

商贸首席助推鹰城资源型经济转型

——省重点项目义乌国际商贸城报道



商贸首席,助推鹰城资源型经济转型

平顶山1957年建市,以其得天独厚的地理位置、丰富的自然资源、雄厚的工业基础,57年来各项经济指标均位居全省前列。随着新商贸物流时代的来临,在资源型城市加速经济转型的当口,平顶山在从“资源大市”向“商贸物流大市”华丽转身的背景下,现代商贸服务业可以说是鹰城的“第二矿脉”。作为平顶山商贸物流板块核心地段的规模最大、配套设施最为完善的大型小商品批发市场——平顶山义乌国际商贸城,项目启动至今,一直承载着小商品行业向前跨越发展的希望,并承担着助推平顶山转型“商贸物流大市”的责任。

日夜施工,义乌国际商贸城工程快速推进

9月24日,在平顶山义乌国际商贸城工程建设现场,笔者看到,工程车辆来回穿梭,挖土机挥舞铁臂,6台塔吊正忙碌着作业,施工场地热火朝天。项目工程部工作人员告诉笔者:“为了抢抓工程时间,全体施工人员一心扑在工程建设上,晚上接着白天干,确保今年年底工程封顶。”

据了解,义乌国际商贸城项目去年7月份开始拆迁,用了不到2个月的时间就完成项目100多亩的拆迁工作,是目前平顶山拆迁速度最快的项目。不仅如此,项目自今年5月

份正式下“开工令”以来,得到了省、市、区各级领导的大力支持和关注,主要领导亲力亲为多次深入施工现场办公,帮助协调解决相关问题和困难。目前,A、B两座大厦已出正负零(出地面)。据工程部经理杜克召介绍说:“项目由河南九建、林州八建、河南鸿辰3大国家一级建筑资质施工单位同时施工建设。一般工程项目是三栋楼配备一台塔吊,平顶山义乌国际商贸城为加快项目工程速度,每栋楼配备3—4台新塔吊同时作业,将原有建设速度提高了3倍,项目未来将按10天一层楼、1个月3层、半年一座城的速度建设,确保2014年春节前主体结构封顶,2015年交付使用并营业,力争成为平顶山工程建设最快的大型房地产项目。”

义乌来袭,开启鹰城商贸新时代



小商品包含日杂百货、小五金、小电器、针织用品、服装鞋包等丰富的产品品类,与老百姓的生活密切相关,拥有最广大的消费群体,需求量巨大。根据去年我市统计局发布的数据显示,小商品行业年消费额高达近百亿元。然而,长久以来我市缺乏一站式的大型批发市场,小商品的批发需要远到郑州、洛阳等地采购。现有小商品市场,如贸易广场、繁荣街、听开源市场、沁园鞋城等均有较长的经营历史,分布零散、建筑破旧的街区式市场完全满足不了现代化商品流通采购的需求以及鹰城市民日益增长的消费需求,平顶山小商品行业亟待整合升级。

作为全球最大的小商品市场,义乌在小商品批发市场的建设和培育方面积累了全国领先的经验,被誉为“义乌模式”和“义乌经营”。平顶山义乌国际商贸城落户平顶山,对平顶山小商品行业的发展有着积极重要的意义。一方面可以引进具有实力和经商经验的商人到平顶山地区经商,不但带来了资金,更带来了义乌先进的经营理念;另一方面可以引进义乌原产地数千万种小商品,为商户和市民提供更多优质低价的选择。

河南省重点项目——义乌国际商贸城简介



平顶山义乌国际商贸城位于我市规划的商贸物流板块核心地段——平安大道与四矿路交会处,市场占地约80亩,商业面积达10万平方米。市场由平顶山市豫宏嘉业房地产开发有限公司投资10亿元,并联合浙江义乌市政府、义乌小商品商团共同开发运营的大型一站式小商品/服装/鞋包批零中心。项目严格按照中国第五代专业市场设计标准建造,业态涵盖日用日杂、副食、服装、鞋包、小五金等28大业态,数万种商品,并配备有汽车西站、公交三公司、物流中心、金融中心、餐饮娱乐中心等完善商业配套,并且由专业的营运公司统一招商、统一经营、统一管理,让消费者真实体会即买即收益!

财富热线:0375-3966666

乘车线路:1、7、8、33、35、39、40、89路公交车四矿口站下车即到

平安大道西延工程盛大启幕 助推城市商贸物流中心完美蜕变



西延工程拆迁现场

征地拆迁是影响城市道路建设的一大“瓶颈”,昨天上午,笔者在平安大道西延、新新路北延等市政重点工程施工现场看到,两项工程征地拆迁已经基本结束,新华区政府在短短2个月时间内攻坚克难,沿线168户居民已顺利搬迁,即将开始施工。平安大道西延工程由市住建局负责建设,该工程东起西环路贯通花程线,西接龙翔大道,工程全长4公里,沥青砼路面,设计道路宽40米,其中车行道双向8车道宽30米,人行道两侧各5米宽。

平安大道西延工程建成通车之后将有效缓解城市北部地区的交通压力,成为连接新老城区的快速通道,加速新老城区的融合。伴随着路网的不断完善,西市场商贸物流板块交通枢纽地位日渐凸显,已经成为商贸物流企业的投资热点区域。目前西市场商贸物流板块已经初具规模,陆顺建材城、平西建材城、丰莱果品批发市场、双鹰果蔬批发市场、泰赢花卉市场均已建成营业,商业面积达10万平方米的平顶山义乌国际商贸城,占地800亩的鼎赢国际汽配城即将投入使用。商贸物流业的蓬勃发展将促进我市经济结构调整,带动西市场片区的发展建设,西市场迎来难得的历史性发展机遇。



西延工程建成后线路图