



物业拒不公示小区公共收益

街道办事处：筹备成立小区业委会，对物业服务加强监督

□记者 吕占伟

本报讯 近日，湛河区明珠城市花园小区居民在平观新闻12345民呼必应掌上平台反映，该小区物业拒不公布小区公共收益情况，且物业管理存在诸多问题，希望有关部门给予关注。湛河区马庄街道办事处表示，正在筹备成立小区业委会，对物业服务加强监督。

“我是湛河区明珠城市花园小区业主，本小区物业拒不告知业主小区公共收益情况，且小区消防通道常年被车辆占用，存在安全隐患。因停车管理不到位，我的车在

小区被多次刮蹭，物业表示会加强巡逻，但并没有作为。另外，小区设施落后，楼道防盗门破损、墙面掉漆、管道老化，望相关领导解决此事。”一周前，市民赵女士在平观新闻12345民呼必应掌上平台留言说。

市12345民生热线服务中心将赵女士的诉求派单给湛河区马庄街道办事处。1月24日，记者从该办事处了解到，接到诉求后，该办事处立即要求华西社区与明珠城市花园小区物业沟通相关问题并落实解决。经多次沟通，华西社区要求物业公司按照物业管理相关规定，对小区

公共收益情况进行公示，同时要求其落实物业主体责任，做好服务工作，对小区公共设施做好维护，整改车辆乱停乱放等问题。

“虽沟通多次，但明珠城市花园小区物业整改进度缓慢。下一步，马庄街道办事处、华西社区将积极履行职责，继续协调该小区物业整改相关问题。鉴于目前该小区多数业主有更换物业的意愿，马庄街道办事处、华西社区正在积极筹备成立该小区业委会，待业委会选举后，可按照规定程序对物业公司的服务进行监督，甚至更换物业。”马庄街道办事处有关负责人说。

寒夜里的“举手之劳” 让八旬老太温暖至今

□记者 牛超

本报讯 晚上八九点，寒风刺骨，市区光明路与湛河南路交叉口，一个小伙子跑来跑去，帮忙推车、搀扶行动不便的行人，让被帮助的姚老太太感激不已。1月23日傍晚，她给平报融媒热线4940000打来电话，想借助媒体感谢好心人王佳楠。

姚老太太今年81岁，家住平顶山火车站原市邮电局家属院，儿子今年57岁。1月20日晚，儿子骑着电动车载着她去市四中看望上学的孩子。晚上8点半左右，两人返回走到市区湛河南路倾城小区附近时，电动车没电了。“儿子腿脚不便，走路困难。”姚老太太说，电动车没电后，儿子只能在电动车上用脚踏着地一点一点往前挪，她则在后面推着电动车慢慢走。

“我都80多岁了，使尽了力气，还是走得很艰难。”她说，就在母子俩为难时，一个小伙子和一个姑娘跑了过来。“小伙子把电动车推到光明路与湛河南路交叉口东南角，找了一个充电桩，又跑回来搀扶我儿子。他还帮我们付了电动车充电钱。”姚老太太说，等忙完这一切都晚上9点多，他们才离开。她给对方钱，对方也不要。她拉着小伙儿再三询问，才得知对方是新恒丰咨询集团有限公司员工王佳楠。

1月24日，记者辗转联系上王佳楠。据他介绍，当天晚上，他和妻子开车走到倾城小区附近，见到母子俩推着电动车行走艰难，忙将车开到市图书馆附近，与妻子一块儿返回帮忙。由于妻子怀有身孕，他让妻子回到车上等着，自己把电动车推到附近一充电桩充电，又回来将老人的儿子搀扶过去。

“这都是举手之劳。”王佳楠说，不管是家人还是单位领导，经常对他们强调“先做人，后做事”。

“不是每个人都能做到的。”姚老太太说，“这几天我一直被这事儿感动着。谢谢这个小伙子。”

召集30余家客货运企业 叶县公安局节前讲安全

本报讯 近日，叶县公安局交警大队联合交通运输部门组织全县30余家客货运企业负责人，在叶县客运南站二楼会议室召开企业座谈会暨“春节”前交通安全警示教育会。

会上通报了2023年度客货运企业交通违法行为情况，督促企业加强安全监管，全力防范企业运输车辆交通事故，为群众出行和欢度新春佳节创造安全、畅通、有序、和谐的道路交通环境。会议强调，各企业要时刻绷紧安全弦，以最高标准、最严要求、最实措施，压实安全管理主体责任，从源头遏制交通事故的发生，确保辖区交通安全、稳定、有序。
(李晓娜)



市区公交车 换上“新年装”

喜庆的小红灯笼、大红的福字窗花、可爱的龙年挂画……1月24日，记者在市公交三公司的1路、40路、51路等公交车车厢内看到，公交车换上了喜庆的“新年装”，乘客一上车便被欢乐的氛围包围。

40路公交车车长马佩佩表示，他们装扮“新春主题车厢”，服务乘客出行的同时，也为乘客送上节日的祝福。本报记者 燕亚男 摄

小区装上监控，乱扔垃圾的都少了

居民齐赞热心楼栋长

□记者 李霞

本报讯 “自从楼上装了监控，心里踏实多了。”1月24日，在新华区西市场街道红旗街社区西盛楼小区，居民全占岭高兴地说。

据介绍，西盛楼小区只有一栋居民楼，共有6个单元70多户居民。7年前，在社区的引导下，居民推选热心

居民张富珍为楼栋长，小区自治。西盛楼临近平安大道和三七街，人流量较大，又是开放式的，什么人都可以随意出入，为了居住安全，居民盼望安装监控。

近日，在楼栋长张富珍的组织下，全院居民仅用3天时间就凑齐了安装监控的相关费用。居民韩风云把家中的电脑捐献出来，居民裴凤岐

将自家门前的一棵花椒树移走了。监控摄像头安装在大门、楼道等处，在监控屏幕上，可以清楚地看到人员出入情况。

居民马二香等人说，监控让大家的安全感倍增，就连乱扔垃圾、随地吐痰的现象都少了，这都是楼栋长张富珍的功劳。张富珍说，全院居民的支持和配合也让她非常感动。

<p>第3780期</p> <h1>分类广告</h1> <p>地址：市区建设路西段268号(鹰城广场对面) 广告热线：4963338 13603904025 17530891335</p>	<p>助听器</p> <p>●耳聾请配助听器 13087062226</p>	<p>搬家服务</p> <p>●喜庆搬家公司 13803750375</p>	<p>出租</p>
	<p>老年公寓</p> <p>●晚晴老年公寓 15516017081</p>	<p>回收名酒洋酒</p> <p>●回收各种老酒 18768937777</p>	<p>商铺招租</p> <p>鹰城广场对面临街店面，面积136平方米水电齐全！ 15038810970 13733781688</p>

友情提示：使用本栏目信息请核对双方有效证件，投资汇款请谨慎。本栏目信息不作为承担法律责任的依据。