

举报“艾滋病拆迁队”居民家遭枪击

南阳方面回应:不是政府组织的,负责拆迁的公司已停业整顿

核心提示:

河南省南阳市一处城中村改造项目,由于拆迁安置引发纠纷,为使被拆迁户就范,数人以“艾滋病拆迁队”的名义进入小区骚扰居民。小区楼房外墙、宣传栏上、楼道内以及每层楼梯及住户家门口到处都喷涂着“艾滋病拆迁队”这几个大字(右图)。

昨天,南阳市卧龙区政府对此作出回应,称该区已成立调查组,通过走访群众,调取监控,从目前掌握的情况看,卧龙区房屋征收办、梅溪街道办事处不存在组织“艾滋病拆迁队”,至于是否有人利用艾滋病人威逼拆迁,公安部门正在调查中。回应还称,负责该项目拆迁的南阳市迁安拆除公司已停业整顿,配合调查。



A | 小区来了“艾滋病拆迁队”

被喷涂“艾滋病拆迁队”字样的小区是南阳市房地产开发公司三厂小区(以下称三厂小区)。这个小区建于上世纪90年代,是南阳市最早的商品房小区,产权为70年。

小区的刘大妈介绍,12月初,小区来了5男1女,他们自称是艾滋病患者,前来拆迁三厂小区。其中一名高瘦男子还掏出一张类似病历卡的卡片让刘大妈看,卡片上有这名男子的照片,并写明此人患有艾滋病。

这几个人告诉小区居民,开发商花了30万元雇他们来拆迁,他们要“以此赚钱生活、治病”。这6个人随后住进小区东楼三层一套空房内,每天挨家挨户敲居民家的门,并在门外“啊、啊”大叫。居民们反映,这6人白天在小区院子里晒太阳,看到小区居民路过,就上前威胁他们再不搬走,就把病传染给他们。

此外,刘大妈说,每天凌晨两三点,这些人就在小区里放鞭炮,吵得小孩直哭。据了解,三厂小区是南阳市十四小、十三中的学区房,很多家长为了孩子上学方便安家于此。自从这些人来了之后,学生每夜被骚扰,已有十几户无奈搬走。

12月13日,居民们发现小区到处被喷上“艾滋病拆迁队”几个粗大的红字。居民们还发现,这几个人居住的房间里,墙壁上喷着“艾滋病拆迁办公室”字样。居民自行安装的摄像头录像显示,12月12日傍晚,正是这几个人在小区内四处喷涂。

居民告诉记者,消息爆出后引起极大关注,12月23日上午,又来了三四名男子,手持喷漆罐试图将红字涂盖掉,居民阻止了他们。当天,南阳市卧龙区委书记马冰向记者表示,他们已成立调查组全面调查此事。

B | 指认“艾滋病人”居民住宅遭枪击

居民们反映,“艾滋病拆迁队”住进小区的空房后,6个人每晚在房间内烤火取暖。

小区居民曾多次向南阳市梅溪路派出所报警,但民警来了之后让居民们向政府反映,并告诫居民不要和艾滋病人发生冲突,否则被感染得不偿失。

住在三厂小区东楼二楼的居民张振铎今年70多岁。在小区拆迁维权过程中,因为他懂法律,被小区居民推为“业委会主任”。

12月15日,张振铎的儿子再次报警,并向出警的民警指认自称患有艾滋病的5男1女。当时民警对这6人进行了录像、拍照。当晚,张振铎家朝北的窗户遭到枪击。张振铎说,他和老伴儿在朝南的房间里睡觉,听到北房的玻璃“砰”地炸响了,但两位老人不敢起床查看。16日早晨,张振铎发现地上一地碎玻璃碴,北边的窗户被击穿17个圆洞。他们在清扫玻璃碴的时候,发现地上散落着多枚直径约一厘米的钢珠。当日,张振铎向梅溪路派出所报警,民警赶到后自称是梅溪路派出所五大队的,并拿走了5枚钢珠,但并未给张振铎立案回执单。

12月17日晚,张振铎家的北边窗户再次遭到枪击。再次报警后,来者自称是梅溪路派出所四大队民警,拿走了两枚弹珠,亦未给报警回执单和立案通知书。

对于居民反映多次报警,梅溪路派出所均未立案调查的说法,记者致电派出所办公室,接线的工作人员称,他们为派出所二大队,此事由四大队负责处理,但他拒绝提供四大队的电话。

记者此后多次致电派出所,上述工作人员称记者采访需获得南阳市委宣传部批示,并以此为由拒绝了采访。

C | 赔偿未达成一致居民频遭骚扰

三厂小区位于南阳市繁华地段,附近有重点学校,周边类似小区每平方米售价近万元。2012年10月,南阳市卧龙区以城中村改造的名义,成立“西关社区城中村改造指挥部”,三厂小区被纳入拆迁范围。刘女士说,从那时开始,卧龙区拆迁办和卧龙区梅溪路街道办事处一直与他们谈判拆迁事宜,但政府未有任何书面的拆迁通知以及城中村改造项目介绍。

三厂小区的东部原为卧龙区粮食局办公楼及三栋家属楼。拆迁指挥部成立后,这四栋楼最先被拆除。如今,这里已被盖成“亿安·天下城”30多层的楼房,对外出售。23日,在“亿安·天下城”售楼部,工作人员称项目的开发商是南阳市亿安房地产有限公司,目前已建成的30多层高楼为安置房,也可以对外出售,均价6200元一平方米,三四年后才能办房产证。

刘大妈说,三厂小区是商品房,各家都有70年产权的住宅产权证。拆迁办与他们协商,按照1:1.25的比例赔偿亿安·天下城无房产证的房子,居民们均不同意。“我们最看重的是学区房这个条件。”刘大妈说,周围重点学校都需要房产证入学;而赔偿的住房没有房产证,孩子无法读重点学校。

小区居民的拒绝令他们从2012年起,就轮番遭受拆迁人员的“骚扰”。刘大妈说,最开始是断水,随后断电、断煤气。居民们起诉了电力公司和燃气公司,最终又恢复供电供气。接着,亿安·天下城施工,将小区周围的地基全部挖开。居民们向住建局投诉,住建局责令开发商修复已挖的滑坡的地基,保证小区楼房安全。

23日,记者向南阳市亿安房地产公司求证是否雇有“艾滋病拆迁队”及以其他方式骚扰居民,一赵姓负责人表示,他们从未听说过艾滋病拆迁队的事,因此无从谈起。

D | 欲赔偿居民的楼盘有猫腻

记者在“亿安·天下城”售楼处沙盘上看到,三厂小区已被开发商规划为一栋30多层的50年产权商住两用楼房。南阳市亿安房地产开发有限公司工作人员说,该项目最大的优势是市中心繁华地段的学区房,目前项目地基尚在开挖,已进行两轮大规模宣传。

“我们的房子不能贷款,需要一次性付清。”这名工作人员说,他们的项目截至目前并没有“规划许可证”“房屋预售许可证”等五证,今后手续补全后,将办理房产证。她表示,这种情况在南阳很多楼盘都存在。

在三厂小区的后面,开发商已经挖了十多米深的大坑,坑内积满了水。据承建方中原建设公司的人说,由于三厂小区还没有拆迁,因此这个商业综合体项目已停工。

据工商资料显示,南阳市亿安房地产开发有限公司为私企,股东为裴宗桂、刘莹两人。

据卧龙区粮食局内部职工举报,2012年,卧龙区政府以会议纪要的方式,要求他们局领导和市亿安房地产公司签订安置补偿协议,将卧龙区粮食局5000平方米的办公楼置换成亿安公司在卧龙区偏僻地段开发的1000平方米办公楼。

另外,在未进行招拍挂的前提下,卧龙区政府将卧龙区粮食局的3000平方米土地划拨给亿安公司开发房产。目前这片土地已建起“无证”的“亿安·天下城”安置房。

张振铎介绍,三厂小区目前已有十几户与卧龙区政府房屋征收办公室签订了补偿协议,获得的补偿就是“亿安·天下城”安置房。(新京)

医药保健 医疗美容、药品、保健品、整形、医疗器械、减肥、视力保健、药店、诊所、养生、美容 刊登热线:15037574888

传世好藏药 专治白内障

医学研究证实:眼循环代谢出现异常和障碍,营养供不上,代谢废物、毒素排不出,晶状体、玻璃体中易形成不溶性蛋白和混浊物从而引发白内障等眼病。

藏药“卓玛丹十五味萝蒂明目丸”精选雪域藏萝蒂、藏红花等十五味名贵藏药,其特效成分“萝蒂基基甙素和谷胱甘肽”能迅速突破血眼屏障,将沉积在晶状体中的不溶性蛋白和混浊物吸出来,并在血液和肝脏中溶解掉,彻底消除白内障,恢复和提高视力。

“卓玛丹”所选药材来自海拔4000多米的高原地带,且难以人工培养。在强光、高寒、缺

氧、昼夜温差悬殊的特殊环境中造就了药材高活性、高含量、药力充沛的特性。每天服用一次即可。一般白内障患者只需3至4个疗程即可免除手术之苦,恢复视力。因效果显著被国家批为白内障治疗全程专用药,批号为国药准字Z63020255。

庆元旦厂家推出“光明千里行”大型救助活动:一次性购买三疗程可获948元产品补助,两疗程可获474元产品补助,另有意外惊喜。时间截至12月31日。

经销地址:矿工路中段市一高向西100米路南 惠民大药房 康复热线:0375-6161131

轻松5分钟——静脉曲张去无踪

平顶山金盾医院静脉曲张诊疗专科:独家巨资引进国际较新前沿金标准(德国-dilas)高科技诊疗技术,结合韩式靶向导融术等疗法。由特邀军内外著名周围血管病专家平石教授长年亲自操作,无论你患有多么严重的静脉曲张、脉管炎、静脉炎、老烂腿等均可一次治愈,不手术、无痛苦,随治随走,且治愈后不易复发,弥补了以往传统疗法久治不愈的缺点。

专家提示:得了静脉曲张、老烂腿应

做到早诊断、早治疗,以免引发截肢、肺栓塞、偏瘫、心肌梗死等危险。

郑重承诺:若一次性治疗不愈或复发者凭信誉卡,复治一律免费。

平顶山金盾医院(原武警医院)地址:市建设路与凌云路交叉口往南100米 电话:15136963120

医保、新农合定点医院

乘车路线:市内乘26、30、66、68、88路到老师专下,乘16、34路到原武警医院下车