常发生,连情节都大同小异,老人不是老头就是老妇人,不仅性情火爆,出手更是特别凶狠。然而,这种老人的角色总是不停地变换,而受害人的角色却总是基本一致——差不多都是清一色的年轻女孩、少妇。公交车上乘客多得是,坐在位置上玩手机小伙更比女孩多,有的小伙更是眼睁睁地看着老人不让座,而且不仅不理不睬,甚至得意洋洋。要说对这样的年轻人更应该耳光伺候,怎么就没有老人敢出手教训他们?

老人出手打人的理由都很充分,公交车上的年轻人看到有老人上车就应该让座,这是一种社会公德。而年轻人连这点公德都不遵守,理应受到批评和谴责。老人也许觉得说理太麻烦,就用耳光代表了。可话又说回来,不讲公德的都是这些年轻女孩吗?当然不是。就是因为这些女孩、少妇好欺负,老人动起手来更有决胜的把握,所以,与其说这些老人是为了捍卫自己的权益,不如说是柿子专拣软的捏。

公交车上年轻人应该为老人让座,但是这个“应该”并不是“必须”,更不是法定的义务。既然不是法定的义务就有一个两厢情愿的前提。那就是让座是美德,应该提倡和表扬。不让座也不犯法,更不应该因此受到任何的惩罚。因此,这种老人认为小女孩不让座“有罪”,除了一种“专拣软柿子捏”的心理外,更是在模糊一个概念,那就是将道德等同于法律,将权益等同于自己的权利了。

以维护自己权益的名义“专拣软柿子捏”,这不是维护社会公德而是在欺负人,这些老人之所以“有选择”地“维权”,更是因为小伙子他们打不起,也不敢打。这种老人的行为不但不是在“维权”,而且是为老不尊,是在糟蹋社会公德,甚至涉嫌违法。



协调难

前不久召开的中央全面深化改革领导小组第十四次会议强调,要结合“三严三实”专题教育,抓好思想政治工作,教育引导广大党员、干部看大局、明大势,深刻认识全面深化改革的重大意义,自觉站在改革全

局的高度,正确看待局部利益关系调整,坚定改革决心和信心,形成推动改革的思想自觉和行动自觉。

改革在深水区破冰前行,尤其需要改革参与者看大局、明大势,自觉服从改革需要,坚

决配合改革大局,主动进行改革协调。然而,记者在调研中发现,不同部门、各级官员谈起当前改革工作面临的难题时,协调难往往成为共同的话题,折射出改革亟待冲破固化利益藩篱。

新华社发

平顶山教育学院招生

2015年五年制大专招生专业

2015年普通中专招生专业

类别	专业名称	招生对象	收费标准	备注	类别	专业名称	招生对象	收费标准	备注
五年制专科	学前教育	应属初中毕业生	3300元/年	前三年根据专业不同免1700元-2100元学费。毕业时可同时取得普通大专毕业证、就业报到证。其中师范类专业还可取得教师资格证。	三年制中专	学前教育(师范类)	应属初中毕业生	学	1.毕业时可同时取得普通中专毕业证、就业报到证。其中师范类专业还可取得教师资格证。
	旅游服务与管理					旅游服务与管理			
	高级饭店运营与管理					高级饭店运营与管理			
	计算机应用					计算机应用			
	计算机平面设计					计算机平面设计			
	会计电算化					会计电算化			
电子商务(百度订单班)	电子商务(百度订单班)								
社会文化艺术	社会文化艺术	应属高中毕业生	学	2.中专毕业可通过单招直接升入本院专科深造。					
学前教育(师范类)	学前教育(师范类)								
旅游服务与管理	旅游服务与管理								
高级饭店运营与管理	高级饭店运营与管理								
舞蹈表演	舞蹈表演								
戏曲表演	戏曲表演								
应属小学毕业生	学	3.电子商务专业系为百度公司定向培养。							
应属小学毕业生	学		4.所有专业毕业后,学院全部推荐就业。						

电话:0375-2868600 2868603 2978006 2978152 地址:平顶山市建设路与凌云路交叉口西100米