

地产周刊

C₁

2015.1.15 星期四 编辑 葛生华 校对 闫增旗 邮箱: pdsyczk@163.com 本叠美编 李麟芳

匆匆那年

导读

“2014 鹰城楼市荣誉榜”
候选名单公布

[C2]

新年首拍遇冷 6宗土地5宗流拍
2015年鹰城楼市走向何方

[C3]

转瞬间,2014年已经正式与我们挥手告别。2014年的楼市给我们留下了什么?

相信无论是购房者还是开发商都难以言述。楼市这一年,似乎就这样匆匆而来,匆匆而去。

这一年,对于购房者而言,空间是怎样的一年?有人说是幸福的一年,限购取消、限贷放宽、开发商低价促销,似乎应该让购房者幸福感爆棚;

但有人说这是尴尬的一年,一贷难求、7折优惠难享、旧房难卖,一系列的连锁反应,让部分改善族在利好面前“无力作为”。

这一年,对开发商而言,超低的价码、低姿的大促,马路举牌、电话攻略卖楼,各种回归数年前的“原始促销攻略”、抢客大战……

这一年的艰难自不必多说,虽然迎来了全年持续亲民的促销价格,但何时才是买点?

2014匆匆走过,2015蹒跚而来。就如《匆匆那年》唱的那样,今后不管楼市如何,开发商和购房者终究还是“要互相亏欠、要藕断丝连”……

凌大勇/文