10月份监测分析报告显示
我市新建商品房价格略降

□记者 巫鹏

本报讯 记者昨天从市房产管理中心获悉，该中心刚刚公布的我市10月房地产市场监测分析报告显示，全市房地产开发投资同比有所增长，商品房开工量下降明显，上市量略有下降。价格方面，10月新建商品住房销售价格指数同比、环比均小幅下降。

据介绍，今年前10个月，全市（不包含汝州市，下同）房地产开发投资完成110.36亿元，同比增长34.4%。房地产开发投资仍以住宅开发为主，商业地产和写字楼开发投资所占比例较小。全市商品房开工量下降明显，竣工面积大幅增长，土地购置面积、成交价款较去年同期增长明显，商品房上市量略有下降。

价格方面，10月份我市新建商品住房销售价格指数同比略有下降。根据国家统计局公布的10月份全国70个大中城市新建商品住宅价格指数显示，10月我市新建商品住宅价格指数为111.5点，同比下降1.9%，环比下降0.6%。

房地产交易环节税收同比大幅下降。1-10月份，房地产交易环节征税完成9668.07万元，同比减少34.4%。其中：契税完成7284.56万元，同比减少37.1%；个人所得税完成746.37万元，同比减少20.8%；营业税完成1403.59万元，同比减少19.9%；土地增值税完成233.55万元，同比减少49.7%。

创卫进行时

五一路街道 73个庭院 有专人保洁

□记者 傅纪元

本报讯 昨天上午，卫东区创建办抽查五一路街道辖区庭院卫生，整治后，辖区内73个庭院卫生均有专人保洁，卫生环境整体保持较好。

昨天上午9点多，检查组由市区新华路北段拐入啤酒厂路南侧的铁路新村一矿家属院，小区内南北主路两侧分布10多栋居民楼。检查人员看到小区道路整洁，各栋居民楼单元门前均摆放有密闭垃圾箱，各楼之间绿树成荫，环境优美，未发现乱贴乱画、乱摆乱放、私开菜园等现象，此时几名小区保洁员正在擦拭小区南门、北门处的健康教育宣传栏。

该小区物业人员介绍，小区2000年投入使用，有15栋楼800余户居民，由一矿物业管理中心负责小区的卫生保洁，目前该小区有物业人员14人。上周末起，物业人员集中对小区进行环境整治，清理楼前杂物和卫生死角，增添40个垃圾箱，更新健康教育宣传栏。

五一路街道办事处有关负责人说，该辖区目前有73个社区庭院，经过各部门协调，36个庭院由单位管理、37个庭院实行居民自治。办事处每周对各庭院巡查一次，发现问题立即整治，采用微信督察、手机拍照等方式，发动小区居民曝光身边的脏乱差。近期，办事处筹资10万元，用于维修小区道路、粉刷墙壁、更换垃圾箱、清理小广告等。

湛河市区段暗涵清淤近尾声

昨天，施工人员利用小型挖掘机对湛河北岸的排污暗涵清淤疏浚。经过施工人员的昼夜忙碌，截至昨天，西起凌云路、东至吴寨沟的湛河市区段北岸暗涵清淤疏浚工程已完成90%左右，整个工程有望于下月20日前结束。 本报记者 李英平 摄

配合湛河治理 当事人自拆户外广告牌

□记者 吕占伟

本报讯 昨天下午，在数台挖掘机和气割机的联合作业下，焦店立交桥与西环路交叉口附近一块十余米高的塔式户外广告牌轰然倒下。这块广告牌的拆除为湛河治理工程打开了100多米长的施工通道。

昨天下午4时许，记者在现场看到，广告牌倒在焦店立交桥与西环路交叉口西南角湛河治理施工现场附近。施工人员正用气割机切割广告牌上的钢筋，广告牌的基座尚有一部分埋在地下。一名工人告诉记者，他们中午就过来破拆了，“这块广告牌有十五六米高，3台挖掘机和4个工人配合，拆了3个钟头才把它放倒，基座还有3米多没拆完”。

“广告牌的所有人很配合，没耽误事，估计再有一天就能全部拆完。”中建七局有限公司湛河治理项目部负责人聂挺说，这块广告牌拆除将打开100多米长的施工通道。

市湛河治理工作指挥部副部长韩春晓告诉记者，根据我市城市环境综合整治要求和湛河综合治理工程建设需要，依据有关法律法规，市湛河治理工作指挥部在11月13日下达通告，近期对湛河治理工程高庄沟至李苗路标段（西起亿嘉十里画廊，东至中央花园，南至湛河，北至建设路）沿线塔式户外广告进行集中清理。通告涉及的广告牌共有6块，昨天拆除的是第一块，这些广告牌的所有人都愿意配合拆除，剩余5块也将陆续拆除。

湛河治理进行时

晚协第29届年会在合肥举行
本报8篇作品获奖

□记者 王桂星

本报讯 11月15日-16日，中国晚报工作者协会第29届年会在合肥举行，来自全国150余家晚报的260多位新闻工作者出席年会。与会者就传统媒体与新媒体的融合发展进行了探讨，并公布了2013年度赵超构新闻奖获奖名单，本报8篇新闻作品获奖。

据悉，中国晚报新闻工作者协会1985年成立，现有会员单位180余家，每年举办一次年会。

本届年会由中国晚协主办，合肥晚报承办。年会上围绕“在传统媒体与新媒体融合发展的时代背景下，建设立体多样融合发展的新型晚报”这一主题进行了深入探讨。

本报王春霞、李英平、徐明卉、朱丙强等多名记者、编辑的新闻作品获奖。

平煤神马集团评选“好家风、好家庭” 12个家庭受表彰

□记者 巫鹏

本报讯 昨天，记者从平煤神马集团退（离）休管理中心获悉，经过两个月的申报、评选等，该集团刘素芳等12个家庭荣获“好家风、好家庭”称号。平煤神马集团退（离）休管理中心负责人表示，将对评出的“好家风、好家庭”给予表彰奖励，并推荐参加由平顶山晚报与市文明办主办、嘉诚地产协办的“好爸好妈好家风”评选活动。

据介绍，目前平煤神马集团离退休人员已有7万余人，大部分离退休人员的子女又都在该集团工作。从今年9月初开始，平煤神马集团退（离）休管理中心在该集团离退休人员中开展了“好家风、好家庭”评选活动。集团各单位按照评比条件，发动离退休人员广泛参与，积极推荐“好家风、好家庭”先进人物参与评选，营造了孝老爱亲、教育子女、诚实守信、和谐邻里的浓厚氛围。经过认真评选，刘素芳、张德璞、余小非、张彦波、李照文、张炳华、李万庆、宋义莲、张秀琴、张咸成、刘献爵、许桂霞等12个家庭荣获“好家风、好家庭”称号。

[开源路旗舰店/2869193/开源路步行街口北20米][中兴路旗舰店/2869161/中兴路平声影剧院向北50米]