

“钱柜”关门了, 你被“卡”住了吗

“钱柜”已经注销营业执照, 办卡市民可去中兴路工商所处理遗留问题

□记者 王辉

本报讯 11月1日, 市民王先生致电本报称, 他在市区一歌厅办了一张消费卡, 现在歌厅突然关门, 他持卡无法消费。

王先生说, 去年10月底, 他在市区中兴路与和平大道交叉口的钱柜KTV花2000元办了一张至尊消费卡, 当天免除了一间单间费。办卡后,

他去消费过三四次, 目前卡上还有六七百元, 在KTV内还存有20多罐啤酒。上月底, 他带着朋友再去钱柜KTV唱歌时, 发现歌厅内空无一人。

记者拨打王先生消费卡上的3部固话, 始终无人接听, 卡上的一个手机号码则变成了空号。

昨天上午, 记者来到钱柜KTV原址, 在电梯口看到一张告示, 上写: “时代广场7楼钱柜KTV

现已停业, 钱柜后续问题请电联: 13017577267。”

记者多次拨打该号码, 对方一直处于关机状态。据了解, 钱柜KTV原址属新华工商分局中兴路工商所辖区。

据中兴路工商所负责人介绍, 因经营不善, 钱柜KTV已在上月底到工商部门注销营业执照。消费者的遗留问题可到中兴路工商所找王副所长处理。

买房签合同 被收60元“工本费” 市民: 感觉收费不合理

□见习记者 肖静

本报讯 签订《商品房买卖合同》时, 被告知需要缴纳60元工本费。“有这项收费规定吗? 为什么没有收据也没有发票?”近日, 在市区南环路西段康达彩虹小区购房的市民李女士很不解。

购房市民: 感觉“工本费”不合理

昨天上午, 李女士告诉记者, 10月底她在市区南环路西段的康达彩虹小区展示中心签订了《商品房买卖合同》。“工作人员说需要缴60元工本费, 还说是代房管部门收的, 其他地方都没这项收费, 我觉得不合理。”

上午9时许, 记者咨询市房管中心房产交易所, 工作人员称《商品房买卖合同》为开发商与购房者之间的交易事项, 房管部门并不收取费用。

售楼部: 那是材料费, 目前已停收

随后, 记者来到市区南环路西段的康达彩虹小区展示中心, 工作人员称, 60元不仅是买房合同的费用, 而且是签订合同前准备的几十甚至几百张材料的费用。

“这几天都没有收, 有客户反映说这个费用高, 我们跟公司反映后, 公司同意不再收取。”工作人员说。

之前收取的“工本费”可以退吗? 工作人员称: “这个我们不能做主, 得到公司去问。”记者询问公司的电话, 工作人员称他们与公司的沟通主要是通过经理, 但不便透露经理的电话。

开发商: 60元为材料费、代理费等

上午10时许, 记者来到市区西苑路与双丰路交叉口康达房地产开发公司。一位刘姓工作人员称: “这应该是复印各种材料的费用, 还有代理公司帮忙办理按揭之类的‘跑腿费’。签合同之前很多必备的手续都是代理公司帮忙办的, 客户平时上班不方便, 由代理公司出面解决, 总不能不给钱吧。我们只收60元, 好多地方都收好几百。”

至于代房管部门收费一说, 该工作人员称可能是客户将“工本费”与办理房屋维修基金需缴纳的费用弄混了。“有的客户懒得自己缴, 我们就帮客户去房管部门缴纳。这些收费都是很清楚的, 公司没有多收一分钱。”

听记者说售楼部已不再收取“工本费”, 该工作人员称: “那以后这些手续就只能让客户自己去办理了。”至于究竟能否退还已经收取的“工本费”, 工作人员说: “之前的费用已经付给代理公司, 收费由销售经理负责, 近期他多请假在家, 不在公司, 不好联系。”



槐树打了药 莫要乱采摘

昨天上午, 市区光明路湛河桥东侧湛河北堤上, 两市民在用自制工具采摘槐米。记者看到, 他们采摘时把树枝都折了下来, 对树木造成了伤害。园林部门提醒, 为防虫害, 部分槐树打了药, 市民随意采摘食用槐米不安全。 本报记者 禹舸 摄

公共停车位被装车位锁

事发公园南门附近, 装锁单位称两日内拆除

□见习记者 肖静

本报讯 小区停车场的车位有限, 小区门前人行道的公共停车位又被人私装车位锁。近日, 市区公园南门附近嘉荷天城小区居民袁女士因无处停车发了愁。

昨天上午8时, 袁女士告诉记者, 三四天前, 小区门前西侧的人行道上装了几个车位锁。“小区人多车位少, 原本回家后还能在附近人行道上的公共停车位停车, 现在车位却被人

装了锁。”她说。

上午10时许, 记者来嘉荷天城小区, 小区门前西侧至公园南门的人行道设计略倾斜, 道牙处并未凸起, 车辆可轻松转向停车。在帝峰投资担保公司门前, 6个黄色方形车位锁占据了5个公共停车位。

“车位锁是我们设的, 刚装上没几天。今天上午湛河区城管执法局的工作人员来通知我们拆除。两天之内, 这几个车位锁就会拆掉。”帝峰投资担保公司工作人员说。

有啥只管诉说
晚报帮你奔波

百姓热线

4940000

报料QQ: 800019008

真4G 不用等
移动4G
手机全面上市

来电照登

市民张女士昨日来电: 郟县复兴路广厦花园小区停水20天了, 不知什么原因, 望有关部门尽快处理。

市民李先生昨日来电: 市区矿工路东段东苑市场有一卖猪头肉的喇叭叫卖声太大, 影响附近居民休息。

热线回复

新城区滨湖路街道闫庄村有线电视没信号好几天了, 影响居民正常生活。

河南有线电视网络集团平顶山分公司郑女士: 此处的主干线路坏了, 我们正在维修, 预计近两天可以恢复正常。

市区矿工路西段平煤神马医疗集团总医院健康体检中心门前的人行道上有一中国移动窨井盖破损, 存在安全隐患。

中国移动客服5771号话务员: 我们会及时向有关部门反馈。



公交线路牌“毁容”

□记者 杨岸萌/文 张鹏/图

本报讯 昨天, 市民李女士致电本报称, 市区公园南门路北公交站点的线路信息表被人撕掉一大块, 影响乘车。

李女士说, 她住在河滨公园南门附近, 经常乘公交上下班。前段时间, 她发现公园南门路北侧站点的线路信息表被人撕掉一大块。只有4路、10路车的线路信息完好, 其余几路车信息缺失。“这里离火车站、公园都近, 平时坐车的人挺多的, 我经常会遇到有人问坐哪路公交车。”她说。

昨天上午, 记者在现场看到, 公园南门站点指示牌后面的线路表被撕下一大块(如上图)。线路表上本有8条公交线路信息, 现在信息完好的只有两路车, 其他的线路信息缺失。

对此, 市公交总公司工作人员称, 前段时间公交线路有变动, 目前正在逐步更换线路表, 预计两个多月就能更换完毕。

大巴出售

单位班车金龙大巴49座现出售, 联系人苏先生。
电话: 13700756776