

住宅楼外墙频频掉水泥,险象环生

物业:楼房仍在保修期,开发商很快将维修

□记者 库艳敏

本报讯 10月27日,市民郭先生向本报反映,他所居住的住宅楼楼体外墙向下掉水泥块,向物业反映几次也未彻底解决,居民天天从楼下经过,很是心惊。

郭先生居住在市区凌云路北段的高皇花园,从楼体外墙向下掉落水泥块的是小区的7号楼,他家住在2单元。前几天,楼顶外墙偶尔会向下掉水泥块,大小不一,“挺吓人的”。担心出现意外,郭先生都不敢让孩子在楼下玩。该小区不仅7号楼有此现象,别的楼也有,程度不同。

郭先生说,出现这种情况后,居民曾向物业公司反映过,但物业公司只是简单地把松动部分砸了砸,并没有彻底解决问题。郭先生不解,小区是新建的,2011年5月才入住,这么短的时间内怎么就出现了问题?让人不得不怀疑楼房质量。

昨天下午,记者来到高皇花园7号楼。在2单元门口,记者遇到一位女士。在该女士的指引下,记者看到,7号楼楼顶外墙边缘部分已有不少水泥块掉落,在楼下的墙根处,还可见到水泥颗粒。“前几天掉得厉害,这都清扫过了。”该女士说,夏季时也有不少水泥块掉落。她还曾听说,有一辆车被掉下的水泥块砸中。

记者骑车在小区内转了一圈。在11号楼1单元门口,几位居民围着桌子在打牌。问及是否担心楼体外墙掉水泥块,居民称他们的楼房已经“收拾过”。

在小区大门口,记者见到了物业公司负责人杨先生。杨先生说,楼体外墙掉水泥块的不仅有7号楼,还有12号楼。12号楼前段时间已修过。物业公司已与开发商联系,开发商已找好施工队,很快将对7号楼进行维修。至于为何会掉水泥块,他说不清楚。不过,他说,新房保修期为5年,高皇花园是从2010年底陆续交工的,仍在保修期内,维修费用由开发商承担,估计用不了一个月将修复。

行道树枯萎,危险!

市园林处:尽快查看处理

□记者 杨岸萌

本报讯 昨天,市民刘先生致电本报反映,市市民街(矿工路与中兴路交叉口西)北段有棵行道树枯死,树上干枯的树枝一刮风就往下掉,一旦砸中行人将很危险。

据刘先生介绍,他在市市民街北段附近做生意,店附近人行道上有棵法桐树从两年前开始慢慢枯萎,现在已经枯死。树上的枯枝一刮风就会断,很可能会砸到行人。“这段时间是小树枝,过段时间大树枝可能也会掉,这里是家属院门口,很多居民进进出出,感觉很不安全。”刘先生说。

昨天上午,记者来到民主街北段,看到人行道上有一棵直径约20厘米的法桐树已经干枯,主干中间的木质已经疏松,用手轻轻一抠就能抠掉一块,树上还有两根大树枝,树枝中间是一些缆线。“有两年了,一直没人管,危险还不好看。”旁边一家面包店的营业员张女士说,希望有关部门能尽快处理。

随后,记者将此事反映至市园林处,相关负责人表示会立即派人过去查看,如果树完全枯死,会尽快清理掉。

“蜘蛛侠”悠着点

昨天,在市区建设路与中兴路交叉口东南侧的一幢高层建筑外,几名男子身上没有捆扎保险带,只是坐在由绳子垂吊的小木板上,更换高高的户外广告,真让人为他们捏把汗。

本报记者 李英平摄



铁运处机西小区 四楼以上供水不正常

铁运处生活管理段: 正准备安装水泵

□见习记者 张静

本报讯 10月28日,家住铁运处机西小区的周女士向本报反映,她所居住的小区四楼以上的住户家中供水不正常已达半年之久。周女士称,她家白天基本没水,凌晨两三点会来水,到快6点就又停了。“天天半夜起来接水,做饭都成问题。前几个月天旱用水紧张都理解,现在不是已经缓解了吗,为啥供水还不正常?”

昨天上午10点左右,记者来到市区光明路与平安大道交叉口向西300米路北的铁运处机西小区。居民张先生告诉记者,他家住在三楼,供水正常,四楼到六楼的住户用水就比较困难。“水压小,根本上不去水。”另一位居民王女士说,她家也住三楼,用水没啥问题,但是同在一个小区住的弟弟和儿子一个住五楼一个住四楼,用水就非常麻烦,“白天他们四楼以上即使有水,水流也很小,吃水都来我家接。今年一年都这样。”

记者与市自来水公司取得了联系。市自来水公司宣传部的工作人员在了解情况后告诉记者,由于铁运处机西小区地势偏高,天然水压就低。按照国家标准水压应达到1.4兆帕,但1.4兆帕的水压对于像铁运处机西小区这样地势偏高的小区来说,只能达到三四层楼高。市自来水公司曾在2013年给铁运处机西小区提过安装加压设施的建议,工作人员到现场勘察并画出图纸做了预算,但“这个小区属于单位房子,安装加压设施还得他们的所属单位同意后才能进行”。

记者随后拨打了平煤神马集团铁运处生活管理段的电话,一位刘姓工作人员表示,目前铁运处正准备给机西小区安装水泵,具体工作还在商议当中。

众泰汽车 ZOTYE AUTO 一路好朋友 众泰T600

众泰T600 行止有度 视野无疆



众泰T600 主流价值SUV

最后三天 不加价 不忽悠!

为了提高终端销量,月底冲量,只限10名,月底前截止!

地址:建设路东段鸿鹰小区斜对面众泰汽车4S店 电话:7080111

有啥只管诉说
晚报帮你奔波

百姓热线

4940000

报料QQ:800019008

真4G 不用等

移动4G
手机全面上市

4G+ 领先一步

来电照登

市民李女士昨日来电:市区蓝欣家园小区中国移动信号很差,影响市民通话。

市民李女士昨日来电:市区蓝欣家园小区中国电信宽带无法接入小区,希望有关部门能尽快解决。

热线回复

市区矿工路与体育路交叉口附近的路灯每天早上6:30关闭,市民通行不便。

市路灯管理所工作人员胡女士:我们已经调整关灯时间。