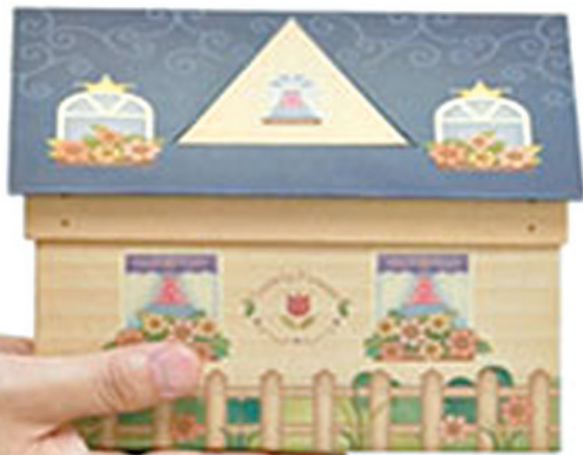


无合伙不买房

购房者为何追捧“合伙人”



上周六,百强楼盘购房合伙人模式的首个项目尘埃落定,牵手新城区高端住宅产品——西湖印象,合伙条件也足够诱人,交5000元最高享5万元优惠,不少购房者纷纷加入到百强楼盘购房合伙人模式中,以最优惠的价格买到最优质的房子。

无合伙不买房。为什么这么多的购房者追捧合伙人模式呢?究竟是哪些因素让他们放下观望态度,争相加入购房合伙人?

(本版所用均为资料图片)

罗女士:看重更优惠的价格

购房合伙人模式实行的是阶梯优惠,即合伙人越多,优惠越大。比如1人购买可享受优惠5万元的优惠,5人即能享受6万元,10人可享7万元,15人可享8万元……优惠随着人数增多而不断累积(实际数目以各楼盘优惠为准)。

在百强楼盘联销中心报过名的罗女士表示,参加合伙人主要是因为合伙买房价格会比直接去售楼部更便宜,报名的人越多房价越优惠。“刚才在这里咨询过了,合伙买房就是把买房的人聚在一起,相当于团购嘛,能便宜很多,现在就希望再多一些人来报名,价格就会更优惠了。”

罗女士说。“这么好的事情应该让更多的人知道,你们做的宣传还不够,我身边的朋友好多都没听说过合伙买房呢,你们应该多让购房者参与进来,这样我们自己也会受益更多。”

王先生:合伙买房选择余地大

百强楼盘联销中心集合了平顶山最大规模的购房群体,平顶山市绝大多数房地产项目均为其合作伙伴,涵盖了最全的优质楼盘。合伙人模式针对每一个普通购房者,产品为市面上的在售楼盘,购房者选择余地更大。

上周五,王先生来到百强楼盘联销中心,即将退休的他准备买一套房子自己住,不需要太大的户型。工作人员随即向王先生推荐了几个合适的房源供其选择。王先生说:“我想买个两室的小房子,他们介绍的楼盘都不错,可以考虑。我先在这里报个名,然后抽时间去实地看看房子,这样的话可以节省时间,不必一个一个地找了。”

他认为,购房合伙人能让购房者在同一时间内了解不同的房源情况,同时还能享受到比售楼部更优惠的价格,因此相当有吸引力。他同时也对百强楼盘联销中心提出了自己的意见:“如果有看房车就更好了,想看哪个楼盘直接去,会更加方便快捷。”

李女士:推荐合伙人,优惠加奖励

凡是推荐合伙人成功者皆有奖励,推荐人和被推荐人均能享受到更多的购房优惠。同时,推荐人还能享受推荐成交房源一定比例的佣金奖励。

李女士和韩女士一大早来到百强楼盘联销中心,询问有关报名信息。李女士向记者介绍说:“我上个星期已经报过名了,今天是介绍我朋友过来报名的,她正好也要买房,听说这边推荐合

伙人也有奖励,我俩一商量就一块儿来了。”韩女士一边填写报名信息表一边说:“反正我现在也需要买房子,听她这么一说就决定来报名,人多不是更优惠吗?我们俩这么好的关系,她得奖励了还要请我吃饭呢。”说着两个人一起笑了起来。

“我觉得你们这个百强楼盘联销中心地方这么大,没有充分利用起来。”韩女士看了看联销中心说道,“可以在这里面设一个领奖处,凡是来报名者都可以领取一份纪念品,可以增加人气嘛!这样的话能吸引更多报名。”

夏先生:合伙买房不用再托关系了

购房合伙人模式把普通的购房者联合起来,不用找关系,不用托熟人,单套房享受老板优惠,多套房源成交还可享受额外优惠,套套房源成交价全城最低。

“之前买的那套房,为了得到最优惠的价格没少费事,托人找关系,还得磨嘴皮子。”正准备参加合伙人的夏先生对笔者说,“我前几天去看过房子了,就等着这边报名人数多了房价更优惠一些。”

对于百强楼盘联销中心的购房合伙人模式,夏先生有自己的理解:“现在买个房不容易,我们这些普通的购房者

如果团结起来,以最低的价格买到房子,确实减轻了不少负担,省钱省心。但是,很多购房者对合伙买房这个模式并不是很了解,一部分购房者直接在项目售楼部成交了。我建议你们针对购房合伙人模式要给大家更清晰的解读,让更多人认识到参与合伙买房能够享受到真正的优惠。”

刘先生:合伙人模式值得购房者信赖

购房合伙人模式致力于构建公平、公正、公开的第三方平台,为开发商和购房者搭建桥梁,实现信息有效沟通,帮助购房者争取最大的购房优惠,帮助开发商快速销售,快速回笼资金,打造平台公信力和影响力,三方共赢,多方受益。

刘先生对笔者说:“之前只听说过购房合伙人模式,不是很相信。昨天在百强楼市网上进一步了解了,今天特地过来问问具体的报名情况。”负责人为他详细讲解后,刘先生决定报名。

他说:“觉得挺靠谱,百强楼市与很多房产项目都有合作,为我们购房者提供了一个很好的平台。”刘先生说他回去会告诉他身边准备买房的朋友加入到购房合伙人模式中,“大家共同受益嘛!价格最优惠才是硬道理。”

